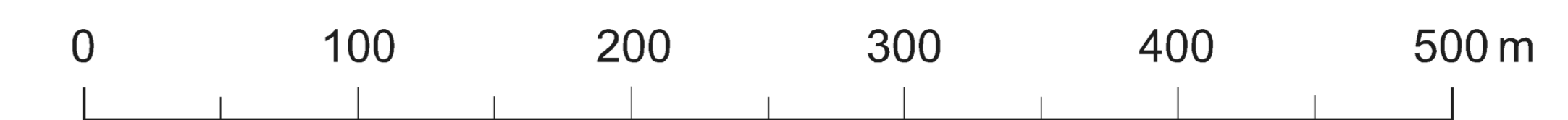


# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "TYNIEC - WSCHÓD"

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Skala 1 : 2 000



- USTALENIA PROJEKTU PLANU**
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu oraz o różnych warunkach ich zabudowy i zagospodarowania
- kategorie przeznaczenia terenu**
- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN1, MN1e, MN2)
  - UP tereny zabudowy usługowej – usługi publiczne
  - UK tereny kultu religijnego
  - US tereny sportu i rekreacji
  - ZP tereny zieleni urządzonej
  - ZL lasy
  - R tereny rolnicze
  - RL tereny rolnicze z możliwością zalesienia
  - WS tereny wód powierzchniowych śródlądowych
  - KDL tereny dróg publicznych – drogi lokalne
  - KDD tereny dróg publicznych – drogi dojazdowe
  - KDW tereny dróg wewnętrznych
  - KP tereny parkingów

- ZNACZĄCE ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA WYNIKAJĄCE Z DOTYCHCZASOWEGO UŻYTKOWANIA TERENU**
- nie występują
  - niewielkie
  - duże
  - bardzo duże

- SKUTKI USTALEŃ PROJEKTU PLANU**
- korzystne docelowe zmiany sposobu zagospodarowania
  - przyrosty terenów przeznaczone do zaimplementowania

- KONFLIKTY USTALEŃ PLANU Z CECHAMI ŚRODOWISKA**
- nie występują
  - niewielkie
  - duże

- AKTUALNE ZAGOSPODAROWANIE TERENÓW SASIEDNICH I USTALENIA PLANU - RELACJE WZAJEMNYCH ODDZIAŁYWAŃ**
- korzystne
  - obojętne
  - mało korzystne
  - bardzo niekorzystne
  - skrajnie niekorzystne

- INNE OZNACZENIA**
- strefa ochrony sanitarnej od cementarza 50 m i 150 m
  - budynki według mapy ewidencyjnej
  - granice obszaru objętego planem
  - strefa zakazu lokalizacji nowych obiektów kubaturowych oraz ogrodzeń w odległości 30 m od granicy użytków leśnych o powierzchni większej niż 2 ha

- ELEMENTY CHARAKTERYSTYKI ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO**
- granica rezerwatu przyrody "Skolczanka"
  - granica Białeńsko-Tynieckiego Parku Krajoobrazowego
  - stanowisko gatunków roślin prawnie chronionych
  - stanowisko gatunków zwierząt objętych ochroną gatunkową
  - obszar wsielowy o znaczeniu krajowym w sieć ECINET-PL
  - proponowana strefa ochrony wartości przyrodniczych
  - orientacyjna granica proponowanego obszaru NATURA 2000 PLH 120065 „Dębicko – Tyniecki obszar łąkowy”
  - orientacyjna granica proponowanego obszaru NATURA 2000 PLH 120079 „Skawieński obszar łąkowy”
  - lasy
  - zadrzewienia i zakrzewienia wg. Inwentaryzacji terenowej
  - gleby organiczne
  - gleby klas bonitacyjnych IV
  - ciek i rowy melioracyjne
  - tereny podnieknie stałe lub okresowo
  - tereny źródlisk
  - granica obszaru potencjalnego zagrożenia wodami powodziowymi Q1%
  - orientacyjna granica czwartorzędowego (Q1) jurajskiego (J) piętra wodonośnego
  - grunty o niekorzystnych warunkach geologiczno - inżynierskich
  - grunty o mało korzystnych warunkach geologiczno - inżynierskich
  - skarpy
  - ciągi i korytarze ekologiczne
  - zmiany wynikające z uwzględnieniem poprawek Rady Miasta Krakowa
  - zmiany wynikające z uwzględnienia nowej ewidencji gruntów

- ELEMENTY CHARAKTERYSTYKI ŚRODOWISKA KULTUROWEGO**
- obiekty zabytkowe wpisane do ewidencji zabytków
  - stanowiska archeologiczne
  - strefa nadzoru archeologicznego
  - kapliczki, krzyże
  - ciągi widokowe
- ELEMENTY UŻYTKOWANIA TERENU**
- gazociąg wysokiego ciśnienia wraz ze strefą bezpieczeństwa
  - stacja transformatorowa 15/04 kV

- PREDYSPOZYCJE FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE (wg ekofizjografia M-5)**
- granice obszarów
  - 1 obszar rezerwatu przyrody "Skolczanka"
  - 2 obszary kompleksów leśnych i zadrzewień oraz predysponowane do zalesień
  - 3 obszary predysponowane do pełnienia funkcji leśno-rolniczej
  - 4 obszary predysponowane do rozwoju rolnictwa
  - 5 obszary predysponowane do rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Podkład mapowy opracowany z wykorzystaniem urządzeń kartograficznych. Wszelkie dane o charakterze inżynierskim i geodezyjnym pochodzą z dokumentacji technicznej. Uprawnienia do korzystania z danych geodezyjnych i inżynierskich posiada Urząd Miasta Krakowa. Wszelkie dane o charakterze inżynierskim i geodezyjnym pochodzą z dokumentacji technicznej.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "TYNIEC - WSCHÓD"		skala 1:2.000
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO		data 22.07.2019
Zespół autorów:	mgr inż. Andrzej Baniak mgr inż. Wiesław Włodek mgr inż. Rafał Górnica	
Opracowanie graficzne:	mgr inż. Andrzej Baniak, mgr inż. Wiesław Włodek	
<b>INSTYTUT ROZWOJU MIAST</b> ul. Chłopska 2, 30-010 Kraków DZIAŁALNOŚĆ: Tel. +48 12 251 01 00, Fax +48 12 251 01 01, e-mail: biuro@irm.krakow.pl OŚRODEK: Tel. +48 12 251 01 01, Fax +48 12 251 01 01, e-mail: biuro@irm.krakow.pl REG. SĄDOWY: KRS 0000000000, NIP 525-200-0000, REGON 141913100		