

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

F	E	0	1	0	6	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	N	U		
ZBIENICA	ZESPÓŁ	KATEGORIA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				
POWIĘPZCHNIA						HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY				M Z S L
PLAN SZCZEGÓŁOWY							DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA			
INNE OPRACOWANIA											
TYP INWESTORA						C M S Z L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE				TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny Zakł. i gospodarstw rolnych
9 farm kur i kaczek

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny usuwania i przeróbki nieczystości,
Podstawowy element planu.
Charakter przekształceń istniejącego z inwestowania
i użytkowania terenu związany z wprowadzeniem Centralnego
Wysypiska Odpadków dla Trakowskiego Zespołu Miejskiego.
Ustalenia programowe :

Centralne wysypisko Odpadków o orient. czynnej powierzchni
działki 100 ha i pojemności powyżej 15 mln m³, wysokość
składowania około 10 m. Unieszkodliwienie odpadków
metoda przemywania. Stopnia zagęszczenia odpadków
w celu zmniejszenia objętości.

Konieczność zagospodarowania strefy ochronnej w oparciu
o ustr. plan. sporządzony projekt.

Dotychczasowe opracowanie:
Koncepcja Centralnego wysypiska "Podgrabisz" opracowana
w 1977r. przez Biuro Projektów Komunikacji w Krakowie.
Obowiązują zalec. lokalizacji obiektów nie związanych z funkcją
obszaru.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	I		
				FUNKCJA DODATKOWA	B	D		
WZ	GO	1	07					
WZ	GO	1	07					

POWIERZCHNIA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK / DO MIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych i łąk

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny zieleni izolacyjnej.
 Tereny upraw polowych.

Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania
 wraz z wprowadzeniem ekofriendlych zagrożeń
 środowiska.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA			
WYKONAWCA	WYKONAWCA	WYKONAWCA	WYKONAWCA	FUNKCJA DODATKOWA			

POWIERZCHNIA MA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny upraw polowych i łąk

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

tereny kolejowe.
 Fragment krakowskiego węzła kolejowego.
 Fragment układu węzła kolejowego Podlesie, prowadzącego ruch towarowy i pasażerski systemem SKR.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA					FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA				
Z	C	M	S	Z	L	FUNKCJA DODATKOWA			

POWIERZCHNIA					PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	--	--	--	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	NAZWA
------------------	--	--------------------	--------	-------

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPŁATKA SŁE INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK	NIE
---------------	---	---	---	---	---	---------------------------------------	-----	-----

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Fragment upraw polowych.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

ulica, rzeka, narciarskiego k. t. N. II, II

Fragment oddziału zaliczonego do systemu kontroli, przewidziane wprowadzenie ulicy łączącej z ulicą mieszkalniczo-usługową, licznikowa nowa z kombinatem, III.

Ustalenia programowe:

szerokość wzdłuż chodnika 40 m,

1 kład 2 x 7 m,

pisie rozdzielający 4 m.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA		Z I	
				FUNKCJA DODATKOWA			

POWIERZCHNIA		HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	--	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--------------------------	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	-------------

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Pojedyncze obiekty zabudowy mieszkalno-rodzinnej teren upraw rolowych.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Prz ustaleni P 60107 Zi.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

R	C	M	S	Z	L	HA	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	K	K		
PRZEKAZ	NESTEN	TERMOPIA	KONSTR	KONSTR	KONSTR	KONSTR		FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Linia Kolejowa dwutorowa Kraków - Przemyśl.
Stacja Kolejowa Podłyże.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny Kolejowe.
Fragment Krakowskiego węzła Kolejowego.
modernizacji i rozbudowa istniejącego programu
na drodze intensyfikacji z przejęciem terenów
sąsiednich w ramach obszaru ustalenia.

Ustalenia programowe:

Stacja kolejowa Podłyże przewidziana do rozbudowy.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

P	S	01	1	13	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	2			
CZĘŚĆ	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN			FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA _____ SYMBOL _____
 _____ NAZWA _____

INNE OPRACOWANIA _____

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO _____
 _____ NIE _____

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Teren 2ok

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Patrz ustalenia z P 3014 II

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA					FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA				
					FUNKCJA DODATKOWA				
0	1	2	3	4					
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN						

POWIERZCHNIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
--------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	----	------------------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

PLAN SZCZEGÓŁOWY	<input type="checkbox"/>	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL	
			NAZWA	

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO		
							INIE		

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny zielone.

Tereny odcyniaczki ścieków w rowach i w Zakładach Drobnarstkich /w realizacji/.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny urządzone do doprowadzenia i utrzymania ścieków.

Ustalenia programowe:

- adaptacja istniejącej przemysłowej odcyniaczki ścieków w rowach i Zakładów Drobnarstkich pow. działki ok. 0,9 ha
- projektowana przekładowa i komunalna odcyniaczka ścieków Zakładów Drobnarstkich o pow. działki ok. 2,6 ha
- tereny zieleni izolacyjnej - strefy ochrony sanitarnego urządzenia utrzymania ścieków.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

KLASYFIKACJA POMOCNICZA				FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	Z	S	B		
				FUNKCJA DODATKOWA	G	L			
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN						

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL
NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Tereny łąk i pastwisk.
Wycpyisko śmieci - nieurządzone.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny przemysłu, składów, budownictwa.
Funkcja dodatkowa terenów zaplecza gospodarki komunalnej.
Przebieg pasyżu przemysłowo - bazowego Miasteczka.
Ustalenia programowe:
- rezerwa terenu dla przemyłu, składów, budownictwa
- rejon lokalizacji kotłowni rezerwowej dla Miasteczka - pow. 12000 m².

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

P	8	0	2	0	1	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	W		
DZIELNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA			

POWIERZCHNIA	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M	Z	S	L
--------------	----	------------------------------------	---	---	---	---

PLAN SZCZEGÓŁOWY		DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--	--------------------	-----------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C	M	S	Z	L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE	
---------------	---	---	---	---	---	-------------------------------------	----------------	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Odcinek rzeki Wisły.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny wód otwartych.
 Fragment drogi wodnej tzw. "Górnej Wisły".
 Szczegółowy przebieg linii brzegowych oraz szerokość koryta rzeki określi projekt realizacji w ramach programu zagospodarowania drogi wodnej "Wisły".

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

7	8	0 2	0 3	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	W		
WIEJNICA	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN		FUNKCJA DODATKOWA			

POWIERZCHNIA	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	M Z S L
--------------	----	------------------------------------	---------

PLAN SZCZEGÓŁOWY	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	--------------------	--------------

INNE OPRACOWANIA	
------------------	--

TYP INWESTORA	C M S Z L	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO NIE
---------------	-----------	-------------------------------------	-------------

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Odcinek rzeki Wisły.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Patrz ustalenia : F 8.02.01.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

1	0	2	0	5	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	R	P	E	U
CZĘŚĆ	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN			FUNKCJA DODATKOWA	R	P	E	U

POWIERZCHNIA HA PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY M Z S L

PLAN SZCZEGÓŁOWY DATA ZATWIERDZENIA SYMBOL NAZWA

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA C M S Z L DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE TAK, DO NIE

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Zabudowa mieszkalno-rolnicza os. Światowa i Łęczyńska w Mięcielinie pow. w. 18 300 m², 550 mieszkań c/w.

2 farmy drobiu, 2 hodowle owiec.

Tereny upraw polnych i łąk.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Tereny upraw polnych, funkcje dodatkowe - tereny zabudowy mieszkalno-rolniczej, tereny upraw hodowlanych, ogrodniczej i zielarskiej.

Utrzymuje się dotychczasowy charakter użytkowania terenów.

Ustalenia programowe istniejącej zabudowy przeznaczona do adaptacji z możliwością przekształcenia, zmiany i uzupełnień wyłącznie dla rodziników wraz z uzupełnieniem w zakresie usług podstawowych.

Zakaz lokalizacji wszelkich obiektów kubaturowych w tym prowizorycznych w obrębie kompleksu pól i łąk.

Wymagane opracowanie koncepcji programowo-przestrzennej o szeregim zasięgu terenowym z nawiązaniem do terenów stanowiących bezpośrednie sąsiedztwo.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARU K Z M

1	2	3	4	5	6	KLASYFIKACJA POMOCNICZA	FUNKCJA PRZEWAŻAJĄCA	I	II	III	
CZĘŚĆ	ZESPÓŁ	JEDNOSTKA	TEREN				FUNKCJA DODATKOWA				

POWIERZCHNIA	[]	[]	[]	[]	[]	[]	[]	HA	PRZEZNACZENIE ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	[]	[]	[]	[]
--------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	----	------------------------------------	-----	-----	-----	-----

PLAN SZCZEGÓŁOWY	[]	DATA ZATWIERDZENIA	SYMBOL NAZWA
------------------	-----	--------------------	-----------------

INNE OPRACOWANIA

TYP INWESTORA	[]	[]	[]	[]	[]	[]	[]	[]	[]	DOPUSZCZA SIĘ INWESTYCJE TYMCZASOWE	TAK, DO	NIE	
---------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-------------------------------------	---------	-----	--

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

"Obwodnica niepołomicka" - odcinek drogi Cio - Łękwice.
 Tereny upraw polowych i łąk.

USTALENIA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNE

Ulica ruchu normalnego kat. W Kl. III - /z linia autobusowa/.
 Element ogólnomiejskiego systemu komunikacji.
 Ustalenie programowe: szerokość w liniach rozgraniczających 30 m.,
 szerokość jezdni 10 m.
 Przebudowa ulicy z przekątem terenów sąsiednich w ramach obszaru
 ustaleń.