

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "BRONOWICE MAŁE-TETMAJERA"

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

ELEMENTY PROJEKTU PLANU

- granica obszaru objętego planem
 - linie rozgraniczające
 - nieprzekraczalna linia zabudowy
- PRZEZNACZENIA TERENÓW:**
- MN** Tereny Zabudowy Mieszkaniowej jednorodzinnej
 - MW** Tereny Zabudowy Mieszkaniowej wielorodzinnej
 - MN/U** Tereny Zabudowy Mieszkaniowej jednorodzinnej i Usług
 - U** Tereny Zabudowy Usługowej
 - Uks** Teren Usług Sakralnych
 - Up** Teren Usług Oświaty
 - R** Tereny Rolnicze
 - ZP** Tereny Zieleni Urządzonej
 - WS** Teren Wód Powierzchniowych Środolądowych
 - W** Tereny Infrastruktury Technicznej
- TERENY KOMUNIKACJI:**
- KD/GP** drogi publiczne klasy głównej przyspieszonej
 - KD/Z+T** drogi publiczne klasy zbiorczej z tramwajem
 - KD/Z** drogi publiczne klasy zbiorczej
 - KD/L** drogi publiczne klasy lokalnej
 - KD/D** drogi publiczne klasy dojazdowej
 - KDW** drogi wewnętrzne
 - KU** Teren Urzędzeń Komunikacji
 - KK** Tereny Kolejowe
- ▲ granica archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej
 - ▲ strefa hydrogeniczna

ELEMENTY INFORMACYJNE:

- granica administracyjna Miasta Krakowa
 - punkty widokowe
 - ciągi widokowe
 - otwarcia widokowe
- ELEMENTY WYNIKAJĄCE Z DOKUMENTÓW I DECYZJI WG PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:**
- A-133 obiekty wpisane do rejestru zabytków
 - EW-12 obiekty ujęte w ewidencji zabytków
 - EW-12 granica układu ruralistycznego dawnej wsi Bronowice Małe wpisanej do gminnej ewidencji zabytków
 - 102-56-177 stanowiska archeologiczne
 - 102-56-177 obszary występowania osuwisk
 - TZ tereny zamknięte
 - 102-56-177 granica strefy sanitarnej istniejącego cmentarza - 50m
 - 102-56-177 granica strefy sanitarnej istniejącego cmentarza - 150m

UWARUNKOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNE

- UWARUNKOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNE UWZGLĘDNIONE W PROJEKcie PLANU**
- 102-56-177 granica Tenczyńskiego Parku Krajobrazowego
 - 102-56-177 granica otuliny Tenczyńskiego Parku Krajobrazowego
 - 102-56-177 granica otuliny Białońsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego
 - 102-56-177 pomnik przyrody
 - 102-56-177 ciek Struga Bronowicka wraz z dopływem bez nazwy
 - 102-56-177 Zasięg strefy ochrony pośredniej ujęcia wody z rzeki Rudawy
 - 102-56-177 orientacyjna granica głównego zbiornika wód podziemnych CZNW 450
 - 102-56-177 obszar źródłowy
 - 102-56-177 stawy i oczka wodne

ODDZIAŁYWANIA ANтропоГЕНICZNE

- zasięg ponadnormatywnego oddziaływania hałasu kolejowego (LN 50 db)
- zasięg ponadnormatywnego oddziaływania hałasu drogowego (LN 50 db)
- obszar ograniczonego użytkowania dla lotniska Kraków-Balice strefa C

POZOSTAŁE UWARUNKOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNE

- ZAGOSPODAROWANIE I UŻYTKOWANIE TERENU**
- tereny zamieszkiwane wraz z zielenią towarzyszącą
 - grunty rolne
 - tereny kolejowe
 - stacje benzynowe
 - Cmentarz Bronowicki
 - linia tramwajowa
 - ekrany akustyczne
- ŹRÓDŁA ODDZIAŁYWANIA ANтропоГЕНICZNYCH**
- Źródła i szlaki oddziaływania na środowisko

WARTOŚCI PRZYRODNICZE I UWARUNKOWANIA FIZJOГRAFICZNE

- Zbiorowiska roślinne**
- zbiorowiska leśne, zadrzewienia
 - zbiorowiska łąkowe
 - odłogi, zieleń nieurządzona niska
 - zbiorowiska roślin związanych z siedliskami podmokłymi i wodnymi
- WARTOŚCI PRZYRODNICZE I UWARUNKOWANIA FIZJOГRAFICZNE**
- powiązania ekologiczne o znaczeniu ponadlokalnym
 - drzewa i grupy drzew znaczące w krajobrazie
 - aleja drzew znacząca w krajobrazie
 - dolina Strugi Bronowickiej (skarpę doliny)
 - ujęcie wody podziemnej z utworów jurajskich
 - źródło (ujęcie wody pitnej)
 - tereny użytku ekologicznego "Uroczysko w Rążcu"

WARTOŚCI KRAJOBRAZOWE

- punkty i ciągi widokowe
- najważniejszy ciąg widokowy i kierunki wglądu w krajobraz otwarty
- dominanta krajobrazowa
- wznępa krajobrazowa

ELEMENTY PROGNOZY

- tereny znaczących przekształceń w ujęciu przyrodniczym i krajobrazowym
- przekształcenia w kierunku zieleni urządzonej dotychczas publicznie
- tereny niezabudowane bez zmian w zakresie zagospodarowania i użytkowania
- tereny zamieszkiwane z możliwością doposażenia zabudowy

ELEMENTY INFORMACYJNE PROGNOZY

- 70% wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej
- 20% wskaźnik powierzchni zabudowy
- 15m maksymalna wysokość zabudowy
- linia 100 m od stawu przy ul. Tetmajera

SKALA 1:2000
URZĄD MIASTA KRAKOWA
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
MAJ 2011
AKTUALIZACJA LUTY 2012

BILANS TERENÓW		
KD	[ha]	[%]
KD	24,49	13,01
KDW	1,25	0,7
KK	0,81	0,4
KLU	0,27	0,1
TK	5,91	3,1
W	0,11	0,1
MN	79,72	42,3
MN/U	15,48	8,3
MW	4,52	2,4
R	28,63	15,2
U	13,23	7,0
WS	2,04	1,1
ZP	12,08	6,4
RAZEM	188,53	100,0

