

# USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

A 1 0 9 1 9				KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	S	S	
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN		FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA    HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY

PLAN SZCZEGÓŁOWY  DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA       DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Parking przy hotelu "Craoovia" - A 1, Puazkina  
 - 0,3 ha, 130 miejsc postojowych.

## USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"KSS" - tereny parkingów strategicznych  
 Fragment ogólnomiastowego systemu komunikacji.  
 Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu.

# USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

1	0	9	2	0	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	K		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN			FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
--------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	----	------------------------------------	-----	-----	-----	-----

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[ ]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	-----	--------------------	--------	-------

INNE OPRAWOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	DOPU SZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
---------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	--------------------------------------	-----	-----	-----	-----

**OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

Teren międzywale Wisły.

**USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE**

"ZK" - tereny zieleni żeglowej - tereny żeglowne  
 Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu.

Zakaz lokalizacji wszelkich obiektów kubaturowych w tym prowizorycznych.

*Podw. w 1801 TR nr 10-18/77 nak. 600002*

# USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

A	1	0	9	2	1	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA			
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA			

POWIERZCHNIA	[ ] [ ] [ ] [ ]	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	-----------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[ ]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	-----	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----

**OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

Rzeka Wiśła.

## USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"W" - Tereny wód otwartych.

Utrzymuje się przegięcie rzeki, jak w stanie istniejącym z możliwością wprowadzenia niewielkich korekt linii brzegowych w ramach regulacji.

# USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

A	1	0	3	2	2	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	Z		
ZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--------------------------	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren międzywala Wisły

## USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"Zk" - Tereny zieleni łęgowej - tereny zalewowe.  
 Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu.  
 Zakaz lokalizacji wszelkich obiektów kubaturowych w tym prowizorycznych.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

A 1 0 9 0 1				KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA		Z	S	S			
WIEDZCA	ZESPÓŁ	WEDŁOŚCIA	TEREN		FUNKCJA DODATKOWA							

POWIERZCHNIA [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY [M] [Z] [S] [L]

PLAN SZCZEGÓŁOWY [ ] DATA ZATWIERDZENIA [ ] SYMBOL [ ] NAZWA [ ]

INNE OPRACOWANIA [ ]

TYP INWESTORA [C] [M] [S] [Z] [L] DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych

Stacja paliw OPB

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny parkingów strategicznych

Obsługa użytkowników obszaru funkcjonalnego Śródmieście

Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych nie związanych z funkcją obszaru

Stacja paliw do adaptacji

# USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

A	1	0	9	0	1	2	KLASYFIKACJA FUNKCJONALNA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	U	T		
								FUNKCJA DODATKOWA	U	S		

POWIERZCHNIA							PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	--	--	--	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZAŚWIĘCZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	-------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA		DATA ZAŚWIĘCZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	-------------------	--------------

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZALNE INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, 90	NIE	
---------------	---	---	---	---	---	---------------------------------------	---------	-----	--

**OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

Istniejący zespół hotelowy "Holiday Inn" oraz tereny upraw polowych, ogródków działkowych

## USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny usług turystyki  
 Funkcja dodatkowa - usługi sportu  
 Rozbudowa istniejącego programu z przejęciem terenów w obszarze ustalenia na cele usług turystyki i związane z nią zaplecza rekreacyjno-sportowego.  
 Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych nie związanych z funkcją obszaru.  
 Zaplanowana informacja o terenie na budowę moteli /ok. 60 miejsc/ i hotelu turystycznego "Almaty"

USTALENIA SZCZEGÓLNE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	U	W		
				FUNKCJA DODATKOWA				
KLASYFIKACJA	KLASYFIKACJA	KLASYFIKACJA	KLASYFIKACJA					

POWIERZCHNIA		HA	PRYZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	----	-----------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓLNY		DATA ZAINTERESOWANIA	SYMBOL	NAZWA
-----------------	--	----------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Miasteczko „Sindleraki” – III etap w rozbudowie

Fragmentaryczna zabudowa jednorodzinna

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny usług nauki

Funkcja dodatkowa usługi zdrowia

Zespół domów akademickich trw. III etap rozbudowy miasteczka studenckiego – przewidzianych do adaptacji i zabudowy w granicach obszaru ustalenia.

Program : pow. użytk. 29,947 m<sup>2</sup>, ilość mieszkań 1225

Międzydziałalnia Psychiatryczna Zdrowia z oddziałem szpitalnym dla studentów – ilość gabinetów 21, ilość łóżek 80

Urządzenia sportowo-rekreacyjne.

Realizacje zamierzeń w oparciu o plan realizacyjny III etap Miasteczka Studenckiego

Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych nie związanych z funkcją obszaru.

Istniejąca zabudowa rozpraszona do likwidacji.

# USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

4	1	0	9	0	4	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	4	JD		
OBSZAR	RODZAJ	KATEGORIA	KOD				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIETRZCZYNIA  HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY  DATA ZATWIERDZENIA  SYMBOL  NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA  C  M  S  Z  L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE  TAK, DO  NIE

**OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

Istniejące precyzyjne ogrody działkowe "Cisny Kącik" oraz tereny upraw rolnych, fragmentaryczna zabudowa mieszkaniowa-jednorodzinna

**USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE**

Tereny ogródków działkowych

Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu z rolniczą program w granicach ustalenia.

Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych nie związanych z funkcją obszaru

Istniejąca fragmentaryczna zabudowa do likwidacji.



# USTALENIA SZCZEGÓLNE DLA OBSZARU K Z M

0 9 0 5	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	0 3		
0 1		FUNKCJA DODATKOWA			

POWIERZCHNIA		PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M Z S L
--------------	--	------------------------------------	---------

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZAOWIADOMIENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	---------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA			
------------------	--	--	--

TYP INWESTORA	G M S Z L	DOPOUSZCZA CIŚ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE
---------------	-----------	--------------------------------------	-------------

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Istniejące obiekty sportowe AZS oraz uprawy polowe i gospodarstwa ogrodnicze - ogrody działkowe "Łata Dłonia".

## USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

- Tereny usług sportu.
- Podstawowy element planu.
- Zespoły obiektów hal sportowych i urządzeń sportowych - wielofunkcyjny ośrodek sportowo-rekreacyjny.
- Wymagane opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej o szerszym zasięgu terenowym z wyznaczeniem do terenów sąsiednich bezpośrednie sąsiedztwo.
- Modernizacja i zabudowa istniejącego programu z uwzględnieniem terenów sąsiednich w ramach obszaru ustalenia.
- Istniejące zainwestowanie do likwidacji.

Wymagane

# USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	P		
FUNKCJA				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA		HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	-------------

**OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

Fragment istniejącego skweru przy ul. Piastowskiej oraz ciągów apasorowych wzdłuż ul. Mydlniczkiej i bulwaru rzecki Rudawy.

## USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny parków i zieleni.

Fragment systemu zieleni miejskiej - podstawowy element planu.

Poszerzenie tzw. "Placu Piastowskich" wiążących tereny mieszkaniowe działnicy z obszarami rekreacji.

Istniejąca ul. Mydlniczka - ciąg pieszo-jezdny.

# USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

4/1	0/9	0/7	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	U	S		
BUDOWA	REKONSTRUKCJA	ROZBUDOWA	TEREN	FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA			IHA	PRZYZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	-----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTYCJI	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
----------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----

**OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

Tereny ogródków działkowych, sadów i upraw polowych, przewidziane przez KZMP "OBPAK", Dz. Zarządu Dróg

## USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny usług sportu

Fragment Zespołu Międzynarodowego Ośrodka Sportowego

Obszar intensywnych przekształceń istniejącego użytkownika i zainvestowania terenu z przystosowaniem terenu dla nowych funkcji.

Wymagane opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej.

Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych nie związanych z funkcją obszaru.

Istniejące bazy i ogrody działkowe do likwidacji

Dotychczasowe decyzje i opracowania - zatwierdzone przez realizację kortów tenisowych KZMP

# USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

A	1	0	9	0	9	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	N	II	
DZIAŁKA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[ ]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	-----	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA
------------------

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE.	TAK, DO	NIE		
---------------	---	---	---	---	---	--------------------------------------	---------	-----	--	--

**OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

Ulica: Czarnowiejska i Mawojki kat. III  
 zab. mieszkaniowa 5800 m<sup>2</sup> - 300 mieszk.  
 rzemieśło - 300 m<sup>2</sup> puż.

## USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

KI II - Ulica ruchu normalnego.  
 Fragment ogólnomiejskiego systemu komunikacji.  
 Ulica kat. II, dwie jezdnie szer. 7,0 m,  
 pas działający szer. 5,0 m.  
 Istniejąca zabudowa do likwidacji.  
 Inne opracowanie - koncepcja MBP - 1973 r/.

# USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

A	1	0	9	0	9	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	U	N		
SZYBLNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA					HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY				
--------------	--	--	--	--	----	------------------------------------	--	--	--	--

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA					DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE					
---------------	--	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--

**OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO** Zabudowa mieszkaniowa - 7400 m<sup>2</sup> puż. - 500 mieszki. Miasteczko Studenckie /w realizacji/, Dony Studenckie UJ i AGH - łącznie 100700m<sup>2</sup> pow. uż. 9500 miejsc. Biblioteka Jagiellońska - 22000 m<sup>2</sup> puż., hala sportu UJ - 2900m<sup>2</sup> puż., Instytut Fizyki UJ - 12000m<sup>2</sup> puż., Instytut Chemii UJ - 44400 m<sup>2</sup>, Zakład Geologii UJ - 2000 m<sup>2</sup> puż., Instytut Teologii UJ - 5400 m<sup>2</sup> puż., Wydz. Helior, AR - 9300 m<sup>2</sup> puż., AGH - bud. główny - 103700 m<sup>2</sup> puż., Instytut Odlewnictwa AGH - 5600m<sup>2</sup> puż., Zakład Doświadczalne AGH - 1500m<sup>2</sup> puż., Instytut Tech. Jądrowej - 3500m<sup>2</sup> puż., Wych. Fiz. AGH - 1500m<sup>2</sup> puż., PWN - 5000m<sup>2</sup> puż., Inst. Fiz. Ros. WSP - 3700m<sup>2</sup> puż., przebyteł - 0,1 ha, handel - 400 m<sup>2</sup> puż., rzemieślniczo - 500 m<sup>2</sup> puż.

## USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

- \*UN\* - Tereny usług nauki.
- Adaptacja obiektów UJ, AR, i PAN
- Rozbudowa istniejącego programu /Miasteczko Studenckie i AGH/ z przejęciem terenów sąsiednich.
- Istniejąca zabudowa mieszkaniowa do technicznego zużycia /dopuszcza się jedynie remonty zabezpieczające/.
- Istniejące opracowanie: Koncepcja urb.-architektoniczna rozbudowy AGH /Politechnika 1975/.

# USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

A	1	0	9	1	0	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	M	N		
DZIAŁNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA			TEREN		FUNKCJA DODATKOWA	U	N		

POWIERZCHNIA					HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----

**OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

Dzielnica "Cichy Kącik"  
Zabudowa jednorodzinna - 10900 m<sup>2</sup> puł., 700 mieszkańc<sup>ów</sup>  
handel - 500 m<sup>2</sup> puł.

## USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"MN" - tereny mieszkalnictwa o niskiej intensywności  
 "UN" - Tereny usług nauki.

Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu.  
 Możliwość lokalizacji obiektu usługowego na cele UO w narożniku ulic Raymonta i Piastowskiej.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

A 1 0 9 1 1				KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	P		
ZIELNICA ZESPÓŁ JEDNOSTKA TEREN					FUNKCJA DODATKOWA	U	S		

POWIERZCHNIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--------------------------	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK	OD	NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	-----	----	-----

**OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**  
 Park Jordana, Błonie Krakowskie  
 Obiekty sportowe: GTS "Wisła"  
                                     SKS "Cracovia" / łącznie 23,4 ha, 112000 m2 puż  
                                     GTS "Juronia"  
 Schronisko RTSI ul. Oleandry - 1500 m2 puż.  
 Zjednoczenie Przen. Azotowego - 2500 m2 puż.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"ZP" - Tereny parków i zieleńców  
 Podstawowy element planu.  
 Fragment Ogólnomiejskiego systemu zieleni.  
 Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu.  
 Błonie Krakowskie i Park Jordana do modernizacji. Zagospodarowanie terenu wymaga uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Przyrody.  
 "US" - tereny usług sportu.  
 Modernizacja i rozbudowa istniejącego programu na drodze intensywnej z utrzymaniem granic dotychczasowego użytkowania.  
 Istniejąca zabudowa w dobrych stanach technicznych do adaptacji.

# USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

A	1	0	9	1	2	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA				
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY				M	Z	S	L
--------------	--	--	--	----	------------------------------------	--	--	--	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY-		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
-------------------	--	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE	
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----	--

**OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

Rzeka Rudawa

**USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE**

"w" - tereny wód otwartych.

Utrzymują się przebieg taki jak w stanie istniejącym z możliwością wprowadzenia niewielkich korekt linii brzegowych w ramach regulacji.



# USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

A	1	0	9	1	4	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	II	I	
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----

**OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

Fragm. Alei 3-oh Wioszców /Al. Mickiewicza/  
 Kat. III - dwie jezdnie o szer. 3 m, pas drogowy o zmiennej szerokości.

## USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

- "KM I" - Ulica ruchu normalnego.
- Podstawowy element planu.
- Fragment ogólnomiejskiego systemu komunikacji.
- Ulica kat. III: poszerzenie istniejących jezdni z 3,0 m do 10,5 m, tj. do szerokości 3-oh pasów ruchu na każdej jezdni.
- Istniejące opracowanie: Projekt techniczny na przebudowę Alei 3-oh Wioszców /MBP - 1975 r./

# USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	U	K		
				FUNKCJA DODATKOWA				
WIEŃCA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN					
A	1	0	9	1	5			

POWIERZCHNIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--------------------------	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE	
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	-------------	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Muzeum Narodowe, Aleja 3 Maja, - 3600 m<sup>2</sup> puł.

## USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"UK" - Tereny usług kultury.

Rozbudowa istniejącego programu z przejęciem terenów eggednich w ramach obszaru ustalenia.

# USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

A	1	0	9	1	5	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	S	IS		
CZĘŚĆ	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA					

POWIERZCHNIA	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	-----	-----	-----	-----	-----	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[ ]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	-----	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DO PUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE		
---------------	---	---	---	---	---	--------------------------------------	---------	-----	--	--

**OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

Skwer i dojazd przed Collegium Clinicum  
Al. 3 Maja

**USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE**

"KSS" - Tereny parkingów strategicznych  
Fragment ogólnomiejskiego systemu komunikacji,  
Parking na 80 stanowisk.

# USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

A	1	0	9	1	7	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	S	S	
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[ ]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	-----	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----

**OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

Skwer i plac przed Domem Akademickim  
ul. 3 Maja

**USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE**

"KSS" - Tereny parkingów strategicznych.  
Fragament ogólnomiejskiego systemu komunikacji  
Parking na 80 stanowisk