

**XXVIII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA**  
**26 października 2011 r.**

---

Pan Węgrzyn Paweł  
Pan Garda Bartłomiej  
Pan Urynowicz Tomasz  
Pan Szymański Marcin  
Pan Pajdo Robert  
Pani Wojciechowska Andżelika  
Pani Bassara Magdalena  
Pan Kosiniak – Kamysz Władysław  
Pan Kapuściński Ryszard  
Pan Pietrzyk Sławomir  
Pani Pabian Katarzyna  
Pan Hohenauer Marek  
Pan Zięba Stanisław  
Pan Fedorowicz Jerzy  
Pan Sonik Jerzy  
Pan Dominik Jaśkowicz  
Przyszedł Jurek teraz, czy można mu kartę wydać? Proszę bardzo.  
Pan Janusz Chwajoł  
Pan Patrick den Bult  
Pan Rachwał Stanisław  
Pan Porębski Edward  
Pani Fijałkowska Grażyna  
Pani Teodozja Maliszewska. Proszę Państwa bardzo proszę kończyć.  
Pan Ptaszkiewicz Sławomir  
Pan Pietrus Włodzimierz  
Pani Marta Patena  
Pan Józef Pilch  
Proszę Państwa dwie osoby jeszcze. Paweł oddał, wrzucił bez pieczątki, nieważny. Bardzo proszę dwa głosy, Pan Jurek, który ostatni rozpoczął.  
Pan Fedorowicz Jerzy  
Pani Agata Tatara  
Pan Kosior Bolesław.

**Przewodniczący obrad – p. B. Kośmider**

Rozumiem, że to są wszyscy. Dziękuję. Komisja Skrutacyjna udaje się na liczenie głosowań, w związku z nieobecnością Radnych nie będziemy podejmowali żadnych decyzji tylko przejdziemy po kolei drugie czytania bez głosowań, głosowania będą w bloku głosowań, potem będą I czytania i potem blok głosowań. Zapraszam Pana Przewodniczącego Pilcha, czyli zawieszamy punkt Nr 434 do czasu rozstrzygnięcia głosowania i bardzo proszę po kolei.

**Przewodniczący obrad – p. J. Pilch**

Szanowni Państwo Komisja udała się liczyć głosy, my przystępujemy do porządku obrad, kolejny druk:

**UCHWALENIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU KLINY – ZACHÓD II.**

Projekt Prezydenta Miasta Krakowa, druk Nr 398, I czytanie, referuje Pani Prezydent, bardzo proszę.

**XXVIII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA**  
**26 października 2011 r.**

---

**Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa – p. E. Koterba**

Panie Przewodniczący! Szanowni Państwo!

Druk Nr 398 dotyczy uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania obszaru Kliny – Zachód. Jest to plan miejscowy o niewielkiej powierzchni bo tylko 29 ha i został opracowany na podstawie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu z dnia 10 września 2008 roku. Ten plan opracowywał wykonawca zewnętrzny MGPP SA w Tarnowie i po przeprowadzeniu całej procedury, która trwała jak Państwo widzicie po dacie bardzo długo bo kilka lat, niemniej jednak w tym czasie odbyły się trzykrotne wyłożenia do publicznego wglądu, za każdym razem była ponawiana procedura planistyczna czyli uzgodnienia, rozpatrywanie uwag ect., w wyniku całej procedury dzisiaj mamy przyjemność przedstawić Państwu do I czytania plan gotowy do uchwalenia. Poproszę przedstawiciela wykonawcy, projektanta planu, aby w krótkich słowach objaśnił Państwu podstawowe zasady planistyczne.

**Projektant planu Pani Małgorzata Przybysz – Ławnicka**

Panie Przewodniczący! Pani Prezydent! Wysoka Rado!

Projekt planu jest przedstawiany do uchwalenia po raz drugi, pierwsze przedstawienie było rok temu, kiedy to Rada wprowadziła poprawki do projektu planu. Ja tylko bardzo krótko, teren leży przy ulicy Zawilej, Babińskiego, Komuny Paryskiej i Spacerowej i w bardzo dużej części leży w terenach zabudowy o niskiej intensywności i jednorodzinnej z małym terenem zieleni publicznej. Nie będę przedstawiać wszystkich uwarunkowań, powiem tylko, że jest to teren, który obecnie jest zainwestowany, te obszary pomarańczowe to są tereny już zabudowane zabudową jednorodziną w większości z dwoma enklawami zabudowy wielorodzinnej. Teren, na terenie występuje jeden obszar roślinności chronionej, łąki zmienno wilgotne, które zgodnie z prawem musieliśmy też objąć ochroną. Również na terenie znajduje się potok Sidzinka. Do pierwszego wyłożenia było złożone szereg uwag, one w dużej części były nieuwzględnione i po przedstawieniu Państwu na poprzedniej Radzie, na Sesji w 2010 roku projekt w takiej formie, do projektu w takiej formie zostały złożone poprawki i w wyniku tych poprawek powstał projekt, który dzisiaj jest Państwu przedstawiany. Poprawki w większości miały na celu dopuszczenie większego udziału usług w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej oraz likwidację ciągu rowerowego pomiędzy zabudową wielorodziną i jednorodziną, tutaj pokazuję zakres tych zmian bardzo szczegółowy i ostatni rok to były prace tylko i wyłącznie nad terenami, które pokazuję, to były te obszary objęte zmianą. Do wyłożonego projektu planu w miesiącach maj – czerwiec w tym roku i na dyskusji publicznej, która odbyła się 1 czerwca zostało złożonych 18 uwag, z tego 16 uwag było przeciwko wprowadzonym poprawkom na Sesji Rady Miasta w 2010 roku, dwie dotyczyły terenów, które były poza wyłożeniem dotyczącym ponowienia procedury. Ja dziękuję, gdyby były pytania to bardzo proszę.

**Przewodniczący obrad – p. J. Pilch**

Dziękuję bardzo Pani. Otwieram dyskusję, bardzo proszę czy ktoś z Państwa Radnych chciałby zabrać głos? Bardzo proszę Pan Włodzimierz Pietrus.

**Radny – p. W. Pietrus**

Panie Przewodniczący! Pani Prezydent!

Ja jeszcze mam takie pytanie dotyczące tych poprawek Rady Miasta Krakowa, czy wszystkie te poprawki, które Rada poprzedniej kadencji przegłosowała zostały wprowadzone, jeżeli któreś nie to dlaczego i rozumiem, że te, które zostały wprowadzone to otrzymały pozytywne uzgodnienia i w związku z tym nie trzeba tutaj w zasadzie tego komentować. Dziękuję.

**XXVIII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA**  
**26 października 2011 r.**

---

**Przewodniczący obrad – p. J. Pilch**

Bardzo proszę o odpowiedź Panią Prezydent.

**Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa – p. E. Koterba**

Podczas II czytania w październiku 2010 roku Rada Miasta Krakowa przegłosowała poprawki pozytywnie przyjęte w liczbie 11 i te wszystkie poprawki, które zostały przyjęte przez Radę zostały w tym planie umieszczone.

**Przewodniczący obrad – p. J. Pilch**

Dziękuję bardzo. Czy ktoś z Państwa chciałby zabrać głos? Nie widzę. Stwierdzam, że Rada odbyła I czytanie projektu uchwały według druku 398 i ogłaszam termin składania autopoprawek na 2 listopada 2011 roku godzina 15.00 i ostateczny termin składania poprawek na 3 listopada 2011 roku, godzina 15.00. Kolejny druk:

**UCHWALENIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU DĘBNIKI.**

Projekt Prezydenta Miasta Krakowa, druk Nr 419, I czytanie, referuje Pani Prezydent Elżbieta Koterba.

**Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa – p. E. Koterba**

Panie Przewodniczący! Szanowni Państwo!

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru Dębniki jest opracowywany na podstawie uchwały z czerwca 2008 roku, plan ten jest wykonywany przez wykonawcę zewnętrznego, Biuro Rozwoju Krakowa SA. Plan ten przeszedł całą procedurę planistyczną, również widać po czasie, że była wydłużona, a przede wszystkim z powodu uzgodnień z konserwatorem zabytków szczególnie w zakresie wysokości obiektów i miejsca ich lokalizacji. Wysokości obiektów, ponieważ konserwator dwukrotnie wydawał swoje opinie na ten temat, nawet analizując szczegółowo poszczególne obiekty w terenie, więc to były bardzo takie decyzje ostateczne podejmowane przez konserwatora na podstawie wizji lokalnej. Odbyły się trzykrotne wyłożenia do publicznego wglądu i dzisiaj jesteśmy gotowi do tego, aby Państwu przedstawić główne założenia tego projektu planu, poproszę projektanta z Biura Rozwoju Krakowa Panią Beatę Cichy o przedstawienie w skrócie rozwiązań planistycznych.

**Przewodniczący obrad – p. J. Pilch**

Bardzo proszę Panią Beatę Cichy o przedstawienie.

**Projektant planu Pani Beata Cichy**

Panie Przewodniczący! Pani Prezydent! Wysoka Rado!

Obszar objęty planem w większości stanowi obszar zainwestowany teren, objęty opracowaniem zawiera elementy o dużej wartości historycznej i kulturowej, zainwestowany jest zabudową o charakterze usługowym, mieszkaniowo – usługowym i mieszkaniowym. Na wstępnym etapie sporządzania projektu planu do procedury złożono 7 wniosków, wszystkie wnioski dotyczyły przeznaczenia terenów pod zabudowę. Zgodnie z kierunkami rozwoju miasta wyznaczonymi w Studium obszar /.../

**Przewodniczący obrad – p. J. Pilch**

Ja bardzo proszę Panią, która rozmawia przez telefon, bardzo Panią proszę o opuszczenie Sali.