PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "WRÓBLOWICE"

SKALA 1 : 2 000

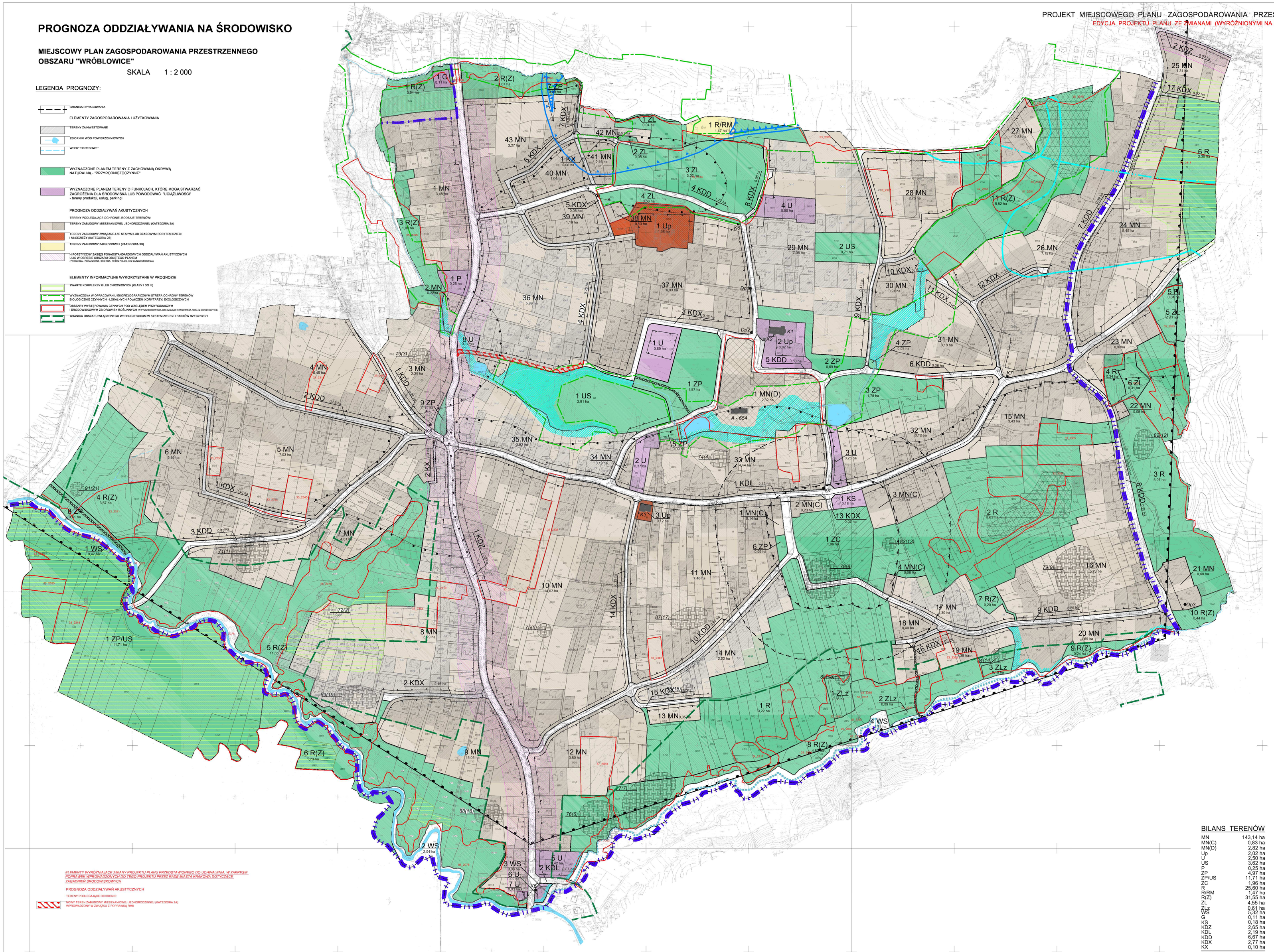
PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "WRÓBLOWICE" W KRAKOWIE

EDYCJA PROJEKTU PLANU ZE ZMIANAMI (WYRÓŻNIONYMI NA RYSUNKU PLANU) WPROWADZONYMI PRZEZ RADĘ MIASTA KRAKOWA

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

SKALA 1 : 2 000

0 50 m 100 m



LEGENDA PROGNOZY:

- GRANICA OPRACOWANIA

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA I UŻYTKOWANIA

- TERENY ZANIWESTOWANE
- ZBIORNIKI WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- "WODY "OKRESOWE"
- WYZNACZONE PLANEM TERENY Z ZACHOWANĄ OKRYWĄ NATURALNĄ - "PRZYRODNICZOCZYNNE"
- WYZNACZONE PLANEM TERENY O FUNKCJACH, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA LUB POWODOWAĆ "UCIĄŻLIWOŚCI" - tereny produkcji, usług, parkingi

PROGNOZA ODDZIAŁYWAŃ AKUSTYCZNYCH

TERENY PODLEGAJĄCE OCHRONIE, RODZAJE TERENÓW

- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ (KATEGORIA 2A)
- TERENY ZABUDOWY ZWIĄZANEJ ZE STAŁYM I LUB CZASOWYM POBYTEM DZIECI I MŁODZIEŻY (KATEGORIA 2B)
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ (KATEGORIA 3B)
- HIPOTETYCZNY ZASIĘG PONADSTANDARDOWYCH ODDZIAŁYWAŃ AKUSTYCZNYCH ULIC W OBRĘBIE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM (PRZEKSZTAŁCENIE PONADNORMATYWNE, NOW DOD, STAN NA NIM, BEZ ZAWARTOŚCI HAŁAŚ)

ELEMENTY INFORMACYJNE WYKORZYSTANE W PROGNOZIE

- ZWARTE KOMPLEKSY GLEB CHRONIONYCH (KLASY I DO III)
- WYZNACZONA W OPRACOWANIU EKOFIZJOGRAFICZNYM STREFA OCHRONY TERENÓW BIOLOGICZNIE CZYNNYCH - LOKALNYCH POŁĄCZEŃ (KORYTARZY) EKOLOGICZNYCH
- OBSZARY WYSTĘPOWANIA CENNYCH POD WZGLĘDEM PRZYRODNICZYM I ŚRODOWISKOWYM ZBIOROWISK ROŚLINNYCH (w TYM ZBIOROWISKA DOLINOWE STANOWIĄCE NOŚLIN CHRONIONYCH)
- GRANICA OBSZARU WĄŻOWISKO WEDŁUG STUDIUM W SYSTEM ZIELENI I PARKÓW KRZEWIAST

LEGENDA PROJEKTU PLANU:

OBOWIĄZUJĄCA TREŚĆ USTALEŃ RYSUNKU PLANU

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM, BIEGNĄCE RÓWNOCZEŚNIE LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA, WRAZ Z OZNACZENIEM TYCH TERENÓW NUMEREM I SYMBOLEM LITEROWYM, W TYM:

MN	1 MN do 43 MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
MN(C)	1 MN(C) do 4 MN(C) - TERENY ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ POŁOŻONEJ W STREFIE CMENTARZA WYNACZONEJ W ODLEGŁOŚCI 50 m OD TERENU CMENTARZA
MN(D)	1 MN(D) - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ REZYDENCJALNEJ WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW
Up	1 Up do 3Up - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z ZAKRESU USŁUG PUBLICZNYCH
U	1 U do 8 U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z ZAKRESU USŁUG KOMERCYJNYCH
US	1 US i 2 US - TERENY SPORTU I REKREACJI
P	1 P - TEREN OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH
ZP	1 ZP do 9 ZP - TERENY PUBLICZNEJ ZIELENI URZĄDZONEJ
ZP/US	1 ZP/US - TEREN PUBLICZNEJ ZIELENI URZĄDZONEJ, SPORTU I REKREACJI
ZC	1 ZC - TEREN CMENTARZA
R	1 R do 8 R - TERENY ROLNICZE
R/RM	1 R/RM - TEREN ROLNICZY WRAZ Z ZABUDOWĄ ZAGRODOWĄ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH
R(Z)	1 R(Z) do 11 R(Z) - TERENY ROLNICZE, W SZCZEGÓLNOŚCI W POSTACI ZIELENI STANOWIĄCEJ ZAGROŻWARNIA I ZAKRZEWIENIA ŚRÓDPOLNE ORAZ TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH
ZL	1 ZL do 6 ZL - TERENY LASU
ZLz	1 ZLz do 3 ZLz - TERENY GRUNTÓW DO ZALESIENIA
WS	1 WS do 4 WS - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
G	1 G - TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - GAZOWNICTWO

TERENY DRÓG PUBLICZNYCH ORAZ INNYCH WYSZCZELONYCH CIĄGÓW I URZĄDZEŃ KOMUNIKACJI PUBLICZNEJ, W TYM:

KDZ	1 KDZ i 2 KDZ - TERENY ULIC ZBIORCZYCH (KLASY Z)
KDL	1 KDL i 2 KDL - TERENY ULIC LOKALNYCH (KLASY L)
KDD	1 KDD do 15 KDD - TERENY ULIC DOJAZDOWYCH (KLASY D)
KDX	1 KDX do 17 KDX - TERENY WYSZCZELONYCH CIĄGÓW PIESZO - JEZDNYCH
KX	1 KX i 2 KX - TERENY WYSZCZELONYCH CIĄGÓW PIESZYCH
KS	1 KS - TEREN PARKINGU

- KIERUNEK PRZEBIEGU WAŻNIEJSZYCH CIĄGÓW PIESZYCH NIE WYSZCZELONYCH NA RYSUNKU PLANU
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- GRANICE ARCHEOLOGICZNEJ STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- TERENY ZAGROŻONE OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH - OBSZARY SPRZYJAWANIA POKRYW LESSOWYCH I ZWIETRZELINOWYCH
- GRANICA STREFY CMENTARZA WYZNACZONA W ODLEGŁOŚCI 50 m OD TERENU CMENTARZA
- GRANICA STREFY CMENTARZA WYZNACZONA W ODLEGŁOŚCI 150 m OD TERENU CMENTARZA
- STREFA HYDROGENICZNA W TERENACH ZANIWESTOWANIA

ZASORY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO WSKAZANE DO OBJĘCIA OCHRONĄ NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

- Dp Dp 1 do Dp 3 - DRZEWA O WYMIARACH POMNIKOWYCH - DĘBY SZYPUŁKOWE

ELEMENTY UWZGLEDNIONE W RYSUNKU PLANU, USTALONE NA MOCY PRZEPISÓW ODREBNYCH LUB NA PODSTAWIE INNYCH DOKUMENTÓW:

- GRANICA STREFY OCHRONNEJ "R" UZDROWISKA SWOSZOWICE
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ "O" UZDROWISKA SWOSZOWICE
- GRANICA OBSZARU I TERENU GÓRNICZEGO "SWOSZOWICE"
- GRANICA OBSZARU ZASILANIA ZBIORNIKA WÓD LECZNICZYCH
- GRANICA OBSZARU SPŁYWU WÓD PIERWSZEGO POZIOMU WODONOŚNEGO DO OBSZARÓW ZASILANIA ZBIORNIKA WÓD LECZNICZYCH

ELEMENTY UWZGLEDNIONE W RYSUNKU PLANU, DOTYCZĄCE ŚRODOWISKA KULTUROWEGO:

- A - 654 OBIEKT WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW - ZESPÓŁ DWORSKO - PARKOWY WRÓBLOWICE
- OBIEKTY ZNAJDUJĄCE SIĘ W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW, W TYM:
- K1 KOŚCIÓŁ PARAFIALNY PRZEMIENIENIA PAŃSKIEGO
- K2 DZWONNICA WZNIESIONA W XVIII w.
- K3 BUDYNEK DAWNEJ SZKOŁY WZNIESIONY W I ćw. XX w.
- K4 FIGURA ŚW. BARBARY
- K5 FIGURA MATKI BOSKIEJ NIEPOKALANIE POCZĘTEJ Z PRZEŁOMU XVIII/XIX w.
- K6 KRZYŻ PRZYDROŻNY Z PRZEŁOMU XIX/XX w.
- K7 KRZYŻ PRZYDROŻNY Z PRZEŁOMU XIX/XX w.
- K8 KRZYŻ PRZYDROŻNY Z FIGURĄ UKRYŻOWANYGO
- DOMY DREWNIANE I MUROWANE WPISANE DO EWIDENCJI ZABYTKÓW
- CMENTARZ ZAŁOŻONY POD KONIEC XVIII w.
- 79(9) STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE ZNAJDUJĄCE SIĘ W EWIDENCJI STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH WOJEWÓDZKIEGO URZĘDU OCHRONY ZABYTKÓW W KRAKOWIE OPISANE W NASTĘPUJĄCY SPOSÓB: NUMEREM OZNACZONO STANOWISKO W OBSZARZE, NUMEREM W NAWIASIE OZNACZONO STANOWISKO W MIEJSCOWOŚCI

INFORMACYJNA TREŚĆ RYSUNKU

- ORIENTACYJNE GRANICE PASA TERENU WYZNACZONEGO ZASIĘGIEM WYMAGANYCH PRZEPISAMI ODREBNYMI, MINIMALNYCH ODLEGŁOŚCI ZABUDOWY OD GAZOCIĄGU WYSOKOPRĘŻNEGO
- ORIENTACYJNE OSIE PRZEBIEGU WAŻNIEJSZYCH CIEKÓW WODNYCH I ROWÓW NIE WYDZIELONYCH NA RYSUNKU PLANU
- ORIENTACYJNA GRANICA NIE UDOKUMENTOWANEGO OBSZARU GZWP 451 - PIASKI BOGUCICKIE
- ORIENTACYJNA GRANICA PROJEKTOWANEJ STREFY OCHRONNEJ GZWP 451

BILANS TERENÓW

MN	143,14 ha
MN(C)	0,83 ha
MN(D)	2,82 ha
Up	2,02 ha
U	2,50 ha
US	3,62 ha
P	0,25 ha
ZP	4,97 ha
ZP/US	11,71 ha
ZC	1,96 ha
R	25,60 ha
R/RM	1,47 ha
R(Z)	31,55 ha
ZL	4,55 ha
ZLz	0,61 ha
WS	5,32 ha
G	0,11 ha
KS	0,18 ha
KDZ	2,65 ha
KDL	2,19 ha
KDD	6,67 ha
KDX	2,77 ha
KX	0,10 ha
RAZEM	257,59 ha

ELEMENTY WYRÓŻNIAJĄCE ZMIANY PROJEKTU PLANU PRZEDSTAWIONEGO DO UCHWALENIA, W ZAKRESIE POPRAWEK WPROWADZONYCH DO TEGO PROJEKTU PRZEZ RADĘ MIASTA KRAKOWA DOTYCZĄCE ZAGADNIEŃ ŚRODOWISKOWYCH

PROGNOZA ODDZIAŁYWAŃ AKUSTYCZNYCH

TERENY PODLEGAJĄCE OCHRONIE:

- NOWY TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ (KATEGORIA 2A) WYROWADZONY W ZWIĄZKU Z POPRAWKĄ 19.66

opracowano w firmie

uai BIURO PROJEKTÓW URBANISTYKA ARCHITEKTURA INŻYNIERIA 31-101 Kraków ul. Lenartowicza 1

tel/fax 41 43 00 00 e-mail: uai@uai.pl

arch. Andrzej Wilski arch. Andrzej Majdziak

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "WRÓBLOWICE" W KRAKOWIE

EDYCJA PROJEKTU PLANU ZE ZMIANAMI (WYRÓŻNIONYMI NA RYSUNKU PLANU) WPROWADZONYMI PRZEZ RADĘ MIASTA KRAKOWA

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

SKALA 1 : 2 000

Główny projektant: mgr inż. arch. ANDRZEJ BILSKI

Autor prognozy: mgr inż. ANDRZEJ SULKOWSKI