

# USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

E	2	0	3	3	6	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	N	III	
DZIENICA	ZESPÓŁ	JEDYNOŚĆ	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA  HA PRZEZNACZENIE I ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY  M  Z  S  L

PLAN SZCZEGÓŁOWY  DATA ZATWIERDZENIA  SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA  C  M  S  Z  L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE

**OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

Istniejąca ul. Fredry kategorii "W" klasy IV, i tereny rozproszonego mieszkalnictwa o niskiej intensywności po jej wschodniej stronie.

## USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Ulica ruchu normalnego.  
 Ulica kategorii "W" klasy III - stanowi fragment ogólnomiejskiego systemu komunikacji.  
 Przebudowa i modernizacja istniejącej ul. Fredry do szerokości w liniach rozgraniczających 30,0 m i szerokości jezdni 10,0 m. Istniejąca zabudowa po wschodniej stronie ulicy do likwidacji.

**Dotychczasowe opracowania:**

- miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego os. "Łąkiemiki" opracowany w 1976 r. przez Biuro Planowania Przestrzennego w Krakowie.

# USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

M	2	0	3	3	7	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	M	N					
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA	U	R					
POWIERZCHNIA <input type="checkbox"/> HA							PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY				M	Z	S	L
PLAN SZCZEGÓŁOWY <input type="checkbox"/>						DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL							
INNE OPRACOWANIA						NAZWA								
TYP INWESTORA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> Z <input type="checkbox"/> L						DO PUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE				TAK, DO				
										NIE				

## OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny mieszkalnictwa o niskiej intensywności i upraw polowych.

Dane programowe podano w ustaleniu E2.03.25 dla całego os. "Łąkiwniki".

## USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny mieszkalnictwa o niskiej intensywności.

Funkcję uzupełniającą obszaru stanowią usługi rzemiosła.

Dane programowe podano w ustaleniu E2.03.25 dla całego os. "Łąkiwniki".

Realizacja ustaleń może nastąpić w oparciu o plan szczegółowy lub conajmniej koncepcję planu szczegółowego.

Istniejąca zabudowa przeznaczona jest do adaptacji z możliwością przekształceń, wymiany i uzupełnień jako mieszkalnictwo o niskiej intensywności na działkach wydzielonych wraz z warsztatami rzemieślniczymi.

Dotychczasowe opracowania:

- miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego os. "Łąkiwniki" opracowany w 1976 r. przez Biuro Planowania Przestrzennego w Krakowie.



# USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

E	2	0	3	3	9	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	U	N	P	
BZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA  HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY  M  Z  S  L

PLAN SZCZEGÓŁOWY  DATA ZATWIERDZENIA  SYMBOL   
 NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA  C  M  S  Z  L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE  TAK, DO   
 NIE

## OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny Krakowskich Fabryk Mebli o pow. terenu 1,65 ha i 309 zatrudnionych  
 KZA "Armatura" o pow. terenu 0,48 ha - i 131 zatrudnionych, mieszkania  
 o niskiej intensywności i nieużytków.

## USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny usług nauki i tereny przemysłu.

Obszar intensywnych przekształceń istniejącego zainwestowania związany z przystosowaniem terenu dla nowych funkcji poprzez wyburzenie, modernizację obiektów oraz wprowadzenie nowych elementów kubaturowych.

Wymagane zainstalowanie urządzeń zabezpieczających przed uciążliwością produkcji dla otoczenia.

Do adaptacji i rozbudowy:

- Krakowskie Fabryki Mebli
- KZA "Armatura" do adaptacji na ośrodek szkolenia zawodowego.

Na pozostałym terenie przewiduje się realizację biura studiów i projektów oraz instytutów naukowych.

Istniejąca zabudowa mieszkaniowa do likwidacji.

Dotychczasowe opracowania:

- miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego os. "Cegielniana" opracowany w 1971 r.

# USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

E	2,0	3,0	4,0	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	N	IV	
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN		FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
--------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------------------------------------	-----	-----	-----	-----

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[ ]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	-----	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE	
---------------	-----	-----	-----	-----	-----	-------------------------------------	---------	-----	--

**OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

Tereny nieużytków, upraw polowych i łąk.

## USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Ulica ruchu normalnego.  
 Ulica kategorii "N" klasy IV o szerokości w liniach rozgraniczających 20,0m, szerokości jezdni 7,0 m - stanowi przedłużenie ul. Malborskiej do ul. Fredry.

Dotychczasowe opracowania:  
 - miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego os. "Łęgielniki" opracowany w 1976 r. przez Biuro Planowania Przestrzennego w Krakowie.



# USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

E	2	0	3	4	2	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	P		
ZIEMICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	[ ] [ ] [ ] [ ]	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	[ ] [ ] [ ] [ ] [ ]
--------------	-----------------	----	------------------------------------	---------------------

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[ ]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	-----	--------------------	-----------------

INNE OPRACOWANIA			
------------------	--	--	--

TYP INWESTORA	[ ] [ ] [ ] [ ] [ ]	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE
---------------	---------------------	-------------------------------------	----------------

**OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

Tereny nieużytków zielonych.

## USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny parków i zieleni.

Zieleń o charakterze rekreacyjnym o funkcji łącznika systemu zieleni miejskiej.

Zakaz lokalizacji wszelkich obiektów kubaturowych w tym prowizorycznych.

Odotychczasowe opracowania:

- miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego os. "Łagiewniki" opracowany w 1976 r. przez Biuro Planowania Przestrzennego w Krakowie.

# USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

E	2	0	3	4	3	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	M	A	
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA	B			

POWIERZCHNIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--------------------------	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----

**OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

Tereny przewidzianej bazy MPB Nr 2 oraz Sp-ni Inwalidów i.a. Komuny Paryskiej i nieużytków.

## USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny zajęci autobusowych  
 Funkcje uzupełniająca stanowią bazy.  
 Projektowany dworzec zwrotny autobusowy MPK o pow. 0,9 ha, kubatura 370 m<sup>3</sup> i 6 stanowisk oraz baza dzielnicowa MPO o pow. 0,3 ha.  
 Istniejące obiekty przewidziane do likwidacji.

Dotychczasowe opracowania:  
 - miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego os. "Łąkiwki" opracowany w 1976 r. przez Biuro Planowania Przestrzennego w Krakowie.