

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B 2 0 2 0 5	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	I		
DZIELNICA	ZE SPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN			
POWIERZCHNIA		HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY			M Z S L
PLAN SZCZEGÓŁOWY		<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA		
INNE OPRACOWANIA						
TYP INWESTORA		C M S Z L	DOPUSZCZA SIE INWESTYCJE TYMCZASOWE		TAK DO NIE	

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych, w części żak.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny zieleni izolacyjnej.
 Niezbędna realizacja zieleni izolującej zespół osiedli "Ruczałki - Zabrze" od terenów podstawowego układu komunikacyjnego.
 Zakaz lokalizacji wszelkich obiektów kubaturowych w tym prowizorycznych.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

E	2	0	2	0	6	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	P		
ZIEMNICA	ZESPÓŁ	FUNDUSZ	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych, łąk i rozproszonej zabudowy mieszkaniowo-rolniczej.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny parków i zieleni.

Fragm. systemu zieleni miejskiej, łączącej Park Borkowski z terenami zieleni, rekreacji i sportu nad rzeką Wisłą.

Dzieli jednostkę E2. 01. - Zaborse od E2.02. - Ruszaj.

Zakaz lokalizacji wszelkich obiektów kubaturowych w tym przewizorycznych.

Istniejąca zabudowa w dobrych stanach technicznych do adaptacji.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

E	2	0	2	0	7	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	M	W		
WIELKOŚĆ	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA	M	N		

POWIERZCHNIA						HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY				DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--	--	--	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

o.d.

Istniejąca Wytwórnia Urządzeń Komunalnych "PRESKO" przeznaczona do przeniesienia.

Dotychczasowe opracowania :

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

- koncepcja miejscowego planu szczegółowego w skali 1 : 2000 wykonana w 2 wariantach przez KBPBDG w 1975 r. obejmująca I i II etap realizacji zespołu osiedli "Zaborze - Ruczaj"
- wytyczne urbanistyczne do planu realizacyjnego zespołu osiedli "Zaborze-Ruczaj" I etap opracowane przez Miejskie Biuro Projektów w Krakowie w 1975 r.

Terren wchodzi w skład obszaru jednostki urbanistycznej E2. 02. - Ruczaj.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B 2.012 0 B				KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	I	II	III	
ISTNIEJĄCA	REZERWA	REZERWA	REZERWA		FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA		HA	PRZYZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL
			NAZWA

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	OPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK	DO	
							NIE		

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych, nieużytków i rozprószone o niskiej intensywności.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Ulica ruchu normalnego.
 Ulica kategorii "B" klasy II, szerokość w liniach rozgraniczających 40,0 m, szerokość jezdni 2 x 7,0 m.
 Ostateczny przebieg ul. Ruczaj ustali komisja urbanistyczna - architektoniczna o szerszym zasięgu terenowym z nawiązaniem do terenów stanowiących bezpośrednie sąsiedztwo / dla całego zespołu B2.01 - Zabornie i B2.02 - Ruczaj/.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

	B 2 0 1 2 0 1 9	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	U II		
DZIENICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN	FUNKCJA DODATKOWA		

POWIERZCHNIA		HA	PRZEZNACZENIE I ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY			
--------------	--	----	--------------------------------------	--	--	--

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL			
			NAZWA			

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA						DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	--	--	--	--	--	-------------------------------------	---------	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny łak i nieużytków oraz rozproszonych mieszkalnictwa o niskiej intensywności, dróg lokalnych, przecięta kolajką wąskotorową, do Kamieniołomu Zakrzówek.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Ośrodki usługowe zespołu osiedli II stopnia.
 Program orientacyjny obejmuje usługi:

- handlu, gastronomii, rzemiosła 19.200 m² p.u.
- kultury 3.700 m² pu.
- łączności 0,8 ha
- administracji 2.400 m² pu
- zdrowia 4.000 m² p.u.
- plac targowy i parkingi 2,3 ha

Ośrodek usługowy II stopnia dla ok. 40 tyś. M obsługujący os. Cegielniana
 os. Borek Pałęcki
 os. Zaborze - Ruczaj

Wymagane opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej o szerszym zasięgu terenowym z nawiązaniem do terenów stanowiących bezpośrednio nasiedztwo /dla całego zespołu k2.01.- Zaborze, i k2.02.- Ruczaj/.

Obszar intensywnych przekształceń istniejącego za inwestowania i użytkowania związany z przystosowaniem terenu dla nowych funkcji poprzez wprowadzenie nowych elementów kubaturowych.

Istniejąca zabudowa do likwidacji.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

E	2	0	2	0	9	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	U	II		
CZĘŚĆ	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA						PRZEZNACZENIE I STANIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	--	--	--------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

c.d.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Istniejąca kolejka wąskotorowa do Kamiernicemu Zakrzówek do likwidacji.

Dotychczasowe opracowania :

- koncepcja miejscowego planu szczegółowego w skali 1 : 2000 wykonana w 2 wariantach przez KBPBDO w 1975 r. obejmująca I i II etap realizacji zespołu osiedli "Zaborze-Ruczaj".
 - Wytyczne urbanistyczne do planu realizacyjnego zespołu osiedli "Zaborze-Ruczaj" I etap, opracowane przez Miejskie Biuro Projektów w Krakowie w 1975 r.
- Teren wchodzi w skład obszaru jednostki urbanistycznej E2.02. - Ruczaj.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

E	2	0	2	1	0	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	J	W		
WIELKICZKA	ZE SPÓŁ	WIDOKOWA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	[]	[]	[]	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	-----	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE	
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych, mieszkalnictwa o niskiej intensywności, przecięte linią wysokiego napięcia.
 Dane programowe w ustaleniu E2.02.04.
 Brak usług podstawowych.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny mieszkalnictwa o wysokiej intensywności.
 Dane programowe i ustalenia jak w E2.02.07.
 Istniejąca linia wysokiego napięcia do przełożenia.
 Teren wchodzi w skład obszaru jednostki urbanistycznej E2.02. - Ruczaj.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA FUNKCJONALNA					FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA		Z		P	
W	2	0	2	1	1	FUNKCJA DODATKOWA				
WIELKOPOLSKA	WIELKOPOLSKA	WIELKOPOLSKA	WIELKOPOLSKA	WIELKOPOLSKA	WIELKOPOLSKA					

POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO		
							NIE		

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych i łąk, przeciętych linia wysokiego napięcia.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny parków i zieleni.

Zieleń izolująca zespół osiedli "Zaborze-Ruczaj" od podstawowego układu komunikacyjnego.

Zakaz lokalizacji wszelkich obiektów kubaturowych w tym prowizorycznych.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B	2	0	2	1	2	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	P	E	K	SS
A	Z	O	P	E	S		FUNKCJA DODATKOWA	K	S	O	

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO
 Tereny upraw polowych, nieużytków, rozproszonego mieszkalnictwa o niskiej intensywności zajęte w części przez GPZ "Ruczaj", nagrody Okręg. Przedsiębiorstwa Rozpowerzechniania Filmów oraz obiekt specjalny, przecięte liniami wysokiego napięcia.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

- Tereny urządzeń elektroenergetycznych, parkingów strategicznych i stacji obsługi.
- Prostan i parking strategiczny, stacja obsługi usług podatkowych, stacja paliw klasy I.
- Wymagane opracowanie koncepcji urban.-architektonicznej o szerszym zasięgu terenowym z rozwiązaniem do terenów stanowiących bezpośrednie sąsiedztwo.
- Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych nie związanych z funkcją obszaru.
- GPZ "Ruczaj" 110/15 kV i Okręg. Przedsiębiorstwo Rozpowerzechniania Filmów do adaptacji.
- Istniejąca zabudowa mieszkaniowa do likwidacji.
- Linie wysokiego napięcia do likwidacji /skablowanie w nowym przebiegu/

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B	2	0	2	1	3	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	N	I	
CZĘŚĆ	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren upraw polowych, nieużytków zadrzewień i rozproszonego mieszkalnictwa o niskiej intensywności.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Ulica ruchu normalnego - stanowi podstawowy element układu komunikacyjnego.

Ulica kategorii "B" klasy I, szerokość w liniach rozgraniczających 50,0 m, szerokość jezdni 2 x 10,5 m, statutowy przebieg ul. Kalwaryjskiej ustali koncepcja urbanistyczno-architektoniczna całego zespołu B2.01 - Zabrze i B2.02 - Ruczaj.

Istniejąca zabudowa do likwidacji.

W ramach realizacji programu obowiązuje zasada maksymalnej ochrony istniejącej zieleni.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B	2	0	2	1	4	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	m		
DZIELNICA	TERYTO	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY		M	Z	S	L
--------------	--	--	--	----	------------------------------------	--	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych, nieużytków, zadrzewień i rozproszonego mieszkalnictwa o niskiej intensywności.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Porowisko tramwajowe.

Linia tramwajowa w wykopie ok. 6,0 m głębokim, projektowana na parametrach metra/premetro/, o szerokości w liniach rozgarniających 35,0 m.

Linia prowadzona jest po południowej stronie ul. Kalwaryjskiej której przebieg określi koncepcja urbanistyczno-architektoniczna całego zespołu B2.01 - Łaborki i B2.02 - Kuchaj.

Istniejąca zabudowa do likwidacji.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B	2	01	2	1	5	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	II		
FUNKCJA	KATEGORIA	RODZAJ	PLAN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA NA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DO PUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Poręby upraw polowych, nieużytków i rozproszonego mieszkalnictwa o niskiej intensywności.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Porębnisko tranzajowe.
 linia tranzajowa w wykopie ok. 6,0 m głębokim, projektowana na parametrach metra /parametra/, o szerokości w liniach rozgraniczających 35,0 m.
 Linia prowadzona jest po południowej stronie ul. Kalwaryjskiej której przebieg określi koncepcja urbanistyczno-architektoniczna całego zespołu B2.01. - Zaborze i B2.02 - Ruczaj.
 Istniejąca zabudowa do likwidacji.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B	2 0	2 1 6	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	M	Z	M	II	
WZMNIKA	ZESPÓŁ	BUDOWA	TEREN	FUNKCJA DODATKOWA					
POWIERZCHNIA <input type="checkbox"/> HA				PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY				M Z S L	
PLAN SZCZEGÓŁOWY <input type="checkbox"/>			DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA					
INNE OPRACOWANIA									
TYP INWESTORA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> Z <input type="checkbox"/> L				DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE			TAK, DO NIE:		

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych, nieużytków i mieszkalności o niskiej intensywności.
 Dane programowe dla całej jednostki E2.02. podano w ustaleniach E2.02.07.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny mieszkalności zbiorowego - hotele robotnicze oraz mieszkalności o niskiej intensywności.
 Dane programowe i ustalenia dla całej jednostki urbanistycznej E2.02. - Rużaj podano w ustaleniach E2.02.07.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B 2 0 2 1 7				KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAZAJĄCA	Z	N	II	
KLASYFIKACJA	KLASYFIKACJA	KLASYFIKACJA	KLASYFIKACJA		FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--------------------------	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

tereny upraw polowych, nieużytków oraz rozproszanego mieszkalnictwa o niskiej intensywności o pow. użyt. ok. 1700 m²/100 m².

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Ulica ruchu normalnego.

Ulica kategorii "NM" klasy II szerokość w liniach rozmiarujących 40,0 m, szerokość jezdnii 2 x 7,0 m.

Celoteczny przebieg ul. Palowej ustali koncepcja urbanistyczno-architektoniczna o szerszym zasięgu terenowym z nawiązaniem do terenów stanowiących bezpośrednie sąsiedztwo /dla całego zespołu B2.01 - Zaborsko i B2.02 - Ruckaj/.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

	B 2	O 2	1	3	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA				
USTALENIA	ZESPOŁ	BEDOŚCIA	TEREN			FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA					NA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY				
--------------	--	--	--	--	----	------------------------------------	--	--	--	--

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	--------------------	-----------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTOR	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
--------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych oraz mieszkalnictwa o niskiej intensywności, przecięta kolejka wąskotorowa do kamieniołomu Zakrzówek.

Dane programowe podano w ustaleniu E2.02.07 dla całej jednostki E2.02.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny mieszkalnictwa o wysokiej intensywności oraz mieszkalnictwa o niskiej intensywności.

Dane programowe i ustalenia dla całej jednostki urbanistycznej E2.02. - Rużan podano w ustaleniu E2.02.07.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B	2	0	2	1	9	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	P	U	S
SPECJALNA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA	M	M		

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	[]	[]	[]	PRZEZNACZENIE I S. ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	---	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	-----	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	[]	[]	[]	[]	[]	[]	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE		
---------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-------------------------------------	---------	-----	--	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny łąk i pastwisk, nieużytków, upraw ogrodniczych i rozproszonego mieszkalnictwa o niskiej intensywności, o pow. użytkowej 1400 m² /90 m/.

Brak usług podstawowych.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny parków i zieleńców oraz teren sportu.

Funkcją uzupełniającą sterowi mieszkalnictwa rodzinne o niskiej intensywności.

Fragm. ogólnomiejskiego systemu zieleni, w skład którego wchodzi park komponowany i bulwar rzeki Wilgi oraz sport o funkcji podstawowej dla os. "Cegielniana"

Dla mieszkalnictwa o niskiej intensywności w rejonie ul. Palowej konieczne opracowanie miejscowego planu szczegółowego wraz z os. "Borek Pałęcki", gdyż istniejąca tam zabudowa w dobrych stanach technicznych przeznaczona jest do adaptacji z możliwością przekształceń, wymiary i uzupełnień.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

E	2 0 2	2 0	KL. SYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	P		
CZĘŚĆ	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN	FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE	
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny nieużytków i fortyfikacji ziemnych.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny parków i zieleńców.
 Fragment ogólnomiejskiego systemu zieleni, w skład którego wchodzi park komponowany i bulwar rzeki Wilgi.
 Zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych nie związanych z funkcją obszaru.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B				KLASYFIKACJA POMOCNICZA				LINIA PRZYCZEPNA		K		Z		M	
20				2				FUNKCJA DOŁĄTKOWA							
TOWERZCHNIA				MA				PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY		M		Z		S	
PLAN SZCZEGÓŁOWY				DATA ZATWIERDZENIA				SYMBOL		NAZWA					
INNE OPRACOWANIA															
TYP INWESTORA				DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE				TAK		NIE					
C				M				S		Z		L			

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Istniejące ul. Kusocińskiego.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Ulica ruchu normalnego z torowiskiem tramwajowym.
 Ulica kategorii "M" klasy II z linią tramwajową na wydzielonym
 w rowniku, szerokość w liniach rozwaraniach 40,0 m,
 szerokość jezdni 13,0 m.
 Ulica Kapelanka - Kusocińskiego w końcowym stadium
 realizacji w oparciu o projekt techniczny opracowany
 przez Miejskie Biuro Projektów w Krakowie w 1974 r.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA					FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	W		
F	2	0	3	0	1	FUNKCJA DODATKOWA		
DIENICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN					

POWIERZCHNIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL
			NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSTCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	
							NIE	

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw ogrodniczych, nieużytków, rozproszonej zabudowy mieszkaniowo-rolniczej, prowizorycznych baz i dróg lokalnych, przebieg liniami wysokiego napięcia.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny wód otwartych.
 Projektowany kanał Krakowski o szerokości 100 m.
 Szczegółowy przebieg linii brzegowych oraz szerokość koryta rzeki określi projekt realizacji w ramach programu zagospodarowania Drogi Nadnej Wisły.
 Istniejąca zabudowa do likwidacji.
 Istniejące linie wysokiego napięcia do przełożenia i skablowania.