

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA				K	N	IV	T		
B	3	0	2	3	4	FUNKCJA DODATKOWA							
WZBIENICA	ZESPÓŁ	EDNOSTKA	TEREN										

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych, fragment sadu.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

- Ulica ruchu normalnego kat. B kl. IV z trawajsem.
- Szerokość w liniach rozgraniczających 20,0 m
- Szerokość jezdni 7,0 m
- Projektowany fragment przedłużenia ulicy "Panińskie Skały" - wiążący ul. Królowej Jadwigi z projektowaną trasą ulicy do Olszanicy.
- Projektowanie przedłużenie linii tramwajowej od pętli na os. Widok w rejon ul. Królowej Jadwigi.
- Zakaz lokalizacji wszelkich obiektów urbanistycznych w tym przewidywanych;

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B	4	0	1	0	1
FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	WZSPR	WZOSNA	WZSCH		

KLASYFIKACJA POMOCNICZA

FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	P	II
FUNKCJA DODATKOWA			

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK / NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych.
Tereny łąk i pastwisk, sad.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Ulice ruchu przyspieszonego kat. P kl. II

Fragment ogólnomiejskiego systemu komunikacji-
podstawowy element planu.

Szerokość w liniach rozgraniczających 50,0 m
Szerokość jezdni 2 x 7,0 m
Szerokość pasa awaryjnego 2,75 m

Droga Balice - Siężina

Dotychczasowe opracowania projektowe:
"Studium techniczne drogi szybkiego ruchu Balice-Sięzina"
opracowane przez Biuro Planowania Przestrzennego -
grudzień 1976r.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B 4 0 1 0 2				KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	L		
ZIELNIA	ZESPÓŁ	TERENOWY	TEREN		FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S
--------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	----	------------------------------------	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--------------------------	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	OPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, OG NIE
---------------	---	---	---	---	---	------------------------------------	-------------

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych,
Tereny parków leśnych.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny parków leśnych

Fragment ogólnomiejskiego systemu zieleni - podstawowy element planu.

Park leśny o charakterze ogólnomiejskim - powiązanie lasu Wolskiego z terenami rekreacyjnymi kąpieliska Kryspinów.

Realizacja ustaleń może nastąpić w oparciu o plan szczegółowy, lub co najmniej koncepcję planu szczegółowego.

Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych nie związanych z funkcją obszaru.

Konieczność uwzględnienia i pełnego nawiązania do istniejących warunków naturalnych /ukształtowanie terenu, zespołów zieleni, wód otwartych/.

W ramach realizacji programu obowiązuje zasada maksymalnej ochrony istniejącego zespołu zieleni.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B	4	0	1	0	3	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	R, P		
FUNKCJA	ZELISZKI	RODZAJ	KOD	KOD	KOD		FUNKCJA DODATKOWA	Z, P		

POWIERZCHNIA NA PRZYZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych.
 Fragmentaryczna zabudowa, pojedyncze obiekty.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny upraw polowych.

Funkcja dodatkowa: tereny parków i zieleni.

Teren użytkowany rolniczo, udostępniony dla rekreacji po ciągach pieszych.

Realizacja ustaleń może nastąpić w oparciu o plan szczegółowy lub co najmniej koncepcję planu szczegółowego.

Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych, w tym prowizorycznych.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B 4 0 1 1 0 4				KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	R	Z		
WZBIENICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN		FUNKCJA DODATKOWA	Z	P		

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	[]	[]	[]	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	[]	[]	[]
--------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------------------------------------	-----	-----	-----

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	-----	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	[]	[]	[]	[]	[]	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	-----	-----	-----	-----	-----	-------------------------------------	---------	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny łąk i pastwisk,
 fragmentaryczna zabudowa mieszkaniowa
 Komunalna Oczyszczalnia Ścieków - Bielany
 /pow. dz. 0,16 ha, pow. uz. 80 m² /

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny łąk i pastwisk

Funkcja dodatkowa : tereny parków i zieleni

Teren użytkowany jako łąka, krajobraz parkowy, możliwość penetracji po ciągach pieszych rekreacyjnych.

Realizacja ustaleń może nastąpić w oparciu o plan szczegółowy lub co najmniej koncepcję planu szczegółowego.

Istniejąca zabudowa do zużycia technicznego - dopuszcza się jedynie remonty zabezpieczające.

Komunalna Oczyszczalnia Ścieków MPWiK do adaptacji.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B	4	0	1	0	5	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	R	P		
KOD	KOD	KOD	KOD	KOD	KOD		FUNKCJA DODATKOWA	R	Z		

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych.
Tereny łąk i pastwisk.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny upraw polowych.

Funkcja dodatkowa: tereny łąk i pastwisk.

Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu.

Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych.

Strefa ochrony sanitarnej rz. Sanki

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B	4	0	1	0	6	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	W			
CZĘŚĆ	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	[]	[]	[]	PRZEZNACZENIE I ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	[]	[]	[]	[]
--------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	--------------------------------------	-----	-----	-----	-----

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	-----	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	[]	[]	[]	[]	[]	[]	[]	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	[]	[]	[]	[]
---------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-------------------------------------	-----	-----	-----	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny łąk i pastwisk.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny wód otwartych.

Projektowany nowy przebieg ujęcia rzeki Sanki w związku z budową stopnia "Kościuszko".

Szczegółowy przebieg linii brzegowych oraz szerokość koryta rzeki określi projekt realizacji w ramach programu zagospodarowania drogi wodnej Wisły.

Zakaz lokalizacji obiektów kulturalnych nie związanych z funkcją obszaru.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B 4 0 1 0 7				KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z P		
WZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN					

POWIERZCHNIA		HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M Z S
--------------	--	----	------------------------------------	-------

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL
			NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	C M S Z L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO
			NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych.
Tereny łąk i pastwisk.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny parków i zieleniców.

Fragm. ogólnomiejskiego systemu zieleni
Podstawowy element planu.

Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych nie związanych z funkcją obszaru.

Konieczność uwzględnienia i pełnego nawiązania do istniejących warunków naturalnych /ukształtowania terenu, zespołów zieleni, wód otwartych/.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B	4	0	1	0	8	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	P
ZIEMNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA		

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	[]	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	I
--------------	-----	-----	-----	-----	-----	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	-----	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych,
 Tereny łąk i pastwisk.
 Odcinek istniejącej ulicy Mirowskiej.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny parków i zieleńców.

Fragment ogólnomiejskiego systemu zieleni - podstawowy element planu,
 Park komponowany o charakterze ogólnomiejskim,
 Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych nie związanych z funkcją obszaru,
 Konieczność uwzględnienia i pełnego nawiązania do istniejących warunków naturalnych /ukształtowania terenu, zespołów zieleni, wód otwartych/.

Istniejący odcinek ulicy Mirowskiej do likwidacji jako droga jezdna.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B 4		0 1		0 9		KLASYFIKACJA POMOCNICZA		FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA		Z	Z		
FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA		FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA		FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA		FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA		FUNKCJA DODATKOWA					

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny łąk.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny zieleni łąkowej - tereny zalewowe.

Projektowana zieleni międzywala Wisły w rejonie projektowanego stopnia "Kościuszko".

Zakaz lokalizacji wazelkich obiektów kubaturowych w tym prowizorycznych.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B	4 0 1 1 0	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	W		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN	FUNKCJA DODATKOWA		

POWIERZCHNIA					HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY			
--------------	--	--	--	--	----	------------------------------------	--	--	--

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA						DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	--	--	--	--	--	-------------------------------------	---------	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny wód otwartych,
Odcinek rzeki Wisły.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny wód otwartych.

Adaptacja z częściowym projektowanym nowym przebiegiem trasy rzeki w rejonie stopnia "Kościuszek".

Szczegółowy przebieg linii brzegowych oraz szerokość koryta rzeki określi projekt realizacji w ramach programu zagospodarowania drogi wodnej Wisły.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B	4	0	1	1	2	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	P	I	
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	[]	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	-----	-----	-----	-----	-----	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	-----	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Istniejące ulice Księcia Józefa i Mirowska
 Tereny upraw polowych
 Fragmentaryczna zabudowa - tereny mieszkalnictwa o niskiej intensywności.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Ulica ruchu przyspieszonego kat. P kl. I
 Fragment ogólnomiejskiego systemu komunikacji.
 Podstawowy element planu
 Szerokość w liniach rozgraniczających 70,0 m
 Szerokość jezdni 2 x 7,0 m

Realizacja ustaleń może nastąpić w oparciu o plan szczegółowy os. Bielany zatw. Zarządzeniem Naczelnika Dzielnicy Kraków Krowdrza Nr 11/75 z dn. 18.03.1975r. oraz materiały do miejscowego planu szczegółowego os. Przegorzaly /oprac. MBP/

Istniejąca zabudowa do likwidacji.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z

B	4	0	1	1	3	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	P		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA	U	S		

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	[]	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY				
--------------	-----	-----	-----	-----	-----	----	------------------------------------	--	--	--	--

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	-----	--------------------	-----------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	----------------

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych, sady, mieszkalnictwo o niskiej intensywności zabudowy, staw, ogródki działkowe.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny parków i zieleni.

Fragment systemu zieleni ogólnomiejskiej - podstawowy element planu.

Funkcja dodatkowa - usługi sportu.

Realizacja ustaleń winna nastąpić w oparciu o miejscowy plan szczegółowy, zatwierdzony Zarządzeniem Naczelnika Dzielniczycy Kraków - Krowodrza Nr 11/75 z dn. 18.III.1975r.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z

B	4	Q	1	1	4	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	M	N		
BIELENICA	ZE SPOL	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA	M	K		
								M	W		

POWIERZCHNIA						HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY				
--------------	--	--	--	--	--	----	------------------------------------	--	--	--	--

PLAN SZCZEGÓŁOWY					DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL				
						NAZWA				

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK	DO	NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	-----	----	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny mieszkalnictwa o niskiej intensywności - os. Bielany, osiedle zabudowy wielorodzinnej /wojskowej/.
 Niepełny program usług podstawowych.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny mieszkalnictwa o niskiej intensywności.
 Funkcja dodatkowa - zabudowa mieszkaniowo-rolnicza i mieszkalnictwo o wysokiej intensywności zabudowy.
 Program mieszkaniowy:
 pow. użytkowa = 34150 m²
 /liczba mieszkań ok. 2000 /
 projektowany Dom Rencistów - ilość miejsc 200.
 Osiedle mieszkalnictwa o wysokiej intensywności do adaptacji.
 W granicach obszaru przewiduje się pełny program usług w zakresie podstawowym.
 Realizacja ustaleń winna nastąpić w oparciu o plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego os. Bielany zatwierdzony Zarządzeniem Naczelnika Dzielnicy Kraków- Krowodrza Nr 11/75 z dn. 18.III.1975r.
 Modernizacja i rozbudowa istniejącego programu na drodze intensyfikacji z utrzymaniem granic dotychczasowego opracowania terenu.
 Istniejąca zabudowa przeznaczona jest do adaptacji z możliwością przekształceń, wymiany i uzupełnień.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B	4	0	1	1	5	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	R	P		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA	Z	P		

POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK	DO	NIE	
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	-----	----	-----	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych. Tereny urządzeń gospodarki polowej, ogrodniczej i zwierzęcej.
 Fragment drogi fortecznej przechodzącej przez zachodnie obrzeże terenu - tereny w znacznej części we władaniu A.R.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny upraw polowych.

Funkcja dodatkowa: tereny parków i zieleni.

Penetracja rekreacyjna po wydzielonych trasach pieszycy. Krajobraz parkowy.

Adaptacja fragmentu drogi fortecznej na ciąg pieszy rekreacyjny.

Realizacja ustaleń winna nastąpić w oparciu o plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego os. Bielany zatwierdzony Zarządzeniem Naczelnika Dzielnicy Kraków-Krowczyce Nr 11/75 z dn. 18.III.1975r.

Zagospodarowanie terenu wymaga uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Przyrody.

Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych nie związanych z funkcją obszaru.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B	4	C	1	1	7	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	R	P										
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA	Z	P										
POWIERZCHNIA							HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY				M	Z	S	L				
PLAN SZCZEGÓŁOWY								DATA ZATYWIERZENIA	SYMBOL NAZWA										
INNE OPRACOWANIA																			
TYP INWESTORA							C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMczasowe				TAK	DO		
											NIE								

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych,
Istniejące budynki gospodarcze Akademii Rolniczej,
Fragment drogi fortecznej.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny upraw polowych.

Funkcja dodatkowa: Tereny parków i zieleniców, Krajobraz parkowy o charakterze rolniczym, Możliwość penetracji po wydzielonych ciągach pieszych, Adaptacja drogi fortecznej na ciąg rekreacyjny.

Bezpośrednie otoczenie parku leśnego - Las Wolski.

Realizacja ustaleń winna nastąpić w oparciu o plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego os. Bielany zatwierdzony Zarządzeniem Naczelnika Dzielnicy Kraków-Krowczyzna Nr 11/75 z dn. 18.III.1975r.

Zagospodarowanie terenu wymaga uzgodnienia z Wojewódzkim konserwatorem Przyrody i Zabytków.

Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych nie związanych z funkcją obszaru.

Istniejące obiekty A.R. do zużycia technicznego, bądź adaptacji na cele rekreacji.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B	4	0	1	1	8	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	M	N		
DZIELNICA	ZESPOŁ	STROSTA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA						HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY.	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	--	--	----	-------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL				NAZWA
------------------	--	--------------------	--------	--	--	--	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO			
							NIE			

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny mieszkalnictwa o niskiej intensywności
 fragment os. Bielany
 Istniejąca Szkoła Podstawowa /75 uczniów/

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny mieszkalnictwa o niskiej intensywności.

Realizacja ustaleń winna nastąpić w oparciu o plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego os. Bielany zatwierdzony Zarządzeniem Naczelnika Dzielnicy Kraków - Krowodrza Nr 11/75 z dn. 18.III.1975r.

Modernizacja i rozbudowa istniejącego programu na drodze intensyfikacji z utrzymaniem granic dotychczasowego opracowania. Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkownika terenu. Istniejąca zabudowa przeznaczona jest do adaptacji z możliwością przekształceń, wymiany i uzupełnień, wg. zasad określonych w miejscowym planie szczegółowym.

Istniejąca szkoła do adaptacji.