

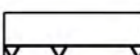
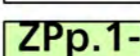
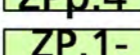
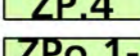
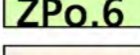
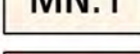
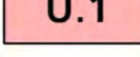
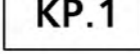









MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "MŁYNÓWKA KROLEWSKA - ZARZECZE"

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO



LEGENDA:

ELEMENTY USTALEŃ PLANU:



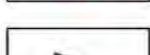

-  granica obszaru objętego planem
-  linie rozgraniczające
-  nieprzekraczalne linie zabudowy
-  tereny przeznaczone pod zielenią urządzone - publicznie dostępny park miejski
-  tereny przeznaczone pod zielenią urządzone
-  tereny przeznaczone pod zielenią urządzone - ogrody i zielenią towarzyszącą obiektom budowlanym
-  teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w układzie wolnostojącym, bliźniaczym lub szeregowym
-  teren przeznaczony pod zabudowę usługową - plac targowy
-  teren przeznaczony pod plac związany z obiektami sakralnymi
-  teren przeznaczony pod plac z zespołem garaży wolnostojących
-  teren przeznaczony pod parking
-  teren drogi głównej ruchu przyspieszonego
-  tereny dróg publicznych klasy lokalnej

-  tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
-  punkty widokowe
-  granica archeologicznej strefy ochrony konserwatorskiej
-  drzewo predysponowane do objęcia ochroną przyrody

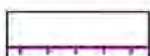


ELEMENTY WYNIKAJĄCE Z ODRĘBNYCH AKTÓW PRAWNYCH:

-  obiekt wpisany do rejestru zabytków
-  historyczny przebieg Młynówki Królewskiej wpisany do ewidencji zabytków


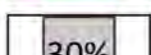

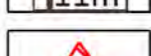

ISTNIEJĄCE ZAINWESTOWANIE I UŻYTKOWANIE TERENU

-  budynki mieszkalne
-  budynki i obiekty usługowe
-  budynki gospodarcze, garaże i obiekty infrastruktury technicznej
-  obiekt w budowie

ISTNIEJĄCE ZAINWESTOWANIE I UŻYTKOWANIE TERENU:

- Elementy ograniczające zagospodarowanie:
-  izofony Ln=50 dB [41]
 -  izofony Ldwn=60 dB [41]
 -  korytarze ekologiczne o randze lokalnej

ELEMENTY PROGNOZY:

-  Minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego
-  Maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy
-  Maksymalna wysokość zabudowy
-  Możliwość powstania nowej zabudowy
-  Tereny obecnie zabudowane przeznaczone w projekcie planu pod zielenią

25 0 50 100 m
SKALA 1:2000

URZĄD MIASTA KRAKOWA
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
LIPIEC 2012

