

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	S	P	L
SZCZEGÓŁ	1	2	4	FUNKCJA DODATKOWA				
SZCZEGÓŁ	1	2	4					

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA _____ SYMBOL _____
 NAZWA _____

INNE OPRACOWANIA _____

TYP INWESTORA C M S Z L DO PUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO
 Tereny gospodarstwa ogrodniczo-ekologicznego.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"KSP" - tereny garaży parkingów dla obszaru mieszkalności.
 Fragment ogólniepublicznego systemu komunikacji.
 parking - 100 miejsc postojowych.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA					FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA				
KATEGORIA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN	KOD	FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA					HA	PRZEPNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY					
PLAN SZCZEGÓŁOWY						DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL				
INNE OPRACOWANIA							NAZWA				
TYP INWESTORA						C	M	S	Z	L	
DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE							TAK, DO				
							NIE				

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Ulica Montelupiel, ośr.ód Halców.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"KNI" - Ulica ruchu normalnego.
 Podstawowy element planu.
 Fragment ogólnomiejskiego systemu komunikacji.
 Ulica kat. XI, stopowo ulica kat. VII
 z jezdnią 7,0 m szerokości, pas dzielący 4,0 m.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

A	1	1	2	1
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN	

KLASYFIKACJA POMOCNICZA

FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	R		
FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE r.

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Trasa kolejowa.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"KK" - Tereny kolejowe.
 Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

A	1	1	2	0	2	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	R	Z		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	[]	[]	[]	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	-----	--------------------	-----------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE	
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw rolnych, fragmenty zabudowy mieszkaniowej niskiej - 5600 m² p.uż. - 400 mieszkańców.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"RZ" - Tereny łąk i pastwisk.
 Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu.
 Docelowo: rezerwa pod trasę arterii śródmiejskiej kat. E I.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	M	W		
A	1	2	3	FUNKCJA DODATKOWA				
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN					

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Osiedle mieszkaniowe przy Al. 29 Listopada
 Zabud. wielorodzinna - 11300 m² p.uż. - 800 mieszkańców
 Urz. P.T. - 150 m² p.uż.
 handel - 300 m² p.uż., rzemiosło - 330 m² pow.uż.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"MW" - Tereny mieszkalnictwa o wysokiej intensywności.
 Adaptacja i rozbudowa istniejącego programu na drodze intensyfikacji z utrzymaniem granic dotychczasowego użytkowania.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA UBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	P		
FUNKCJA DODATKOWA								

POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE		
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	-------------	--	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw rolnych, stacji towarowej DOKP, fort przy ul. Kamiennej.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"ZP"- tereny parków i zielenców.
 Fragment ogólnomiejskiego systemu zieleni.
 Park komponowany o funkcji wypoczynkowej międzyosiedlowej i dzielnicowej.
 Istniejący fort i zazielenienie do adaptacji.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

	1	2	3		KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	P		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN			FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE	r.
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----	----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny magazynowe.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"ZP"- Tereny parków i zielenców.
 Fragment ogólnomiejskiego systemu zieleni.
 Park komponowany o funkcji wypoczynkowej międzyosiedlowej i dzielnicowej.

POLSKA WIOSNA TR. 10-18/77

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

A		1	1	2	0	6	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	S	S	
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA		TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE F.

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO
 Tereny istniejących magazynów - baza Centrostalu - 1,8 ha.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"KSS" - Tereny parkingów strategicznych.
 Parking strategiczny dla obsługi użytkowników obszaru śródmieścia - 1200 miejsc postojowych.
 Istniejące użytkowanie do likwidacji.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

A	1	1	2	0	7	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	N	II	
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE		c.
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	-------------	--	----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Fragment Al.29 Listopada
 kat.NII z jezdnią jednoprzestrzenną

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"KNII"-Ulice ruchu normalnego
 Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu.

Podp. w 1981 TR w P. 1981 rok - Stawow

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

A	1	1	2	0	9	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	H	Z		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	--------------------	-----------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE	P.
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----	----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny ogródków działkowych, fragment rzeki Białuchy i obrzeża omentarza Rakowickiego.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"RZ" - tereny łąk i pastwisk
 Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu.
 Docelowo: rezerwa pod trasę arterii śródmiejskiej kat. EI

Pow. w 1:200 i TR nr 10-1077/1000-500000

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

A	1 1	2 1	0	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	S	O	
ZIEMNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN		FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	[] [] []	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL				
INNE OPRACOWANIA							
TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DO PUSZCZA SIĘ, INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny bazy Polmozbytu - 3,9 ha
 Wojsk. Cent. Handlu - 0,2 ha

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"KSO"- Tereny stacji obsługi.
 Modernizacja i rozbudowa istniejącego programu usługowego /bazy handlowej Polmozbytu/ na drodze intensyfikacji z utrzymaniem granic dotychczasowego użytkowania.
 "KSB"- tereny parkingów strategicznych.
 Zaplecze postojowe dla użytkowników cementarza Rakowickiego.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

A				KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA		Z	C		
1		1		2		1		FUNKCJA DODATKOWA					
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN										

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE r.

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO
 Cmentarz Rakowicki.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"ZC" - Tereny cmentarzy
 Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu.
 Cmentarz częściowo stanowi zabytek kulturowy, częściowo grzebalny dla zasłużonych obywateli m. Krakowa.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	N	I	
				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL
			NAZWA

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE	<input type="checkbox"/>	r.
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	-------------	--------------------------	----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny użytku specjalnego.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

- "KN I" - Ulice ruchu normalnego.
- Podstawowy element planu.
- Fragment ogólnomiejskiego systemu komunikacji.
- Istniejące użytkowanie terenu do likwidacji.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

A	1	1	2	1	3	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	J	Z		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--------------------	-----------------

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO		
						NIE			

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren bazy zieleni MPZ, fragment zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej usługi kamieniarskie. Punkt Usług Pogrzebowych 480 m² p.uż.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"UZ" - tereny usług zdrowia i opieki społecznej
 Przychodnia Zdrowia DOKP.
 Istniejący sposób użytkowania terenu /baza zieleni MPZ/ do likwidacji.
 Istniejąca zabudowa jednorodzinna w dobrych stanach technicznych do adaptacji.
 Istn.opracowanie: koncepcja urbanistyczno-architektoniczna Przychodni Zdrowia DOKP.

Pow. w KRS: TR nr P-1877/2008/2009

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA			
					FUNKCJA DODATKOWA			

PÓWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE	r.
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----	----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Rzeka Białucha.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"W" - Tereny wód otwartych.

Utrzymuje się przebieg rzeki, jak w stanie istniejącym z możliwością wprowadzenia niewielkich korekt linii brzegowych w ramach regulacji.

Pow. w. RSG/TR z 10-1077 mod. Szczeg.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

A	B	C	D	E	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	P		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN			FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE				
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	-------------	--	--	--	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Skwer pomiędzy rzeką Białucha,
a trasą kolejową.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"ZP" - tereny parków i zieleni.
Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA			
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN	FUNKCJA DODATKOWA			

POWIERZCHNIA		HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	--------------------	--------------

INNE ÓPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE	c.
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----	----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Trasa kolejowa.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"KK" - Tereny kolejowe.
 Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA		R	Z		
				FUNKCJA DODATKOWA					
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN						

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Zabudowa mieszkaniowa niska -
 2400 m² pow. uż. - 180 mieszkańców.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"RZ" - Tereny łąk i pastwisk.
 Istniejąca zabudowa do technicznego zużycia.
 Dopuszcza się jedynie remonty zabezpieczające.
 Docelowo: Arteria średniejska kat. II I.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

A	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	R	Z				
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN									FUNKCJA DODATKOWA						

POWIERZCHNIA					NA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
PLAN SZCZEGÓŁOWY						DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA			
INNE OPRAWOWANIA										
TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE			TAK, DO NIE	r.

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Zabudowa mieszkaniowa niska
2900 m² pow. uż. - 200 mieszkańc^{ów}.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"RZ" - Tereny łąk i pastwisk.
Istniejąca zabudowa do technicznego zużycia.
Docelowo: arteria średniejska kat. E I.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

1	1	1	2	0	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA				
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN			FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M Z S L
--------------	----	------------------------------------	---------------

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	--------------------	-----------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C M S Z L	DO PUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE	
---------------	-------------------	--------------------------------------	----------------	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna
 5800 m² pow. uż. - 400 mieszk.

Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
 6300 m² pow. uż. - 350 mieszk. Baza budowlana.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

„M” - tereny mieszkalnictwa o wysokiej intensywności.
 Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA

1	2	3	4
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN

FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA				
FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ, INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE NIE E

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO
 Zabudowa mieszkaniowa w rej. ulic: Rakowickiej, Chrobrego, Marchlewskiego, Kosa, Brodowicza /Osiedle Oficerskie/.
 Zabudowa wysoka - 31100 m² pow. uż. - 1980 mieszk. Zabudowa niska 16750 m² pow. uż. - 1175 mieszk. Handel - 500 m² pow. uż.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"M7" - Tereny mieszkalnictwa o wysokiej intensywności.
 Porządkowanie istniejącego zainwestowania na drodze uzupełnień i wymiany substancji.
 Istniejące opracowanie:
 Plan szczegółowy "Osiedla Oficerskiego" /niezatwierdzony/ oraz Studium struktury funkcjonalno - przestrzennej śródmieścia /1975/.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA			
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN	FUNKCJA DODATKOWA			

POWIERZCHNIA		HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--	--------------------	--------	-------

INNE OPRAWOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	G	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE		r.
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	-------------	--	----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO Osiedle mieszkaniowe /Osiedle Oficerskie/.

Zabudowa mieszkaniowa wysoka - 73150 m² p.uż. - 4215 mieszk. Zabudowa mieszkaniowa niska - 5200 m² p.uż. - 275 mieszk. Kom. Miejski PZPR - 660 m² p.uż. Domy Kultury, Kluby Osiedlowe - 1560 m² p.uż., Szkoła Podstawowa nr 75 - 3610 m² p.uż., Szkoła Podst. nr 8 - 4180 m² p.uż., Inst. Propedeutyki Dent. - 825 m² p.uż.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Handel - 340 m² p.uż.,
Rzemiosło 900 m² p.uż.

USTALENIA PROGRAMOWO PRZESTRZENNE

"MN" - Tereny mieszkalnictwa o niskiej intensywności. Porządkowanie istniejącego zainwestowania na drodze uzupełnień i wymiany substancji. Ilość istniejących usług i urządzeń, usługi o charakterze podstawowym należy zwiększyć do pełnego zabezpieczenia potrzeb.

Istniejące opracowanie:
Plan szczegółowy Osiedla Oficerskiego / niezatwierdzony/.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA					FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA		U	IV					
1	1	2	2	5	FUNKCJA DODATKOWA								
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA											
POWIERZCHNIA					PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY					M	Z	S	L
PLAN SZCZEGÓŁOWY					DATA ZATWIERDZENIA		SYMBOL NAZWA						
INNE OPRACOWANIA													
TYP INWESTORA					DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE		TAK, DO NIE				f.		

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Fragment osiedla mieszkaniowego w sąsiedztwie Ronda Rogińskiego /"Osiedle Oficerskie"/
 Zabudowa mieszkaniowa - 14850 m² pow. uż.
 850 mieszkańcówn, handel - 1460 m² pow. uż.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"U IV" - Głównie koncentracje usług ośrodka centralnego IV stopnia.
 Obszar intensywnych przekształceń istniejącego zainwestowania i użytkowania terenu dla wprowadzenia programu usługowego typu centrum ogólnomiejskiego na drodze wyburzeń, wyciany i modernizacji istniejącej substancji kubaturowej.
 Przewaga funkcji administracji, oraz handlu.
 Istniejąca zabudowa o funkcji usługowej do adaptacji.
 Istniejące opracowanie:
 Studium struktury funkcjonalno - przestrzennej Śródmieścia /1975 r/.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

	1	1	2	3	10	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA			
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA			

POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY				
--------------	--	--	--	----	------------------------------------	--	--	--	--

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA		SYMBOL		NAZWA	
------------------	--	--------------------	--	--------	--	-------	--

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA						DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE	
---------------	--	--	--	--	--	-------------------------------------	---------	-----	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Krakowskie Zakłady Farmaceutyczne "Polsfa"
ul. Rogilska
Pow. 19 ha / łącznie z M. 12.33/.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"P" - Tereny przemysłu.

Porządkowanie istniejącego zainwestowania na drodze uzupełnień i wymiany substancji. Wymagane zmiany technologii produkcji celem wyeliminowania uciążliwości i szkodliwości dla otoczenia.

Konieczność zagospodarowania strefy ochronnej w oparciu o uprzednio sporządzony plan.

Pow. w 1.2017 TR 27.12.2017

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

1	1	1	1	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	P		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN		FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE		
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----	--	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Słonek - bulwar Białuchy

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"ZP" - Tereny parków i zieleńców.
 Fragment ogólnomiejskiego systemu zieleni.
 Bulwar urządzeni rzeki Białuchy,
 zieleni komponowane - ciągłi piesze.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA					FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA				
A	1	2	3	3	FUNKCJA DODATKOWA				
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN						

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DO PUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE r.

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Krakowskie Zakłady Farmaceutyczne "Polfa"
ul. Mogińska
Pow. 19 ha / łącznie z A1.12.307.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"P" - Tereny przemysłu
Porządkowanie istniejącego zainwestowania na drodze uzupełnień i wymiany substancji.
Wymagana zmiana technologii produkcji celem wyeliminowania uciążliwości i szkodliwości dla otoczenia.
Konieczność zagospodarowania strefy ochronnej w oparciu o uprzednio sporządzony plan.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

1	2	3	4	5	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA				
CZĘŚĆ	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN			FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	1	2	3	4	5	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	---	---	---	---	---	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--------------------------	--------------------	-----------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE		
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	----------------	--	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Fragment zabudowy wielokamiłowej przy ul. Żalostkiego

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

"KSP" - Tereny garaży parkingów dla obszaru mieszkaniowego

Parking - 0,6 ha na 400 miejsc postojowych.

Istniejąca zabudowa do technicznego zużycia.

Plan w 1:500 (1:1000) do 10-10-1977 roku. Podpis

