

L SESJA RADY MIASTA KRAKOWA – 1. POSIEDZENIE

27 czerwca 2012 r.

zgłaszania poprawek na 5 lipca, godzina 15.00. Przechodzimy do kolejnego miejscowego planu:

UCHWALENIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU ŻABINIEC – POŁUDNIE.

Projekt Prezydenta, druk Nr 812, bardzo proszę Pani Prezydent.

Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa – p. E. Koterba

Panie Przewodniczący! Wysoka Rado!

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Żabiniec – Południe to treść uchwały według druku Nr 812. Plan ten o pow. 32 ha opracowany przez Biuro Rozwoju Krakowa jest na podstawie uchwały o przystąpieniu do planu z czerwca 2008 roku. Projekt planu przeszedł całą procedurę planistyczną, uzyskał wszystkie wymagane opinie i uzgodnienia, w trakcie procedury odbyły się dwukrotne wyłożenia, wniesiono podczas drugiego wyłożenia jedną uwagę, która została rozpatrzona negatywnie. Teren planu jest niewielki powierzchniowo, jednakże bardzo atrakcyjny inwestycyjnie, położony jest na przecięciu szlaków komunikacyjnych, w bardzo bliskim sąsiedztwie historycznego centrum miasta, są to niewątpliwie atuty tego obszaru. Plan w swoich zapisach rozwiązał wiele konfliktów przestrzennych, wskazał zasady zagospodarowania otoczenia Fortu Luneta Warszawska, odniesienie do zabytkowego dworca towarowego i tutaj należy podkreślić uzgodnienie z konserwatorem dokonane w ramach planu, które również służy dla realizacji ZRID czyli zezwoleniu na realizację inwestycji drogowych w tym terenie oraz określił właściwe relacje przestrzenne pomiędzy nową zabudową, a zabudową historyczną. Państwo Radni otrzymali treść uchwały, jeśli będą pytanie to projektanci, którzy są obecni na Sesji na nie odpowiedzą.

Przewodniczący obrad – p. B. Kośmider

Dziękuję. W tej sprawie mamy pozytywną opinię Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska, która w dniu wczorajszym głosując jednomyślnie przyjęła taką opinię. Czy ktoś z Państwa Radnych chce zabrać głos? Nie widzę. Stwierdzam, iż odbyliśmy I czytanie i zgodnie z odpowiednim paragrafem Statutu ustalam 3 lipca godzina 15.00 na termin składania autopoprawek, 5 lipca godzina 15.00 ostateczny termin zgłaszania poprawek. Kolejny punkt:

UCHWALENIE ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU REJON ULICY PACHOŃSKIEGO.

Projekt Prezydenta Miasta Krakowa, druk Nr 813, I czytanie, bardzo proszę Pani Prezydent.

Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa – p. E. Koterba

Panie Przewodniczący! Wysoka Rado!

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru rejon ulicy Pachońskiego dotyczy wprowadzenia zapisów umożliwiających lokalizację garaży, parkingów samochodowych, zespołów parkingowych oraz towarzyszącą infrastrukturę dla potrzeb wyznaczonych terenów zabudowy mieszkaniowej i zabudowy usługowej. De facto jest tu aktualizacja treści ustaleń dotyczących lokalizacji inwestycji oddziaływających na środowisko w aspekcie zapisów ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko. Projekt planu oczywiście mimo, że jest to drobna zmiana, ale przeszedł całą procedurę planistyczną, do projektu planu nie wpłynął żaden wniosek, uzyskał wszystkie wymagane opinie, uzgodnienia, odbyło się wyłożenie, w trakcie