

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M.

KLASYFIKACJA POMOCNICZA					FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	R	P		
5	7	8	1	5	FUNKCJA DODATKOWA				
CZĘŚĆ	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN						

POWIERZCHNIA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--------------------------	-------------------------------------	--------------------------	--------------------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA		SYMBOL		NAZWA	
------------------	--------------------------	--------------------	--	--------	--	-------	--

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE	
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych, las, sadzawki oraz rozrzucone zabudowy mieszkaniowe - religijne.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny upraw polowych.
 Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu.
 Istniejąca zabudowa przeznaczona do adaptacji z możliwością przekształceń, w tym do wydzielenia dla religijnej.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA				
				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA		HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	-------------

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny mieszkalnictwa o niskiej intensywności o powierzchni 5770 m² /550 %/ ogródów, urzążeń i in.
 Niepełny program usług podstawowych.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny mieszkalnictwa o niskiej intensywności.
 Dane programowe dla rodzaju mieszkalnictwa na terenie jednostki urbanistycznej B3 - Skala podana w 30% w ramach mieszkalnictwa całego zespołu przewiduje się zabezpieczenie usług i urządzeń obsługi o charakterze podstawowym, system i tryb realizacji zabudowy określi miejscowy plan szczegółowy w oparciu o lokalne możliwości /zabudowa na działkach penoformatywnych/.
 Realizacja ustaleń może nastąpić w oparciu o plan szczegółowy lub co najmniej koncepcję planu szczegółowego oraz zatwierdzony plan podziału nieruchomości.
 Istniejąca zabudowa przeznaczona jest do adaptacji z możliwością przekształceń, wymiany i uzupełnień.
 Istniejące linie wysokiego napięcia do adaptacji.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

2	3	0	1	1	7	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	P		
DZIENICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	[]	[]	[]	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L	
PLAN SZCZEGÓŁOWY							DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL					
									NAZWA				

INNE OPRACOWANIA								
TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE	

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny park i rekreacyjny, park wspany.

bazylia Diecezjalnego Przedsiębiorstwa Mielani, Przedsiębiorstwa Ogrodniczego, warzywno-owocowe MIK oraz Miejskie Przedsiębiorstwo Remontowo - Budowlane.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny parków i zielonizacji.

Fragment a. Innowacyjnego systemu zielonizacji.

Zielony o charakterze rekreacyjnym pomiędzy terenami zielonymi wzdłuż rzeki Jasiński a terenami otwartymi w rejonie torowisk dębowych, Greenway ścieżki i urządzeń sportowo - rekreacyjnych.

Istniejąca zabudowa do likwidacji.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

E 3 0 1 1 8				KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAZAJĄCA	M	W					
BEZCENNA	ZESPÓŁ	TERENISTKA	TEREN		FUNKCJA DODATKOWA	M	N					
POWIERZCHNIA					PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY				M	Z	S	L
PLAN SZCZEGÓŁOWY				DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL		NAZWA					
INNE OPRACOWANIA												
TYP INWESTORA				DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE				TAK, DO NIE				

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny mieszkalnictwa o wysokiej i niskiej intensywności oraz zabudowy mieszkaniowo-rolniczej o łącznej pow. uż. 32000 m² /2500 M/, upraw polowych i łąk, upraw ogrodniczych i dróg lokalnych. Niepełny program usług podstawowych.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny mieszkalnictwa o wysokiej intensywności.

Funkcję uzupełniającą stanowi mieszkalnictwo o niskiej intensywności. Dane programowe dla całej jednostki urbanistycznej E3.01. - Skawina podano w ustaleniu E3.01.06 MW.

W ramach mieszkalnictwa całego zespołu przewiduje się zabezpieczenie usług i urządzeń obsługi o charakterze podstawowym.

Wymagane opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej o szerszym zasięgu terenowym z nawiązaniem do terenów stanowiących bezpośrednie sąsiedztwo.

Konieczność uwzględnienia i pełnego nawiązania do istniejących warunków naturalnych /uksztaltowania terenu, zespołów zieleni/.

Rozbudowa istniejącego programu z zajęciem terenów sąsiednich w ramach obszaru ustalenia /dotyczy mieszkalnictwa o wysokiej intensywności os. Bukowska/.

Ograniczenie gabarytowe do 5 kondygnacji wynikające z konieczności ochrony zabytkowej sylwety zespołu staromiejskiego z głównych punktów widokowych dla obszaru całego miasta Skawina.

Istniejące obiekty usługowe do adaptacji.

Istniejąca zabudowa o niskiej intensywności w dobrych stanach technicznych do adaptacji.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA			
0	1	2	3	0	1	2	3
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN	FUNKCJA DODATKOWA			

POWIERZCHNIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL
			NAZWA

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	-------------

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren upraw polowych i warzywian, oraz ogródki działkowe, obiekty sportu i kultury /ogrodzek rekreacji i Klub Szachowy/,
 obiekty przemysłowe, Azelnia Harcorowa Koni S.A., zabudowa mieszkalno-rolnicza o powierzchni użytkowej 1900 i ilości mieszkań 75.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny parków i zielonicy, teren sportu i urządzeń działkowych,
 Fragment ogólnego planu systemu zieleni. Na terenach przeznaczonych przewiduje się park wypoczynkowy o funkcji rekreacyjnej zawierający zieleń komponowaną z programem sportowym.
 Kontynuacja uwzględnienia i pełnego nadania na istniejących warunkach naturalnych /kształtowania terenu, zespołów zieleni, etc otwarto/
 Obiekty sportu i kultury, oraz przetrwały i ogrody działkowe do adaptacji.
 Istniejące zabudowa mieszkalno-rolnicza do technicznego zużycia /dopuszcza się jedynie remonty zabezpieczające/.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA					
CZĘŚĆ CZĘŚĆ	CZĘŚĆ CZĘŚĆ	CZĘŚĆ CZĘŚĆ	CZĘŚĆ CZĘŚĆ	FUNKCJA DODATKOWA					

POWIERZCHNIA	[] [] [] []	IIA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	-----------------	-----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	-----	--------------------	-----------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE	
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	----------------	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren upraw polowych i łąk,

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Ulica ruchu normalnego,
 projektowa droga kategorii K klasy III zapowiadana w planie
 w Okręgu z drogą Rakowiecką w Libertowie.
 Fragment osłonięty tego systemu komunikacji.
 Szerokość w liniach rozgraniczających 30,0 m, szerokość jezdni 10,0 m.

Podp. w KBO/TR nr 16 18/17 1044-50000

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

E 3 0 1 3 1				KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA		Z	E		
DZIENICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN		FUNKCJA DODATKOWA		R	P		

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL - NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny zieleni leśnej oraz urezów polowych i rozszerzonej zabudowy mieszkaniowo - rekreacyjnej w powierzchni użytkowej 630,0 m² i ilości mieszkań 25.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny parków leśnych.
 Funkcje usprawniające stanowi uprawy polowe.
 Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenu.
 Istniejąca zabudowa koładowa i bez prawa rozbudowy i porządkowania na tereny sąsiednie.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

		0	1	2	3	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA				
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA						IIA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY				
--------------	--	--	--	--	--	-----	------------------------------------	--	--	--	--

PLAN SZCZEGÓŁOWY					DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--	--	--	--	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA						DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	--	--	--	--	--	-------------------------------------	---------	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych, jak i zaprzewień Zaliczeń Wydatków na wody dla miasta Sławim oraz tereny mieszkalnictwa o niskiej intensywności o łącznej powierzchni użytkowej 2250 m²/90 M./

Brak usług podstawowych.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny mieszkalnictwa o niskiej intensywności, oświadczone w realizacji do wielkości ok. 1600 M.

W ramach mieszkalnictwa całego zespołu przewidziano: zabudowę niską i urządzeń obsługi o charakterze podstawowym.

System i tryb realizacji zabudowy określony miejscowy plan szczegółowy w oparciu o lokalne możliwości /zabudowa na działkach ponadnormatywnych.

Realizacja ustaleń może nastąpić w oparciu o plan szczegółowy lub koncepcyjny plan szczegółowy oraz zatwierdzony plan podziału nieruchomości.

Istniejąca zabudowa przeznaczona jest do adaptacji z możliwością przekształceń, wyziany i uzupełnień.

- Dotychczasowe opracowania :**
- miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego os. Radziszowska opracowany w 1976r przez Wojewódzkie Biuro Projektów w Krakowie.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA									
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA					
				FUNKCJA DODATKOWA					

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren upraw rolnych, oraz grupa zabudowy mieszkaniowo - rolniczej.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny upraw rolnych, istniejąca zabudowa do adaptacji, bez prawa rozbiórki i porządku na tereny sąsiednie.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA			
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN	FUNKCJA DODATKOWA			

POWIERZCHNIA	<input type="checkbox"/>	IA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--------------------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--------------------------	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	-------------

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny łąk i zadrzewień, oraz bocznek drogi.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Ulica typu normalnego.
 Projektowana ulica Katozerii II klasy III skłosa - Przymoczka.
 Fragment ogólnomiejskiego systemu komunikacji.
 szerokość 6 x liniach rozgraniczających 30,0 m,
 szerokość jezdni 10,0 m.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA					FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	I		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN		FUNKCJA DODATKOWA	B			

POWIERZCHNIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	IIA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------	-----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--------------------------	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	-------------

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny tak oraz baza kierownictwa Grupy Robót nr 2 w Skawinie.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny zieleni izolacyjnej, zielon ławni wzdłuż rzeki Skawinka.
 Prógami strefy ochronnej buty Aluminium.
 Kierownictwo zagospodarowania strefy ochronnej w sprawie o uprzednio sporządzony projekt.
 Funkcja uzupełniająca sterczą bazy budownictwa.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	I		
				FUNKCJA DODATKOWA				
1	3	0,7	5					
SZCZEGÓŁOWA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN					

POWIERZCHNIA I A PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Łąki i zadrzewienia wzdłuż rzeki Skawinki, częściowo uprawy rolne.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny zieleni izolacyjnej, zieleni towarzyszącej rzecze Skawince, fragment strefy ochronnej lasu, Aluminite.
Zachęcając do zagospodarowania strefy ochronnej w oparciu o poprzednio sporządzony projekt.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA				
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN	FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA I II IIIA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Rzeka Skawinka.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny wód otwartych: Rzeka Skawinka.
 Utrzymuje się przebieg linii przegodowych rzeki jak w stanie istniejącym.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

1	2	3	4	5	6	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	I	II							
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN							FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA					
							FUNKCJA DODATKOWA								

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	[]	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	[]	[]	[]	[]
--------------	-----	-----	-----	-----	-----	------------------------------------	-----	-----	-----	-----

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	-----	--------------------	-----------------

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	[]	[]	[]	[]	[]	[]	[]	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-------------------------------------	---------	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych, las i zadrzewień wzdłuż rzeki Skawinki.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny zielonej izolacyjnej, które towarzyszą części skrajnej, fragment strefy ochronnej Miły Aluminium.

Wniosek o zaopiniowanie strefy ochronnej w oparciu o przedmiotowy projekt.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	II		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN	FUNKCJA DODATKOWA			
3	0	4	219				

POWIERZCHNIA IIA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych i łąk, rozproszone zabudowa mieszkaniowo-rolnicza, oraz ujęcie wody dla Huty Aluminium.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny zielonej izolacji maj. Zielen towarzysząca rzecze Skawince, fragment strefy ochronnej Huty Aluminium.
 Konieczność zagospodarowania strefy ochronnej w oparciu o urządzenie sporządzonego projektu.
 Ujęcie wody dla Huty Aluminium do adaptacji, zabudowa mieszkaniowo-rolnicza do likwidacji.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA			
FUNKCJA DODATKOWA							
WZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				

POWIERZCHNIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	IIA	PRZEZNACZENIE I ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>				DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL			
INNE OPRACOWANIA						NAZWA			
TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DO PUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE		r.

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Rzeka Skawinka.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny w/w otwarzone, rzeka Skawinka.

Wzrostuje się przesłony linii brzoonych rzeki jak w stanie istniejącego.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

E				3				0				1				3				1				KLASYFIKACJA POMOCNICZA																FUNKCJA PRZEWAZAJĄCA		Z		I					
DZIELNICA		ZESPÓŁ		JEDNOSTKA		TEREN																																											

POWIERZCHNIA								HA				PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY																M		Z		S		L	
--------------	--	--	--	--	--	--	--	----	--	--	--	------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	---	--	---	--	---	--

PLAN SZCZEGÓŁOWY								DATA ZATWIERDZENIA				SYMBOL		NAZWA															
------------------	--	--	--	--	--	--	--	--------------------	--	--	--	--------	--	-------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

INNE OPRACOWANIA															
------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

TYP INWESTORA				C				M				S				Z				L				DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE																TAK, DO		NIE					
---------------	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------	--	-----	--	--	--	--	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny jak i zastrzeżeń wzdłuż rzeki Skawinki.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny zieleni izolacyjnej, Zieleni towarzysząca rzecze Skawince, fragment strefy ochronnej Rudy Aluminium.

Konieczność zagospodarowania strefy ochronnej w oparciu o wcześniej sporządzony projekt.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA		K		M		Z		M			
CZĘŚĆ	ZESPÓŁ	EDYTOR	TEREN												
POWIERZCHNIA <input type="checkbox"/>				PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY				M		Z		S		L	
PLAN SZCZEGÓŁOWY <input type="checkbox"/>				DATA ZATWIERDZENIA				SYMBOL		NAZWA					
INNE OPRACOWANIA															
TYP INWESTORA <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> Z <input type="checkbox"/> L				DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE				TAK, DO		NIE					

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych oraz odcinek drogi.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Linia ruchu normalna;
 Projektowana linia kategorii W klasy III Skawina Krzywaczka,
 fragment ogólnodostępnego systemu komunikacji.
 Szerokość w liniach rozgarniętych ok. 30,0 m szerokość jezera 10,0 m.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

2	3	0	1	3	5	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA			
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA			

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	[]	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY						
--------------	-----	-----	-----	-----	-----	----	------------------------------------	--	--	--	--	--	--

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	-----	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Skawieckie Zakłady Koncentratów Spożywczych pow. działki 0,65 ha pow. uż. 18 929 m² ilość zatrudnionych 1082 osób, częściowo tereny upraw polowych.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny przemysłu.
 Skawieckie Zakłady Koncentratów Spożywczych.
 Rozbudowa istniejącego programu z przejęciem terenów sąsiedzkich w ramach obszaru ustalenia.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

2	3	0	1	3	4	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	S	L	M
ZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	[]	[]	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	-----	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	---------	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny zielni i zarzwyień oraz rozproszona zabudowa mieszkaniowa - rolnicza o pow. w. 530 m² i ilości mieszkańców 25 osób.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny zielni izolacyjnej, Zielni towarzysząca rzędu akwifera i komunikacji /droga III/.

Istniejąca zabudowa do technicznego zużycia /dopuszcza się jedynie remonty zabezpieczające/.