

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K, Z M

D	1	0	2	2	5	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	E	C		
CZĘŚĆ	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	[]	[]	[]	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	-----	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE	
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw rolnych.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny urządzeń energetyki cieplnej.

Podstawowy element systemu infrastruktury.

Projektowane ciepłownia dla obsługi północno-zachodniego obszaru KZM.

Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych nie związanych z funkcją obszaru.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B	1	0	2	2	6	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	S	D	
ZIEMNICA	ZE SPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	--------------------	-----------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK DO NIE		
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------------	--	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny stacji obsługi samochodów wraz ze stacją paliw.

Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych nie związanych z funkcją obszaru.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B	1	0	2	2	7	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	D		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				
POWIERZCHNIA						HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY				M Z S L
PLAN SZCZEGÓŁOWY						<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA			
INNE OPRACOWANIA											
TYP INWESTORA						C M S Z L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE				TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren upraw polowych.
 Fragmentaryczna zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i mieszkaniowo-rolnicza przy ul. Łokietka i Rybałtowskiej.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny Ogródków działkowych.
 Fragment ogólnomiejskiego systemu zieleni /wydana informacja terenów dla POB/.
 Realizacja ustaleń winna być poprzedzona sporządzeniem koncepcji urbanistycznej obejmującej cały zespół funkcjonalny.
 Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych nie związanych z funkcją obszaru.
 Istniejąca zabudowa do technicznego zużycia /dopuszcza się jedynie remonty zabezpieczające/.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B	3	0	2	2	B	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	K		
SZCZEGÓLNA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	[]	[]	[]	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	-----	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE		
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----	--	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Istniejąca trasa kolejowa, linia jednotorowa - "duża obwodowa" relacji Mydlniki - Batowice.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny kolejowe.

Rozbudowa istniejącej linii o drugi tor "dużej obwodowej", z utrzymaniem granic dotychczasowego użytkownika.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B	1	0	2	2	9	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	I		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	[]	[]	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	-----	--------------------	-----------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny zieleni izolacyjnej.

Pas zieleni izolacyjnej wzdłuż granic terenu ciepłowni miejskiej, oraz rezerwa terenu dla przeprowadzenia napowietrznych linii elektroenergetycznych.

Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	M	II	
				FUNKCJA DODATKOWA				
D	1	0	2	3	0			
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN					

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren upraw polowych i fragmentarycznej zabudowy mieszkaniowej.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Ulica ruchu normalnego kat. N kl. II.
 Szerokość w liniach rozgraniczających 40,0 m.
 /robocza nazwa ul. Wolbrowska/.
 Projektowana droga wylotowa z miasta w kierunku północnym.
 Istniejąca zabudowa do likwidacji.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B	1	C	2	3	2	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	R	Z		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	[] [] [] []	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL				
INNE OPRACOWANIA			NAZWA				
TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	
						TAK, DO	
						NIE	

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych, łąk i pastwisk, droga do Zielonek + droga rokadowa i fragmentaryczna zabudowa mieszkaniowo-rolnicza.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny łąk i pastwisk.
 Element podstawowego systemu zieleni miejskiej.
 W obszarze odcinek drogi rokadowej do adaptacji jako ciąg komunikacyjny.
 Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych nie związanych z funkcją obszaru.
 Istniejąca zabudowa do zużycia technicznego.
 /dopuszcza się jedynie remonty zabezpieczające/.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

0	1	0	3	0	1	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	M	I	S	L
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA					

PÓWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	[]	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	-----	-----	-----	-----	-----	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	-----	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK / DO	NIE		
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	----------	-----	--	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Istniejąca ul. Lokietka fragmentaryczna zabudowa jednorodzinna.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Ulica ruchu normalnego kat. N kl. III.
 Szerokość w liniach rozgraniczających 30,0 m.
 Odcinek ul. Lokietka od Upińskiej do włączenia ul. Teissa.
 Rozbudowa istniejącego pasa drogowego z przejęciem terenów w obrębie ustaleń.
 Istniejąca zabudowa do likwidacji.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

E	1	013	02	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	M	N	U	II
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN		FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	[] [] [] []	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	-----------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	-----	--------------------	-----------------

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DO PUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO		
							NIE		

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren rozpruszonego mieszkalnictwa o niskiej intensywności zabudowy. Niepełny program usługowy.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Teren mieszkalnictwa o niskiej intensywności zabudowy oraz usług rzemieślniczych.

Fragm. osiedla Prądnik Biały.

Realizacja ustaleń w oparciu o miejscowy plan szczegółowy os. Prądnik Biały zatwierdzony przez PDRN Kiepsk Uchwała Nr 91/XVIII/71 z dnia 19.11.1971 r. zabezpieczenie programu usługowego w zakresie podstawowym bilansowane w całym zespole osiedla Prądnik Biały.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	P		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN	FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M Z S L
--------------	----	------------------------------------	---------

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--------------------------	--------------------	-----------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	
							NIE	C

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren łąk, upraw polnych, fragmentarycznej zabudowy mieszkaniowej, odcinek potoku Sudał.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Teren parków i wioleńców.
 Element podstawowego systemu zieleni miejskiej.
 Park komponowany w dolinie potoku Sudał.
 Wymagane opracowania koncepcji urbanistycznej dla całej zieleni w dolinie potoku Sudał.
 Utrzymuje się przebieg potoku jak w stanie istniejącym z możliwością wprowadzenia niewielkich korekt linii brzegowych w ramach regulacji. Zakaz lokalizacji wszelkich obiektów kubaturowych w tym prowizorycznych.
 Zagospodarowanie terenu wymaga uzgodnienia z Woj. Konsorzjumem Przyrody.
 Istniejąca zabudowa do technicznego zużycia.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	P	S		
B	1	013	014	FUNKCJA DODATKOWA				
WZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN					

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

tereny upraw polowych, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz magazyny składowe WZGS w tym sklep.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

TERENY przemysłu i składow.

Wymagane opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej z nawiązaniem do terenów stanowiących bezpośrednie sąsiedztwo, modernizacja i rozbudowa istniejącego składu WZGS z utrzymaniem granic obecnego użytkowania. / Pow. działki 3.20ha, zapr. 90osób/ Zakaz lokalizacji obiektów nie związanych z funkcją obszaru. Istniejąca zabudowa do zużycia technicznego /dopuszcza się remonty zabezpieczające/.

Zatwierdzony plan realizac. Krak. Zakt. Teletechn. „TELÓS”

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B	1	0	3	0	3	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	N	T	L
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	[]	[]	[]	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	-----	--------------------	-----------------

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE	P
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----	---

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Ulica ruchu normalnego kat. N.kl. II wraz z węzłem komunikacyjnym na skrzyżowaniu z ulicą ruchu przyspieszonego kat. P.kl. Szerokość w liniach rozgraniczających 40,0 m. Odcinek ul. Welesa pomiędzy ul. Opolską a wiaduktem kolejowym nad "dużą obwodową". Opracowania koncepcja drogowa układu ulic Piastowska - Głowackiego - Welesa /Biuro Rozwoju Krakowa/.

Zakaz lokalizacji wszelkich obiektów kubaturowych w tym prowizorycznych.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B	1	0	3	0	6	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	M		
CELEWICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren upraw polowych.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Teren zieleni izolacyjnej, pomiędzy linią kolejową "dużą obwodową" a projektowaną ul. Wojska.

Zakaz lokalizacji wszelkich obiektów anbalurewych w tym prowizorycznych.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B	1	0	3	d	7	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	P	I	
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	[]	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	I
PLAN SZCZEGÓŁOWY						<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL			
INNE OPRACOWANIA							NAZWA				
TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE			TAK, DO		
									NIE		

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Ul. Korownikowa o szerokości jezdni 9,0 m fragmentaryczna zabudowa jednorodzinna.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Ulica ruchu przyspieszonego kat. P ki. I.
 Podstawowy element systemu komunikacji.
 Szerokość w liniach rozgraniczających 70,0 m, 2 jezdnie szerokości 11,5 m. Odcinek ul. Korownikowa od wiaduktu nad trz. "Dąb owodowa" do skrzyżowania z ul. Łokietka.
 Rebudowa i modernizacja istniejącego programu z przejęciem terenów sąsiednich. Istniejąca zabudowa w granicach obszaru ustaleń do likwidacji.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	M	W		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN	FUNKCJA DODATKOWA	M	W		
					U	O		
					B	C	P	

POWIERZCHNIA	[] [] [] []	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	-----------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	-----	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DO PUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK / DO	NIE
---------------	---	---	---	---	---	--------------------------------------	----------	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny mieszkalnictwa o wysokiej i niskiej intensywności zabudowy, kotłownia osiedlowa, zakłady przemyślowe, gospodarstwa ogrodnicze. Niepełny program usług podstawowych, prowizoryczne obiekty usługowe i handlowe.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny mieszkalnictwa o wysokiej intensywności zabudowy, o niskiej intensywności zabudowy, usług oświaty st. podstawowego, przemysłu, obszar stacji zachodnia część U. iedle Azory /osie osiedle stanowią obszary B₁.03.08 MW + B₁.03.14 MZ/.

Program mieszkaniowy całego zespołu:
powierzchnia użytkowa - 282.000 m²
/liczba mieszkańców - 20785 /

W obrębie całego zespołu przewiduje się pełny program usług i urządzeń obsługi o charakterze podstawowym.

Realizacja ustaleń i zabudowy winna nastąpić w oparciu o plan szczegółowy.

Modernizacja i rozbudowa istniejącego programu na drodze intensyfikacji z utrzymaniem ograniczonego obrotowego użytkowania; w ramach realizacji programu obowiązują zasady realizacji osiedlowego programu mieszkaniowego.

Istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz obiekty usług oświaty, handlu, administracji, łączności przeznaczone do adaptacji.

Obiekty przemysłu nieuciążliwego oraz zabudowa ograniczona w zachodniej części osiedla do adaptacji.

Istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna do adaptacji i uzupełnienia bądź zastąpienia technicznego lub likwidacji stosownie do ustaleń w planie szczegółowym.

Obszar wchodzi w obręb jednostki urbanistycznej "B₁.03 Widok"

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B	1	0	3	0	9	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	G	R		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA	R	O		

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	[]	[]	[]	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	[]	[]	[]	[]
--------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	----	------------------------------------	-----	-----	-----	-----

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	-----	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	[]	[]	[]	[]	[]	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE		
---------------	-----	-----	-----	-----	-----	-------------------------------------	---------	-----	--	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Kocielnia osiedlowa, gospodarstwo ogrodnicze, nieużytki.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Teren zaplecza gospodarki komunalnej i ^{Funkcja dodatkowa} /i sprawy ogrodnicze z doposażeniem zabudowy.

Obszar przekształcon istniejącego zaінwestowania terenu /kotłowni osiedlowej/ związany z przystosowaniem terenu dla nowych funkcji /zaplecze gosp. komunalne/.

Rozbudowa i adaptacja gospodarstw ogrodniczych z przejęciem części terenów sąsiednich.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA					FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	S	/	W	
					FUNKCJA DODATKOWA				
B	1	0	3	1					
DZIELENICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN						

POWIERZCHNIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--------------------------	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE	
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny przemysłu: Sp-nia Pracy "POLCAL", składów: składnica surowców wtórnych, baza PUM upraw polowych.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny przemysłu, składów, administracji.
 Rozbudowa istniejącego programu z przejęciem terenów sąsiednich w ramach ustaleń.
 Zakaz lokalizacji obiektów mieszkaniowych oraz nie związanych z funkcją obszaru.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B	1	0	3	1	1	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAZAJĄCA	K	N	III	
DZIELNICA	ZE SPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	[] [] [] []	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	-----------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	-----	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO			NIE	
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	--	--	-----	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Istniejąca ul. Radzikowskiego, fragmentaryczna zabudowa jednorodzinna,

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Ulica rurowi normalnego kat. N ki. III.
 Szerokość w liniach rozgraniczających 30,0m.
 Odcinek ulicy Radzikowskiego od ul. Pod Fortem do przejazdu pod linią kolejową tzw. "dużą obwodową".
 Rozbudowa i modernizacja istniejącej ulicy ze zmianą obecnej trasy w rejonie skrzyżowania z ul. Weissa,
 z przejęciem terenów sąsiednich w ramach obszaru ustalenia.
 Istniejąca zabudowa do likwidacji.