

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

C	3	0	1	3	7	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	P		
ZIEMNIA	ZESPOŁ	JEDNOSTKA			TEREN		FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA						HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY				
--------------	--	--	--	--	--	----	------------------------------------	--	--	--	--

PLAN SZCZEGÓŁOWY					DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--	--	--	--	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE					
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	--	--	--	--	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren użytkowany rolniczo - użytki zielone,
fragment zieleni towarzyszącej rz. Dłubni.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

- ZP - Tereny parków i zielonców
- Podstawowy element planu
- Fragment ogólnomiejskiego systemu zieleni
- Teren projektowanego zespołu parkowo-wypoczynkowego, wchodzący w skład kompleksu parkowo-wypoczynkowego doliny rz. Dłubni.
- Obowiązuje zachowanie istniejących warunków naturalnych - ukształtowania terenu, zespołów zieleni, wód otwartych.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

C 3	0 1	3 8	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	M	I	
WZBUDZENIE	ZESPOŁ	INWENIARZ	URZĘDNIK	FUNKCJA DODATKOWA	K	T		

POWIERZCHNIA HA PRZECZNIENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Ulica Kocmyrzowska kat. N I z linią tramwajową na wydzielonym torowisku, szerokość w liniach rozgraniczających 50 m, szerokość jezdni 2 x 10 m.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

- KN I + T - Ulica ruchu normalnego z tramwajem
- Fragment ogólnomiejskiego systemu komunikacji
- Ulica Kocmyrzowska
- Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

	C 3	0 1	3 9	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K P I	
PRZEMISŁOWA	ZESPÓŁ	SŁOWNOTWÓRSTWA	TEREN		FUNKCJA DODATKOWA		

POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M Z S L
--------------	--	--	--	----	------------------------------------	---------

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DO PUŚCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Ulica Kocmyrzowska KM III - szerokość w liniach rozgraniczających 30 m, szerokość jezdni 10 m.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

- KP I - Ulica ruchu przyspieszonego
- Fragment ogólnomiejskiego systemu komunikacji
- "Droga Nr XX "
- Szerokość w liniach rozgraniczających 70 m
- Szerokość jezdni 2 x 10,5 m z pasem dzielącym szer. 4 m
- Przebieg: od węzła z autostradą /na północy od Grębalowa/ równoległe do istniejącej ul. Kocmyrzowskiej, wykorzystując trasę przewidzianą do likwidacji bocznic kolejowej do Kocmyrzowa.
- Istniejąca ul. Kocmyrzowska będzie wykorzystana do obsługi terenów przyległych.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

C	3	0	1	4	0	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	R	P		
SIENICA	KURÓW	KURÓW	KURÓW	KURÓW	KURÓW		FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA						HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY					DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--	--	--	--	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE		
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----	--	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren użytkowany rolniczo - przez Stację Hodowli Roslin Ogrodniczych - Grębałów.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

- RP - Tereny upraw polowych.
- Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

C 3 0 1 4 1	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	M	Z		
FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA		FUNKCJA DODATKOWA	M	N		

POWIERZCHNIA				PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY				
--------------	--	--	--	------------------------------------	--	--	--	--

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPU SZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	---	---	---	---	---	--------------------------------------	---------	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren hotelu pracowniczego HIL /MZ p.u. 5586 m², ok. 980 M/, oraz rozproszona zabudowa mieszkaniowa dawnego osiedla wiejskiego Grębałów /MN p.u. 1000 m², ok. 60 M./ teren wolny od zabudowy - sady, ogrody, uprawy polowe.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

- MZ - Tereny mieszkalnictwa zbiorowego - hotele robotnicze.
 - MN - Tereny mieszkalnictwa o niskiej intensywności
 - Hotele pracownicze HIL - Grębałów.
 - Przewiduje się adaptację i rozbudowę hoteli pracowniczych w ramach obszaru ustalenia.
- Projektowany przyrost MZ:
- Hotel "Lipsk" - p.u. 3650 m², ok. 420 M
 - Hotel prac. - p.u. 12000 m², ok. 1000 M
- Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu.
 - Istniejąca zabudowa /MN/ do adaptacji bez możliwości rozbudowy.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

C	3	0	1	4	2	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	D		
FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA							FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA						PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	--	--	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK	DO	NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	-----	----	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren użytkowany rolniczo - uprawy polowe, w części terenu - niużytki. Szczegółowa zabudowa mieszkaniowa o charakterze zagrodowym - Kantorowice /MR p.u. 160 m², ek. 15 M, /

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

- ZD - Tereny ogrodów działkowych.
- Teren przeznaczony pod pracownicze ogrody działkowe.
- Istniejąca zabudowa /MR/ przewidziana do adaptacji bez możliwości przekształceń, uzupełnień i rozbudowy.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

03	01	4	3	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAJAJĄCA	R	P		
					FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA				NA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	---------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL
			NAZWA

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	POPUŚCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE	
---------------	---	---	---	---	---	------------------------------------	-------------	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren użytkowany rolniczo - uprawy polowe, łąki.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

- RP - Tereny upraw polowych
- Teren położony pomiędzy projekt. autostradą wschód-zachód, a istn. linią kolejową relacji Kraków - Warszawa.
- Przewiduje się utrzymanie rolniczego charakteru użytkowania terenu.
- Zakaz lokalizacji wszelkich obiektów kubaturowych w tym prowizorycznych.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

C 3	01	4/4	KLASYFIKACJA PODCICZNA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	M R
SYMBOL	POSADZ	KOD	LUB	FUNKCJA DODATKOWA	

POWIERZCHNIA				PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M Z S L
--------------	--	--	--	------------------------------------	---------

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK / DO	NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	----------	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren osiedla wiejskiego Kantorowice - zabudowa mieszkaniowa o charakterze zagrodowym /NR p.w. 3860 m², ok. 240 M./

Teren wolny od zabudowy użytkowany rolniczo - sady, łąki, pola uprawne.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

- NR - Tereny zabudowy mieszkaniowo-rolniczej
- Osiedle Kantorowice - zespół obsługujący zaplecze rolne o charakterze upraw polowych i intensywnej gospodarki ogrodniczej.
Przewiduje się wzrost NR i ROZ o pow. użytkową ok. 5000 m² i ok. 200 M.
Uzupełnienie usług podstawowych.
- Rozbudowa istniejącego programu z przejęciem terenów sąsiednich w ramach obszaru ustalenia.
- Istniejąca zabudowa przeznaczona jest do adaptacji z możliwością przekształceń, wymiany i uzupełnień - wyłączenie dla rolników.
- Istnieje możliwość dopuszczenia zabudowy szklarniowo-ogrodniczej.
- Wyklucza się możliwość przekształcenia osiedla w zespół zabudowy jednorodzinnej o charakterze zabudowy podmiejskiej.
- Realizacja ustaleń może nastąpić w oparciu o plan szczegółowy os. Kantorowice - lub co najmniej koncepcją z planu szczegółowego.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

0	3	0	1	4	5	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	R	P		
WIEJSKA	ZESPÓŁ	BUDOWA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA					HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE	
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren użytków rolnych - pola uprawne, łąki - z rozproszoną zabudową zagrodową osiedla wiejskiego Kanterowice /MR p.u. 650 m², ok. 50 M./ Południowo-zachód terenów rolnych użytkowana przez Stację Hodowli Roślin Ogrodniczych.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

- RP - Tereny upraw polowych.
- Przewiduje się utrzymanie rolniczego charakteru użytków na terenie.
- Istniejąca zabudowa przeznaczona jest do adaptacji z możliwością przekształceń, wymiany i uzupełnień - wyłącznie dla rolników.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

C 3	0 1	4 6	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	R		
KATEGORIA	KATEGORIA	KATEGORIA		FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY				
--------------	--	--	--	----	------------------------------------	--	--	--	--

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	--------------------	-----------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE				TAK, DO NIE
---------------	---	---	---	---	---	--	--	--	--	----------------

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren niezagospodarowany - nieużytki.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

- KK - Tereny kolejowe
 - Proj. stacja postojowa kolei dalekobieżnej Zastów - o pow. 120 ha
 - Odstępstwo
- Zarządzeniem Nr 43/80 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 1 września 1980r. dokonano odstępstwa od planu KZM:
- Zmienia się przeznaczenie terenu oznaczonego symbolem C3.01.45 KK przewidzianego w planie na cele stacji postojowej PKP - określając cały obszar na cele upraw polowych bez prawa zabudowy o symbolu C3.01.46RP
- Jednocześnie dokonuje się korekty przebiegu linii rozgraniczającej niniejszy teren z terenem ustalenia o symbolu C3.01.47 RZ.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

C	3	01	47	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	R	Z		
K	Z	M	S	L	FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA			HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren użytkowany rolniczo - użytki zielone i pola uprawne z fragmentem zabudowy o charakterze zagrodowym osiedla wiejskiego Prusy - /MK p.u. 420 m², ok. 20 M./

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

- RZ - Tereny łąk i pastwisk
 - Teren położony w dolinie rzeki Baranówka
 - Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu - jako teren otwarty o krajobrazie parkowym z udostępnieniem terenu dla rekreacji i wypoczynku wzdłuż ściegów pieszych.
 - Obowiązuje zachowanie istniejących warunków naturalnych - ukształtowanie terenu, zespołów zieleni, wód otwartych.
 - Istniejąca zabudowa mieszkaniowa do adaptacji /wyłącznie dla rolników/ bez możliwości przekształceń, wymiany i uzupełnień.
 - **ODSTEPSTWO**
- Zarządzeniem Nr 43/80 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 1 września 1980r. dokonano odstepstwa od planu KZM:
- C3.01.45 RP - dokonuje się korekty przebiegu linii rozgraniczającej z terenem ustalenia o symbolu C3.01.47 RZ

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

0	3	0	1	4	0	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	R	P		
DZIAŁALNOŚĆ	ZESPÓŁ	FUNKCJA	LUB INNE				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren użytkowany rolniczo - uprawy polowe, łąki.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

- RP - Tereny upraw polowych.
- Teren położony w strefie izolacyjnej projekt. autostrada wschód-zachód.
- Przewiduje się utrzymanie rolniczego charakteru użytkowania terenu.
- Zakaz lokalizacji wszelkich obiektów kubaturowych w tym prowizorycznych.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

0 3	0 1	4 9	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	B			
SYMBOL	SYMBOL	SYMBOL		FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA				HA	PRZYZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK	DO	NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	-----	----	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren zajmuje przedsiębiorstwo budowlane "Elektromontaż".

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

- B - Tereny budownictwa
- "Elektromontaż" - zaplecze budownictwa.
- Modernizacja i rozbudowa istniejącego programu na drodze intensyfikacji w granicach obszaru ustalenia.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

C3				0,1				5/0				KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA		Z	I		
FUNKCJA		NAZWA		SYMBOL		NAZWA		FUNKCJA DODATKOWA		SYMBOL		NAZWA		FUNKCJA DODATKOWA		SYMBOL		NAZWA			
POWIERZCHNIA				HA				PRZYPADZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY				M		Z		S		L			
PLAN SZCZEGÓŁOWY				DATA ZATWIERDZENIA				SYMBOL				NAZWA									
INNE OPRACOWANIA																					
TYP INWESTORA				C		M		S		Z		L		DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE				TAK, DO		NIE	

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren użytkowany rolniczo - użytki zielone

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

- Z1 - Tereny zieleni izolacyjnej
- Teren położony pomiędzy istniejącym i proj. układem linii kolejowych przewidziany do zagospodarowania zielenią o charakterze izolacyjnym.
- Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych.

- ODSTEPSTWO

Zarządzeniem Nr 43/80 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 1 września 1980r. dokonane odstępstwa od planu KZM:
 Zmienia się ustalenia terenów określonych symbolami C3.01.09 KK, C3.01.35 ZI oraz C3.01.50 ZI - określając wymieniony teren na obszar upraw polowych bez prawa zabudowy o symbolu C3.01.09.ZP zgodnie z dotychczasowym sposobem użytkowania.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

0	3	0	1	5	1	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	R	Z		
WIEŹBA	ROŚLIN	WIEŹBNA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE		
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	-------------	--	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren użytkowany rolniczo - użytki zielone, pola uprawne.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

- RZ - Tereny łąk i pastwisk,
- Teren położony w dolinie rzeki Dżubni
- Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu - jako teren otwarty o krajobrazie parkowym, z udostępnieniem terenu dla rekreacji i wypoczynku wzdłuż ciągów pieszych,
- Obowiązuje zachowanie istniejących warunków naturalnych - ukształtowania terenu, zespołów zieleni, wód otwartych,

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

C 3	01	5 2	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA			
RODZAJ TERENU	RODZAJ TERENU	WYKONANIE		FUNKCJA DODATKOWA			

POWIETRZCHNIA		HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
---------------	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	----------------

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Fragment koryta rzeki Dłubni z zieloną łąką.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

- W - Tereny wód otwartych.
- Utrzymuje się przebieg rzeki w stanie istniejącym z możliwością wprowadzenia niewielkich korekt linii brzegowych w ramach regulacji.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

0	3	0	1	5	3	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	P		
EDENICA	ZESPÓŁ	EDNOSTKA	LEWEN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA		HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK	DO	NIE	
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	-----	----	-----	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren użytkowany rolniczo - pola, łąki z fragmentem drogi forteczej.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

- ZP - Tereny parków i zieleni.
- Podstawowy element planu
- Fragment ogólnomiejskiego systemu zieleni.
- Wzgórze Krzesławickie
- Teren przeznaczony pod zielen parkowo-wypoczynkową stanowi fragment dużego zespołu o funkcji międzyosiedlowej i dzielnicowej.
- Ustalenia obowiązujące jak 03.01:22ZF.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

C	3	0	1	5	4	KLASYFIKACJA PODROBICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	W			
WIELKOŚĆ	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--------------------------	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE		
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	----------------	--	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Fragment koryta rzeki Dłubni z zieloną łęgowa.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

- W - Tereny wód otwartych.
- Utrzymuje się przebieg rzeki w stanie istniejącym z możliwością wprowadzenia niewielkich korekt linii brzegowych w ramach regulacji.