

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B	5	0	1	0	8	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	R	P		
WZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL
			NAZWA

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE	
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	-------------	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny upraw polowych

Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu.
Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych w tym prowizorycznych.

Form. w 1989 r. w 1987 r. 1987 r.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

L 3 0 1 0 9				KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	R	R	O	
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN		FUNKCJA DODATKOWA	U	N		

POWIERZCHNIA		HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL
			NAZWA

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	
							NIE	r.

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny łąk i mokradeł.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny ośrodka produkcji rybackiej.
 Tereny usług nauki /ośrodek dydaktyczno-doświadczalny Akademii Rolniczej/, wymagane opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej.
 Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych nie związanych z funkcją obszaru.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA			
1	3	0	1	R	Z		
0	1	1	0	U	N		

POWIERZCHNIA		HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL
			NAZWA

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	
							NIE	r.

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny łąk i pastwisk w użytkowaniu Akademii Rolniczej

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny łąk i pastwisk.
 Funkcja dodatkowa - usługi nauki -
 Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu.
 Teren udostępniony dla rekreacji po ciągach pieszych.
 Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

61	31	01	11	11	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	P	II	
ZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN			FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL
			NAZWA

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE	
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Ulica ruchu przyspieszonego kat. P kl. II
 Fragment systemu zieleni ogólnomiejskiej - podstawowy element planu.
 Szerokość w liniach rozgraniczających 70,0 m
 Szerokość jezdni 2 x 7,0 m

Dotychczasowe opracowanie:
 Studium techniczno-ekonomiczne BPP - 1976r.

Plan w 1:500 TR 20-70-1977

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA		R	P		
0	1	1	2	FUNKCJA DODATKOWA					
WZ	WZ	WZ	WZ						
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN						

POWIERZCHNIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL
			NAZWA

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE	r.
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----	----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych i łąk

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny upraw polowych.

Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu.

Tereny krajobrazu rolnego - udostępnione dla rekreacji po ciągach pieszych.

Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych.

Form. nr 100-7A z 19-10-1977 mod. 000000

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B	VI	0	1	113	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	K		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN			FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA					HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL		NAZWA
------------------	--	--------------------	--------	--	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE		
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----	--	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Istniejąca bocznicą kolejowa.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny kolejowe.

o Linie
Adaptacja i rozbudowa programu dwutorową Szybkiej Kolei Regionalnej.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B 3 0 1 1 4 KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA		R P	
ZBIENICA ZESPÓŁ JEDNOSTKA TEREN				FUNKCJA DODATKOWA			

POWIERZCHNIA <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M Z S L
---	------------------------------------	---------

PLAN SZCZEGÓŁOWY <input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
---	--------------------	-----------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA C M S Z L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE	r.
-------------------------	-------------------------------------	----------------	----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych, łąk, zabudowy mieszkaniowej i ogrodniczej.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny upraw polowych.

Istniejąca zabudowa mieszkaniowa i ogrodnicza do zużycia technicznego /dopuszcza się jedynie remonty zabezpieczające/.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B 3 0 1 1 5				KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA			
WZBIENICA	ZE SPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN		FUNKCJA DODATKOWA			

POWIERZCHNIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL
			NAZWA

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	
							NIE	r.

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Rzeka Rudawa

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny wód otwartych.

Utrzymuje się przebieg linii brzegowych rzeki.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

3	3	011	116	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	R	P					
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN		FUNKCJA DODATKOWA							
POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY				M	Z	S	L
PLAN SZCZEGÓŁOWY					DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA						
INNE OPRACOWANIA												
TYP INWESTORA				C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE		TAK, DO NIE	

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych, fragmentarycznej zabudowy mieszkaniowej i ogrodniczej, częściowo obszar należący do Mydlnik, częściowo do Chełmu.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny upraw polowych.

Tereny udostępnione rekreacji poprzez ciągi piesze.
 Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych, w tym prowizorycznych.
 Istniejąca zabudowa do zużycia technicznego /remonty zabezpieczające/, bądź likwidacji stosownie do ustaleń planu szczegółowego.

Dotychczasowe opracowania:

Końcowa faza opracowania miejscowego planu szczegółowego os. Chełm oraz materiały do miejscowego planu szczegółowego os. Mydlniki.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

0117				KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	RIP		
DZIENICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN					

POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL
			NAZWA

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DO PUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO		
							NIE		r.

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych, rozproszona zabudowa indywidualna.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny upraw polowych.

Funkcja dodatkowa - usługi nauki- tereny dydaktyczno-doświadczalne Akademii Rolniczej.

Teren objęty opracowanym miejscowym planem szczegółowym os, Chełm.

Istniejąca zabudowa do likwidacji.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B	3	0	1	1	8	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	F		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--------------------------	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE	
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	-------------	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych i łąk

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny parków i zieleniców.

Fragment systemu zieleni ogólnomiejskiej - podstawowy element planu.

Projektowany park krajobrazowy z użytkami zielonymi, udostępniony dla rekreacji poprzez ciągi piesze.

Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych.

Podpis i data

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

0	3	0	1	1	9	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	R	Z		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA	U	N		

POWIERZCHNIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL
			NAZWA

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE		
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	-------------	--	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny łąk i pastwisk w użytkowaniu Akademii Rolniczej.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny łąk i pastwisk.

Funkcja dodatkowa - usługi nauki /zaplecze polowe i dydaktyczne Akademii Rolniczej/.

Krajobraz parkowy udostępniony rekreacji poprzez ciągi piesze.

Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

E 3 0 1 2 0 KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA		R	P		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN	FUNKCJA DODATKOWA					

POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL
			NAZWA

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO		
							NIE		

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny upraw polowych.

Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu.

Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B	E	C	1	2	1	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	M	N	MR	
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	[]	[]	[]	[]	[]	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	-----	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE	
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Istniejące osiedle - Olszanica
 pow. użytkowa - 6400 m²
 ilość mieszkańców 605, istniejący kościół
 istniejąca szkoła podstawowa - 150 uczniów

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny mieszkalnictwa o niskiej intensywności zabudowy i zabudowy mieszkaniowo-rolniczej.

System i tryb realizacji zabudowy określi miejscowy plan szczegółowy w oparciu o lokalne możliwości.

Program usług podstawowych określi miejscowy plan szczegółowy dla całego zespołu złożonego z obszarów B 3.01.21 MN, MR + B 3.01.36 MN, MR + B 3.01.39 MN, MR.

Przewiduje się:

Rozbudowę i modernizację szkoły podstawowej, budowę przedszkola.

W ramach realizacji programu obowiązuje zasada maksymalnej ochrony istniejących zespołów zieleni.

Istniejąca zabudowa przeznaczona do adaptacji z możliwością przekształceń, wymiany i uzupełnień stosownie do ustaleń planu szczegółowego.

W obszarze ustalenia fragment zabytkowego parku podworskiego - do adaptacji jako zabytkowy park komponowany.

Plan z 1951 r. do 1971 r. 1:5000

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B	3	0	1	2	2	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	R	P		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--------------------------	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE	
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny upraw polowych.

Zaplecze rolne os. Olszanica.

Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu.

Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B	3	0	1	2	3	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	R	P	U	
ZIEMNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				
POWIERZCHNIA						HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY				M Z S L
PLAN SZCZEGÓŁOWY							DATA ZATWIERDZENIA		SYMBOL NAZWA		
INNE OPRACOWANIA											
TYP INWESTORA						C M S Z L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE		TAK, DO NIE		p.

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny zabudowań podworskich majątku Olszanica.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny urządzeń gospodarki polowej, ogrodniczej i zwierzęcej.

W obszarze ustalenia zabytkowy Zespół parku podworskiego - do adaptacji jako zabytkowy park komponowany.

W okresie poperspektywicznym adaptacja istniejących obiektów pofolwarczych na usługi kultury.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B	3	0	1	2	4	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	R	Z		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------	--------------------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--------------------------	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE	
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny łąk i pastwisk, mokradła.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny łąk i pastwisk.

Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu.

Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

3	0	1	4	5	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	S			
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN			FUNKCJA DODATKOWA				
POWIERZCHNIA					HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY				M Z S L
PLAN SZCZEGÓŁOWY						DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA			
INNE OPRACOWANIA										
TYP INWESTORA					C M S Z L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE				TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Zbiornik paliwa CPN - Olszanica

pow. dz. 19,0 ha
kubatura 36410 m³

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny składów i magazynów.

Adaptacja i rozbudowa istniejącego programu w granicach ustalenia.

Konieczność zagospodarowania urządzeń zabezpieczających przed uciążliwością i szkodliwością dla otoczenia.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA		E	P		
3	011	2	16	FUNKCJA DODATKOWA					
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN						

POWIERZCHNIA						HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY				
PLAN SZCZEGÓŁOWY				DATA ZATWIERDZENIA		SYMBOL NAZWA					
INNE OPRACOWANIA											
TYP INWESTORA				DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE				TAK, DO NIE			
C				M				S		Z	
				L							

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny upraw polowych

Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu.
Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych.

UWAGA :

Odstępstwo od planu ogólnego KZM - zatw. Zarządzeniem Prezydenta Miasta Krakowa Nr 43/80 z dn. 1 września 1980r.
- ogranicza się obszar ustalenia o teren pow. 36,0 ha w części południowej przeznaczając ten teren na cele omentarza komunalnego - dzielnicowego.
Karta odstępstwa B3.01.26/1 ZU

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

D	3	0	1	2	6	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	C		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				
POWIERZCHNIA <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> HA							PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				
PLAN SZCZEGÓŁOWY <input type="checkbox"/>				DATA ZATWIERDZENIA			SYMBOL NAZWA				
INNE OPRACOWANIA											
TYP INWESTORA <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>				DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE			TAK, DO				
							NIE				

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych, sadów.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny cmentarzy.

Projektowany cmentarz komunalny w Olszanicy dla obsługi zachodniej dzielnicy KZM.

wymagane opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej, z poprzedzającymi wnikliwymi studiami fizjografii terenu, szczególnie stosunków hydrogeologicznych.

Konieczność uwzględnienia i pełnego nawiązania do istniejących warunków naturalnych /uksztaltowania terenu, zespołów zieleni, wód otwartych/.

Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych nie związanych z funkcją obszaru.

Odstępstwo od Planu Ogólnego KZM zatwierdzone Zarządzeniem Prezydenta m. Krakowa Nr 43/80 z dn. 1 września 1980r.

[Signature]