

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

B	2	D	5	1	5	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	P		
DZIAŁKA	ZESPÓŁ	JEDNOŚĆ	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA						HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE	
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	----------------	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych i łąk oraz rozproszonej zabudowy mieszkaniowo - rolniczej.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny parków i zieleńców.
 Fragment ogólnomiejskiego systemu zieleni.
 W programie : zieleń, park komponowany z zielenią niską towarzyszącą rzece Wildze.
 Zakaz lokalizacji wszelkich obiektów kubaturowych w tym prowizorycznych.
 Istniejąca zabudowa do likwidacji.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA			
WZWIENIENIE	2	0	5	1	6	FUNKCJA DODATKOWA	
WZWIENIENIE							
WZWIENIENIE							

POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL
			NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	
							NIE	

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Fragment koryta rzeki Wilgi.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny wód otwartych.
 Utrzymuje się przebieg linii brzegowych rzeki jak w stanie istniejącym.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

E	2	0	5	1	7	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	S	S	
WZIELNICA	ZE SPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	[]	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	-----	-----	-----	-----	-----	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	-----	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK / DO	NIE	
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	----------	-----	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych i łąk oraz rozproszonej zabudowy mieszkaniowo - rolniczej.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny parkingów strategicznych.
 Projektowany parking w rejonie przystanku kolejowego Kraków - Swoszowice o pow. 4,0 ha.
 Istniejąca zabudowa do likwidacji.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

E	Z	0	5	1	8	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	U	I		
ZIEMIENIA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA	U	Z		
								M	N		

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	[]	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY -	M	Z	S	L	
PLAN SZCZEGÓŁOWY						[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA				
INNE OPRACOWANIA												
TYP INWESTORA							DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE			JAK, DO NIE		
C	M	S	Z	L								

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO
 Tereny upraw polowych, łąk i zadrzewień.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny usług innych.
 Funkcję uzupełniającą stanowią usługi zdrowia i mieszkalnictwo o niskiej intensywności.
 W programie : strażnica pożarna
 zakład specjalny dla dzieci
 dom rencistów

W ramach realizacji programu obowiązuje zasada maksymalnej ochrony istniejącego zespołu zieleni.
 Istniejąca zabudowa do adaptacji bez prawa rozbudowy i poszerzenia na tereny sąsiednie.

Dotychczasowe opracowania :

- miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego Os. "Kliny" opracowany w 1976 r. przez Spółdzielnię Mieszkaniową Osiedla Domów Jednorodzinnych - Pracownia Technologiczno - Projektowa w Krakowie.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA		Z	T		
				FUNKCJA DODATKOWA					
ZIEMIA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN						

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Fragment ulicy Włocławskiej, k. składowej, bazy K&M, bazy O, przychodni archeologicznej, mieszkalnictwa o niskiej intensywności.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny zieleni izolacyjnej,
 Zieleni towarzysząca ruzeo skawinac i projektowanym ulicom kategorii "G" klasy II,
 Istniejące obiekty do likwidacji.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M'

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA			
FUNKCJA DODATKOWA							
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Fragment kortybu rzeki Blawickiej

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny w/w oznaczone.

Utrzymać st. przebieg rzeki w st. istniejącym z możliwością wprowadzenia niewielkich koryt liniowych w związku z projektowanymi w tym rejonie wzniesieniami komunikacyjnymi.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

E	3	0	1	0	1/4	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA			
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA			

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	[]	[]	[]	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	-----	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE	
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Fragment koryta rzeki Skawinki.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny wód otwartych.
 Utrzymanie się przebiegu rzeki jak w stanie istniejącym z możliwością wprowadzenia niewielkich korekt linii brzegowych w związku z projektowanymi w tym rejonie węzłami komunikacyjnymi.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

7	VI	0-1	0-5	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	Z	Z	Z
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN		FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA <input type="checkbox"/>	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
---------------------------------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY <input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
---	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA <input type="checkbox"/>	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO		
							NIE		

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny tek i zieleni, kolejowego budynku gospodarczego, fragment ul. Mickiewicza i Dąb KPRZ.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny zieloni i dworców PKP oraz garaży i parkingów dla obszaru mieszkaniowego.

W programie parkingi przy dworcu kolejowym w Skawinie wraz ze stacją kolej.

Realizacja ustaleń może nastąpić w oparciu o plan szczegółowy lub do podjęcia koncepcje planu miejscowego o szerszym zasięgu terenowym z nawigacją do terenów stacjonarych bezpośrednio sąsiedztwo.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

E	3	0	1	0	7	KLASYFIKACJA FUNKCYJNA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	U II		
FUNKCJA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA PODATKOWA	M W		

POWIERZCHNIA				HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO Tereny mieszkalnictwa o wysokiej i niskiej intensywności o łącznej pow. uż. 13,700 m² /1020M/, 23 sklepów wbudowanych o łącznej pow. uż. 1460 m², 2 domów towarowych w d. o łącznej pow. uż. 687 m², 1 apteka o pow. uż. 90 m², 1 restauracji i 2 barów o łącznej pow. uż. 464 m², klasztoru SS Skarżyskich o 5M, kościoła parafialnego z domem parafialnym, Urzędu Miasta i Gminy w Skawinie o pow. uż. 4350 m², szkoły podstawowej na 990 miejsc o pow. uż. 2040 m², pogotowia ratunkowego o pow. uż. 310 m², rynku i komunikacji lokalnej i przelotowej.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Ośrodek usługowy zespołu osiedli II - stopnia.

Funkcję uzupełniającą stanowi mieszkalnictwo o wysokiej intensywności. Program dla obsługi 20 tys. mieszkańców miasta i gminy Skawina obejmuje:

- administracja - 10080 m² p.uż. , 2,04 ha
- pogotowie ratunkowe - 5 karettek , 0,08 ha
- kultura - 1979 m² p.uż.
- handel - 8000 m² p.uż.
- rzemiosło - 2960 m² p.uż.
- gastronomia - 220 miejsc
- parkingi - 200 m.park.

Istniejąca na terenie ośrodka zabudowa o wysokiej i niskiej intensywności do adaptacji z możliwością przekształceń, wymiany i uzupełnień do wielkości 3170 m² p.uż. /2000 M/.

Realizacja ustaleń może nastąpić w oparciu o plan szczegółowy lub conajmniej koncepcją planu szczegółowego o szerszym zasięgu terenowym z nawiązaniem do terenów stanowiących bezpośrednie sąsiedztwo.

Obszar intensywnych przekształceń ^{istniejącego} zainwestowania związany z przystosowaniem terenu dla nowych funkcji poprzez wyburzenie, modernizację obiektów oraz wprowadzenie nowych elementów kubaturowych.

Ograniczenie gabarytowe do 3 kondygnacji wynikające z konieczności

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

E 3 0 1 0 0				KLASYFIKACJA POMOCNICZA		FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA		M N	
KOD				KOD		FUNKCJA DODATKOWA		M N	

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO
 Tereny mieszkalnictwa ^{wysokiej} o ~~OV~~ ^{wysokiej} niskiej intensywności o łącznej pow. uż. 48240 m² /3990M/, kościoła, szkoły podstawowej specjalnej i Zespołu Ekonomicznego Szkół w Skawinie o 87 uczniach i 9 izbach lekcyjnych, Liceum Ogólnokształcącego o 540 uczniach i 20 izbach lekcyjnych, Niepełny program usług podstawowych.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny mieszkalnictwa o *wysokiej* intensywności.
 Punkcje uzupełniającą stanowią tereny mieszkalnictwa o niskiej intensywności.

Dane programowe dla jednostki urbanistycznej E3;01: -Skawina wynoszą:

- MY - 12000 M, 24000 m² p.uż.
 - MI - 7800 M
 - MR - 1200 M
 - MZ - 2000 M
- 23000 M

W ramach mieszkalnictwa całego zespołu przewiduje się zabezpieczenie usług i urządzeń obsługi o charakterze podstawowym. Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu. Rozbudowa istniejącego programu z przejęciem terenów sąsiednich w ramach obszaru ustalenia.

Ograniczenia gabarytowe w części śródmiejskiej do 3 kondygnacji a w pozostałej do 5 kondygnacji, wynikające z konieczności ochrony zabytkowej sylwety zespołu staromiejskiego z głównych punktów widokowych /dla obszaru całego miasta Skawina/.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

3	0	1	0	8	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	M	W		
K	Z	M	K	Z	M	FUNKCJA DODATKOWA	M	W		

POWIERZCHNIA	*				PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	---	--	--	--	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	--------------------	-----------------

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK	DD		
							NIE			

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

o.d.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

W fazie projektowania realizacyjnego za wskazane uważa się uzyskanie stanowiska Miejskiego Konserwatora Zabytków. Zagospodarowanie terenu wymaga uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Przyrody.

Istniejąca zabudowa przeznaczona jest do adaptacji z możliwością przekształceń, wymiany i uzupełnień/ os. Korabniki I i Korabniki II w oparciu o plany realizacyjne/.

Istniejące obiekty usługowe do adaptacji z możliwością zmiany przeznaczenia.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA				3	1	3	0,25
FUNKCJA DODATKOWA											
ZIEMIENIA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN								

POWIERZCHNIA	<input type="checkbox"/>	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--------------------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL
			NAZWA

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	-------------

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny zabudowy mieszkaniowo - rolniczej, Piekarnia Mechaniczna "Spółka" Komuny: Zakład Obrótu Art., Sport, Turyst., PTN, Magazyn, Zakład Towarów "Spółka" JZ, Magazyn Ovoców i Warzyw "Spółka" oraz tereny upraw polowych i las.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny zaplecza, tereny stacji obsługi i tereny załadunku tramwajowych i trolejbusów.

Tereny zaplecza usypowiskowe - technicznych zwi. z przystankami autobusowymi.

Prostokątne i trapezowe bazy przedsięwzięcia gospodarki komunalnej, MPK, stacja kolejowa i zaplecze techniczne kolejowe, stacja obsługi usług terenowych i państwowych o pow. 1,3 ha.

Istniejące obiekty przemysłowe i bazy do adaptacji.

Istniejąca zabudowa w dobrych stanach technicznych do adaptacji.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

E 3 0 1 1 0				KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA			
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN		FUNKCJA DODATKOWA			

POWIERZCHNIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------	----	------------------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--------------------------	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE	
---------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------	-------------	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny ogrodów, upraw polowych i zabudow. mieszkalnowe-
 relacyjnej o pow. użytkowej 3 200 m² / 200 k/.

Brak usług podstawowych.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny mieszkalnictwa o niskiej intensywności.

Zabudowa przewidziana do realizacji głównie w trybie usta-
 wy z r. 1979.

Realizacja ustaleń może nastąpić w oparciu o plan szczegółowy
 lub co najmniej koncepcję planu szczegółowego oraz zatwierdzo-
 ny plan podziału geo. czynnego.

Istniejąca zabudowa przetrzymać do adaptacji z możliwością
 przekształceń, zmian i uzupełnień.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z		
				FUNKCJA DODATKOWA			

POWIERZCHNIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--------------------------	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE	
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych, oraz rozproszoną zabudowę mieszkaniowo-rolniczą. Zarządzenie rzekus rzeki i przepływ.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny parków i zieleni, fragment ogólnopolskiego systemu ścieżek. Sieć zieleni miejskiej wraz z elementami urządzeń sportowo-wyodróżnionych.

Istniejąca zabudowa do adaptacji bez względu na kierunek i przeznaczenia na tereny rekreacji.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

E 3 0 1 1 2				KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	P	U	S
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN		FUNKCJA DODATKOWA	Z	P	U	S

POWIERZCHNIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--------------------------	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE	r
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----	---

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny obszaru, rozproszone zabudowy mieszkaniowo - rolniczej, las i zadrzewień.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny parków i zieleńców oraz usług sportu.
 Funkcja uzupełniająca, starowi cmentarz.
 Fragment ogólniejskiego systemu wsiolony.
 W programie parki wycozynekowy z zieleńców, wysoka i niska.
 Z obiektami plezycznymi oraz boiskami sportowymi do gier na dywan.
 Istniejący cmentarz przeznaczony do adaptacji i rozbudowy.
 Istniejąca zabudowa do adaptacji bez prawa rozbudowy i poszerzenia na obszary sąsiednie.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA			
WZ	0	1	3	K			
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN	FUNKCJA DODATKOWA			

POWIERZCHNIA IIA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

tereny upraw polowych, łąk.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Ulica ruchu normalnego,
 Projektowana ulica kategorii "D" klasy II.
 Fragment ogólniejskiego systemu komunikacji.
 Szerokość w liniach rozgraniczających 10,0 m.
 Szerokość jezdni 2 x 7,0 m.

