

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

D	3	0	1	4	2	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	W			
WZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZA BUDOWY

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Projekt rz. Wioły.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny wód otwartych.
Projekt drogi wodnej tzw. "Głębiej Wioły".
Utrzymuje się przebieg rzeki jak w stanie istniejącym z możliwością wprowadzenia niewielkich korekt linii brzegowych w ramach regulacji.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

1	2	0 1	4 3	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA			
BUDOWA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN		FUNKCJA DODATKOWA			

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	[]	[]	[]	[]
--------------	-----	-----	-----	-----	------------------------------------	-----	-----	-----	-----

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	-----	--------------------	-----------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	[]	[]	[]	[]	[]	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO		
							NIE		

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO
 Fragment na. Wiądy.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE
 Tereny wod. otwartych.
 - patrz ustalenia D3.01.42

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

D	3	0	1	4	4	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	Z		
ZIEMIA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN					FUNKCJA DODATKOWA			

POWIERZCHNIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--------------------------	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK	DO	NIE	
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	-----	----	-----	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Fragment międzywojskiej rzeki Wisły.
Zieleń leśna, użytki zielone.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny zieleni leśnej.
Naturalny bulwar rz. Wisły.
Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

D	3	0	1	4	5	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	U	Z		
DZIENICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTWA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA.	U	Z		

POWIERZCHNIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL
			NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK	DO NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	-----	--------

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

 Kamień specjalny dla obiekt przy ul. Szanklej.

 Obiekt sakralny przy ul. Szanklej.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

 Teren usług zdrowia.

 Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania.

 Obiekt sakralny dotychczas.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

D	3	0	Z	4	5	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	U	Z		
DZIELNICA	ZE SPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	[] [] [] []	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL				
INNE OPRACOWANIA			NAZWA				
TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	
						TAK, DO	NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Zabudowa mieszkaniowo-rolnicza os. Zaćworne w rejonie ulic Rydlówka, Koszykarska, Cennicka.
Tereny upraw rolnych.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny użycia nauki,
Obszar intensywnych przekształceń istniejącego zainwestowania i użytkowania terenu dla wprowadzenia programu usług nauki typu instytutu naukowego.
Program rezydencjonalny :
- Zaplecze techniczne UJ przy ul. Koszykarskiej
pow. użytkowa 16 000 m²,
Istniejąca zabudowa przeznaczona do sukcesywnej likwidacji
Realizacja ustaleń w oparciu o miejscowy szczegółowy plan zagospodarowania przestrzennego os. "Zaćworne".

Pow. w 1991 TR nr 16-18/77 mod. 62000 m

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

D	3 0	2 0	1	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWIĄZAJĄCA			
DZIELNICA	ZESPÓŁ	BUDOWA	TEREN		FUNKCJA DODATKOWA			

POWIERZCHNIA					HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Odcinek rzeki Wisły

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny wód otwartych.
 Fragment drogi wodnej tzw. "Czarnej Wisły"
 Szczegółowy przebieg linii brzegowych oraz szerokość koryta rzeki określi projekt realizacji w ramach programu Zagospodarowania drogi wodnej "Wisły".

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

D 3				0 2				0 2				KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWZAJĄCA		Z	L		
DZIELNICA ZIELONIA				JEDNOSTKA				TEREN								FUNKCJA DODATKOWA					

POWIERZCHNIA				HA				PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY				M	Z	S	L
--------------	--	--	--	----	--	--	--	------------------------------------	--	--	--	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY				DATA ZATWIERDZENIA				SYMBOL NAZWA			
------------------	--	--	--	--------------------	--	--	--	--------------	--	--	--

INNE OPRACOWANIA															
------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

TYP INWESTORA				C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE				TAK, DO NIE	
---------------	--	--	--	---	---	---	---	---	-------------------------------------	--	--	--	-------------	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Międzywale rz. Wisły - zieleni łęgowa

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny zieleni łęgowej
 Fragment ogólnomiejskiego systemu zieleni wschodni klin zieleni.
 Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

D	3	0	2	0	3	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	I		
ZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOŚĆ	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				
POWIERZCHNIA						HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY				M Z S L
PLAN SZCZEGÓŁOWY							DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL		NAZWA	
INNE OPRACOWANIA											
TYP INWESTORA						C M S Z L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE		TAK, DO NIE		

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych fortu "Lasówka" stanowiący fragment obiektów fortecznych "Drogi Rakadowej".
 Pojedyncza zabudowa mieszkalno-rolnicza przy ul. Celikówka.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Zieleń izolacyjna.
 Fragment ogólnomiejskiego systemu zieleni - wschodni klin zieleni.
 Program:
 - adaptacja fortu na usługi związane z wypoczynkiem lub kulturą,
 - ogródki działkowe zgodnie z pl. szczegółowym zagospodarowania "rajonu ul. Zadworze" orientacyjna wielkość 5,69 ha.
 Realizacja ustaleń winna być poprzedzona sporządzeniem koncepcji urbanistycznej całego Zespołu funkcjonalnego.
 Zakaz lokalizacji obiektów zabudowy mieszkaniowej.
 Wszelkie zamierzenia inwestycyjne oraz związane w stosunku do aktualnego użytkowania terenu wymagają w fazach wstępnych koncepcji uzyskania wytycznych konserwatorskich, a w fazach projektowania i wykonawstwa uzgodnień z Miejskim Konserwatorem Zabytków.
 Istniejąca zabudowa do technicznego zużycia /dopuszcza się jedynie remonty zabezpieczające/.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

D	3	0	2	0	4	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	M	Tx	K	MB
CZĘŚĆ	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA					

POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE	
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren nieużytków i upraw polowych.
Odcinek drogi - ul. Golikówka.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny Zajezdni Taksówek i Gazy Materiałowej MPK
- 10,20 ha /Kub 153,5 n3/. Realizacja ustaleń winna być prowadzona w oparciu o plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego "Rejonu ul. Zadworze".

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

0	3	0	2	0	5	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	P		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA					HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren łąk.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Teren parków i zieleńców.

Fragm. ogólnomiejskiego systemu zieleni - wschodni klin zieleni, Orient. wielkość terenu 2,30 ha.

Realizacja ustaleń winna być poprzedzona sporządzeniem koncepcji urbanistycznej - całego Zespołu funkcjonalnego.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

D	3	0	2	0	5	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	N	I	T
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	[]	[]	[]	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	[]	[]	[]	[]	
PLAN SZCZEGÓŁOWY							DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL					
INNE OPRACOWANIA													
TYP INWESTORA							DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE		TAK, DO				
[] [] [] [] [] [] []							NIE						

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Fragment ul. Przewóz, Tereny upraw polowych i użytków zielonych.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Patrz ustalenia D3.01.25

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

D	3	0	2	0	7	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	P	B	S	
DZIELNICA	ZE SPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	[] [] [] []	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	[] [] [] [] []
--------------	-----------------	----	------------------------------------	---------------------

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	-----	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren upraw polowych i ogrodowych, żaki, pastwisk.
 Fragmentaryczne tereny zabudowy mieszkaniowo-rolniczej
 w rej. ul. Golikówka, Rybitwy, Rączna.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny przemysłu, budownictwa i składów tzw. "Zespół Przemysłowy Nr 4" wchodzący w skład działny przemysłowo-bazowo-składowej w rej. Płaszów-Kokotów - Węgrzce W.

Wielkość terenu ok. 1,50 ha /łącznie z drogami/ - przeznaczone dla dużych zakładów przemysłowych, budownictwa i składów /zintegrowany zespół magazynowy/ przenoszonych z terenu m. Krakowa.

Realizacja ustaleń powinna być poprzedzona opracowaniem koncepcji układu komunikacyjnego i uzbrojenia obejmującego cały Zespół funkcjonalny.

Zakaz lokalizacji obiektów zabudowy mieszkaniowej.

Istniejąca zabudowa mieszkaniowo-rolnicza do likwidacji.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

D 3	D 2	D 0	D 3	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	W		
CZĘŚĆ	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN		FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	[]	[]	[]	[]
--------------	-----	-----	-----	-----	----	------------------------------------	-----	-----	-----	-----

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	-----	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	[]	[]	[]	[]	[]	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK	DO	NIE
---------------	-----	-----	-----	-----	-----	-------------------------------------	-----	----	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren upraw polowych i fragmentaryczne tereny z zabudowy mieszkaniowo-rolniczej os. Mijskiego Rybitwy - pow. użytk. 990 m² mieszk. /mieszk. 75/.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny urządzeń wodnych.
 Port oraz zaplecze techniczno-gospodarcze PP Żegluga Krakowska.
 Orientacyjna wielkość terenu 3,5,0 ha. Szczegółowy zasięg terenu określi projekt realizacyjny w ramach zagospodarowania drogi wodnej "Czarnej Wisły".
 Istniejąca zabudowa mieszkaniowo-rolnicza do likwidacji.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

0	3	0	2	0	9	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	R	P	M	R
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	[]	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	-----	-----	-----	-----	-----	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	-----	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE	
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych.
 Zabudowa mieszkaniowo-rolnicza. Fragment os. Miejskiego Rybitwy, wzdłuż ul. Golikówka pow. użytkowa 700 m² / 5 mieszk/.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny upraw polowych - tereny zabudowy mieszkaniowo-rolniczej. Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu. Istniejąca zabudowa przeznaczona jest do adaptacji z możliwością przekształceń, wymiany i uzupełnień wyłącznie dla rolników. Realizacja ustaleń winna być poprzedzona sporządzeniem koncepcji "portu PP Żegluga Krakowska"

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

D	3	0	2	1	D	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	R	OZ		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA	M	R		

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	[]	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	-----	-----	-----	-----	-----	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	-----	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE		
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----	--	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Zabudowa mieszkalno-rolnicza os. miejskiego Rybitwy.
 Pow. użytkowa mieszkań 4.979 m² /miesz. 460/z usługami podstawowymi.
 Tereny upraw polowych,
 Szkoła ogólna 10 klasowa.
 Boisko sportowe KS "Pelna".

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny upraw ogrodniczych z dopuszczeniem zabudowy.
 Funkcje uzupełniająca zabudowa mieszkalno-rolnicza
 p. użytkowa mieszkań 9479 m² /miesz. 474/.

Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania.
 Istniejąca zabudowa przeznaczona jest do adaptacji z możliwością przekształceń, wymiany i uzupełnień wyłącznie dla rolników.
 Istniejące obiekty szkoły i tereny sportu do adaptacji.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

D	3	0	2	1	1	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	P		
ZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA			
INNE OPRACOWANIA						
TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren łąk i upraw polowych.
 Rozproszona zabudowa mieszkalno-rolnicza 250 p. użyt. miesz. /25 miesz./

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Teren parków i zieleńców.
 Teren stanowiący łącznik między doliną Wisły i zagospodarowania przemysłowo-bazowo-ekspedycyjnym.
 Zespół Nr 4 /po północnej stronie ul. Krzywda - Przewóz/.
 Istniejąca zabudowa do technicznego zużycia /dopuszcza się jedynie remonty zabezpieczające/.
 Zakaz lokalizacji wszelkich obiektów kubaturowych w tym prowizorycznych.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

0	3	0	2	1	2	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	D		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	[] [] [] []	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	-----------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	-----	--------------------	-----------------

INNE OPRACOWANIA			
------------------	--	--	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO		
							NIE		

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren upraw polowych.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Teren ogródków działkowych,
Orientacyjna wielkość terenu 10,90 ha

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

D	3	0	2	1	3	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	R	P	M	R
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren upraw polowych.
 Fragment zabudowy mieszkaniowo-rolniczej os. Miejskiego Rybitwy p. użytkowa mieszkań 3070 m²/ 225 mieszkańów/.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Teren upraw polowych, funkcja uzupełniająca tereny zabudowy mieszkaniowo-rolniczej os. Miejskiego Rybitwy.
 Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania.
 Istniejąca zabudowa przeznaczona jest do adaptacji z możliwością przekształceń, wymiany i uzupełnień wyłącznie dla rolników.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

D	3	0	2	1	4	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	R	P	M	R
CELNIWA	ZESTÓL	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA						NA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren upraw polowych.
 Fragment zabudowy mieszkalno-rolniczej - wzdłuż ul. Recznej i Czeczotka oraz wałóg podstawowych.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Teren upraw polowych funkcja uzupełniająca.
 Tereny zabudowy mieszkalno-rolniczej oś. Miejskiego Przewóz.
 Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkownika.
 Istniejąca zabudowa przeznaczona jest do adaptacji z możliwością przekształceń, wymiany i uzupełnień wyłącznie dla rolników.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

D	3	0	2	1	5	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	P	I	
WIEŚNICA	ZE SPÓŁ.	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	--------------------	-----------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych.
 Pojedyncza zabudowa mieszkalno-rolnicza, pow. użytkowa mieszkań 250 m²/25 mieszk/
 Odcinki dróg lokalnych.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Ulica ruchu przyspieszonego N. Huta - Wieliczka.
 kat. P.Kl. I

Fragm. ogólnokrajowego systemu komunikacji.

Ustalenie programowe: szerokość w liniach rozgraniczających 70,0 m,
 jezdnie 2 x 11,5 m pas rozdziel. = 3,5 m.

Istniejąca zabudowa do likwidacji.