MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "WOLA JUSTOWSKA - SARNIE UROCZYSKO"

RYSUNEK PLANU-PROJEKT

Edycja do wyłożenia do publicznego wglądu w dniach 16.08.2011 - 13.09.2011

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miasta Krakowa z dnia .....

BILANS TERENÓW		
OZNACZENI	[ha]	[%]
MN.1-MN.9	29.3864	78.21
U.1-U.2	0.2900	0.31
ZP	0.1678	0.46
KD/Z	1.0193	2.89
KD/L	1.0704	2.95
KD/D	3.3594	9.26
RAZEM	36.2933	100.0

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "WOLA JUSTOWSKA-SARNIE UROCZYSKO"

Edycja do wyłożenia do publicznego wglądu

RYSUNEK PLANU - PROJEKT

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miasta Krakowa z dnia .....

LEGENDA:

1. ELEMENTY USTALEŃ PLANU:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- MN.1-MN.9 — tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wraz z komponowaną zielenią ogrodową
- U.1-U.2 — tereny przeznaczone pod zabudowę usługową
- ZP — tereny przeznaczone pod zieleń urządzoną
- KD/Z — tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
- KD/L — tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- KD/D — tereny dróg publicznych klasy dojazdowej

- obiekty zabytkowe podlegające ochronie całkowitej ustaleń planem
- obiekty zabytkowe podlegające ochronie częściowej ustaleń planem
- figura przydrożna z krzyżem objęta ochroną ustaleń planem
- strefa kształtowania dachów płaskich
- strefa kształtowania dachów spadzistych
- istniejące i projektowane szpalery drzew
- punkty widokowe
- osie widokowe
- strefa lokalizacji dopuszczonej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- strefa dopuszczonej nadbudowy istniejącego obiektu usługowego

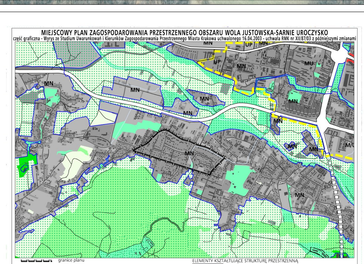
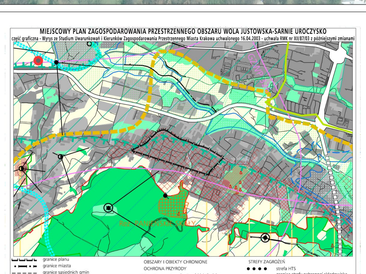
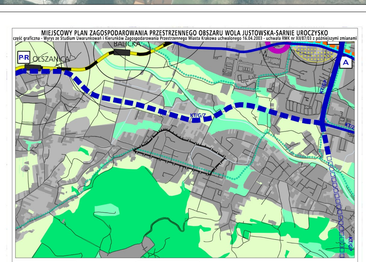
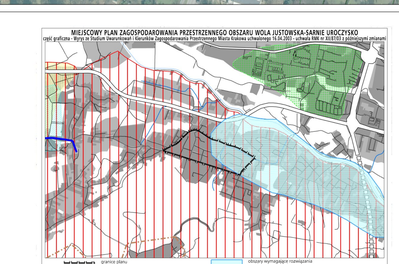
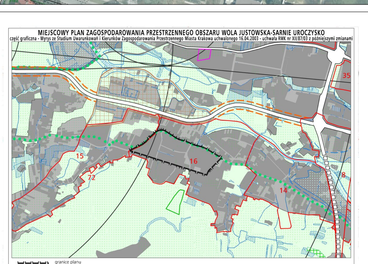
2. ELEMENTY INFORMACYJNE PLANU:

- zasięg ponadnormatywnego oddziaływania hałasu (LN 50db) od dróg
- zasięg terenów o spadku powyżej 12% przeciwpoziomowych do wyłączenia ruchów maszyn
- główna oś założenia
- rów

3. ELEMENTY WYNIKAJĄCE Z ODRĘBNYCH AKTÓW PRAWNYCH:

- A 568 — obiekt wpisany do rejestru zabytków (Muzeum Rodu Estreicherów, Stref Kultury i Rewindykacji)
- ZE7 — obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków (oznaczone symbolami ZE1-ZE10)
- granica Bielańsko - Tynieckiego Parku Krajobrazowego
- zasięg powierzchni ograniczających lotniska Kraków - Balice
- strefa archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej

URZĄD MIASTA KRAKOWA
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
SIERPIEŃ 2011

25 0 50 100m
SKALA 1:1000

Podkład mapowy został przygotowany z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej.
Kopia pomocnicza mapy dla obszaru planu jest przechowywana w Biurze Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Krakowa i posiada potwierdzenie zgodności z oryginałem przyjęte do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
Organy wydające decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu zobowiązane są do uzyskania informacji o aktualnych uwarunkowaniach, wynikających z przepisów odrębnych, nie ujętych na tym rysunku. Obowiązuje wyłącznie treść niniejszej uchwały podjętej przez Radę Miasta Krakowa.
Opracowanie wykonano w oparciu o mapę sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500 dostarczoną przez ZDGiK w Krakowie.