

XLIII SESJI RADY MIASTA KRAKOWA
25 kwietnia 2012 r.

Radny – p. W. Wojtowicz

Proszę Państwa do druku Nr 680 nie wpłynęła autopoprawka, nie wpłynęły poprawki, chciałem tylko poinformować, że w paragrafie 2 w punkcie 3 słowo – nadające – jest korekta redakcyjna, słowo – nadające – zamienia się na – nadających. Dziękuję bardzo.

Przewodnicząca obrad – p. M. Jantos

Bardzo dziękuję. Szanowni Państwo ponieważ nie było poprawek ani autopoprawek, stwierdzam odbycie II czytania, głosujemy druk Nr 680. Czy wszyscy Państwo oddaliście już głos, druk 680, za, przeciw, wstrzymujący się. Proszę o wyniki głosowania.

Głosów za 33,
przeciw 1 osoba,
wstrzymało się 0,
nie brało udziału 0. Stwierdzam podjęcie uchwały. Przechodzimy dalej, teraz przechodzimy do I czytania:

UCHWALENIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU WOLA JUSTOWSKA – MODRZEWIOWA.

Projekt Prezydenta Miasta Krakowa, druk 681, I czytanie, kto będzie referował? Bardzo proszę Pani Dyrektor.

Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego – p. B. Kaczmarska – Michniak

Pani Przewodnicząca! Panie Prezydent! Wysoka Rado!

Dzisiaj chcieliśmy Państwu przedstawić dla projekty planów zagospodarowania przestrzennego obejmujące obszar Woli Justowskiej. Pierwszym plan to jest plan Wola Justowska – Modrzewiowa i jest to plan, który jest opracowywany w Biurze Planowania Przestrzennego, autorami tego planu jest Pani Ewa Gruszczyńska i Pan Tomasz Babicz. Plan ten ma charakter planu ochronnego. Celem sporządzenia tego planu było wprowadzenie uregulowań dla terenów jeszcze nie zainwestowanych, aby uniknąć chaosu urbanistycznego i obniżenia komfortu życia mieszkańców tej, w końcu prestiżowej części miasta, jaką jest Wola Justowska. Ponadto ochrona przed utratą walorów tejże dzielnicy willowej i ochrona części tzw. klina zieleni po północnej stronie zbocza Garbu Tenczyńskiego stanowiącego istotny fragment systemu zieleni publicznej. Pragnę również dodać, że obszar objęty planem jest również obszarem Bielańsko – Tynieckiego Parku Krajobrazowego. Została, przy sporządzaniu tego planu została zachowana procedura, którą określa ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Rozpoczęcie prac nastąpiło w związku z podjęciem uchwały Rady Miasta Krakowa 21 października 2009 roku, uchwała o przystąpieniu do sporządzania planu. Podczas sporządzania tego planu wpłynęło stosunkowo niewiele wniosków, bo 6 wniosków, 4 zostały od razu uwzględnione, 1 uwzględniony częściowo, 1 nie uwzględniony. Podczas całej procedury uzyskaliśmy pozytywną opinię Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska jak również pozytywną opinię Miejskiej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej. Wyłożenie projektu planu odbyło się w terminie od 3 stycznia do 1 lutego 2012 roku i po okresie wyłożenia wpłynęły uwagi. Tych uwag było 35, uwagi, 3 uwagi uwzględniono, 16 uwzględniono częściowo, 16 uwag nie uwzględniono. Uzyskaliśmy przed zaprezentowaniem Państwu tego projektu do uchwalenia, uzyskaliśmy również pozytywną opinię Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska, podczas posiedzenia tejże Komisji omówione zostały poszczególne uwagi. Jak chodzi o podział na uwagi uwzględnione nie uwzględnione to tak jak powiedziałam, 3 uwagi zostały uwzględnione, a w grupie uwag uwzględnionych w całości lub w części znalazło się 7 uwag,

XLIII SESJI RADY MIASTA KRAKOWA
25 kwietnia 2012 r.

które dotyczyły zagadnień komunikacyjnych, 19 uwag dotyczących parametrów zabudowy i 5 uwag dotyczących przeznaczenia pod zabudowę i zainwestowanie, a 6 uwag dotyczyło przeznaczenia pod tereny zielone lub rolne. Jeśli będziecie Państwo chcieli zapoznać się szczegółowo z projektem plan to wówczas poprosimy autorów planu o przeanalizowanie, a w tej chwili bardzo dziękuję i proszę o ewentualne podjęcie uchwały, to znaczy jest to dzisiaj I czytanie. Dziękuję bardzo.

Przewodnicząca obrad – p. M. Jantos

Bardzo dziękuję. Szanowni Państwo druk 681 ma pozytywną opinię Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska. Czy są opinie innych Komisji? Nie widzę. Prezentacje stanowisk Klubów Radnych? Nie widzę. Otwieram dyskusję, druk 681. Nie widzę. Stwierdzam, że Rada odbyła I czytanie projektu. Wprowadzam termin poprawek na dzień 7 maja godzina 15.00 i ostateczny termin zgłaszania poprawek na dzień 8 maja godzina 15.00. Przechodzimy do procedowania dalszego, przechodzimy do druku 682:

UCHWALENIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU WOLA JUSTOWSKA – SARNIE UROCZYSKO.

To jest I czytanie. Uprzejmie proszę o przedstawienie, Pani Dyrektor bardzo proszę.

Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego – p. B. Kaczmarek – Michniak

Pani Przewodnicząca! Pani Prezydent! Wysoka Rado!

Jest to drugi z planów, o których przed chwilą mówiłam, obejmuje również rejon Woli Justowskiej - Sarnie Uroczysko, został opracowany też w Biurze Planowania Przestrzennego, autorami tego planu są Pani Monika Antoniuk, Pani Katarzyna Kupiec, Pan Tomasz Kaczor. Została przeprowadzona pełna procedura określona w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, celem tego planu jest utrwalenie tradycyjnego charakteru willowej dzielnicy i ochrona najbardziej wartościowych elementów środowiska. Procedura opracowania planu została rozpoczęta w związku z podjęciem przez Radę Miasta Krakowa uchwały 21 października 2009 r. o przystąpieniu do sporządzania tego planu. Podczas procedowania planu wpłynęło 8 wniosków, uzyskaliśmy pozytywną opinię Komisji Planowania i Ochrony Środowiska i maju 2011 roku jak również Miejska Komisja Urbanistyczno – Architektoniczna też zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt planu. Projekt planu miał dwa wyłożenia. Pierwsze wyłożenie całego obszaru w pełnym zakresie odbyło się między 16 sierpnia, a 13 września 2011 roku, złożonych zostało wtedy 9 uwag, które oczywiście zostały rozpatrzone częściowo, procedura wyłożenia planu została powtórzona między 27 grudnia, a 25 stycznia 2012 roku. Wówczas złożono 7 uwag, uwzględniono 2 uwagi, uwzględniono częściowo z zastrzeżeniem 2 uwagi, nie uwzględniono 3. Uwagi, jedna uwaga dotyczyła rozwiązań komunikacyjnych, dwie uwagi przeznaczenia terenów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i 5 uwag warunków i zasad zagospodarowania terenu. Przedstawiony projekt uzyskał pozytywną opinię Komisji Planowania i Ochrony Środowiska. Tak jak w poprzednim przypadku jeśli Państwo wyrażacie chęć zapoznania się szczegółowo z projektem planu to poproszę o zreferowanie projektantów, a jeżeli nie to bardzo proszę o podjęcie uchwały, oczywiście dzisiaj jest I czytanie. Dziękuję bardzo.

Przewodnicząca obrad – p. M. Jantos

Bardzo dziękuję. Jest pozytywna opinia Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska, czy są prezentacje innych Komisji? Nie widzę. Prezentacja stanowisk Klubów? Nie widzę. Otwieram dyskusję, przypominam druk 682. Nie widzę. Stwierdzam, że Rada