



MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "PIASTOWSKA" PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

ELEMENTY USTALEŃ PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- Przeznaczenia terenów**
- MN.1 - MN.5, MN.9 - MN.10: tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną w układzie wolnostojącym - wraz z komponentowaną zielenią ogrodową
- MN.6 - MN.8: tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną w układzie wolnostojącym lub bliźniaczym - wraz z komponentowaną zielenią ogrodową
- MN.Os.1 - MN.Os.5: tereny przeznaczone pod istniejącą zabudowę mieszkaniową jednorodziną na obszarze osuwiska
- MW.1: teren przeznaczony pod zabudowę wielorodzinną
- UP.1: teren zabudowy usługowej - usługi związane z nauką, kulturą i oświatą - wraz z komponentowaną zielenią ogrodową
- U.1: teren zabudowy usługowej wraz z komponentowaną zielenią ogrodową
- ZP.1, ZP.2: tereny przeznaczone pod ogólnodostępną zielenie urządzoną
- ZPo.1 - ZPo.3: tereny przeznaczone pod ogrody i zielenie towarzyszącą obiektom budowlanym
- ZD.1: teren przeznaczony pod ogrody działkowe
- ZPf.1: teren przeznaczony pod zielenie wraz z zabudową forteficacyjną
- KD/D.1, KD/D.2: tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
- KD/D.1 - KD/D.12: tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KDW.1 - KDW.3: tereny dróg wewnętrznych
- KD/XR.1: ciąg pieszo-rowerowy

- obiekty zabytkowe podlegające ochronie całkowitej
- obiekty zabytkowe podlegające ochronie częściowej
- kapliczka skrzynkowa na drzewie objęta ochroną
- strefa lokalizacji usług
- strefa intensyfikacji zabudowy
- granica Bieląsko - Tynieckiego Parku Krajobrazowego
- obiekt wpisany do rejestru zabytków
- obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków (oznaczone symbolami ZP1-ZP3)
- ogrody ujęte w ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne znajdujące się w ewidencji Stanowisk Archeologicznych Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Krakowie (KraKow - Zwierzyniec 22 (AZP 102-56; 128))
- linia określająca odległość 50 m od stopy wału Rudawy po stronie odpowietrznicy
- AKTUALNIE WYSTĘPUJĄCE ZBIOROWISKA ROŚLINNE [2]**
- zielenie towarzyszące zabudowie
- zbiorowiska ruderalne
- zarośla, zadrzewienia
- uprawy

- ogrody ekstensywne, sady
- ogródki działkowe
- drzewa znaczące w krajobrazie
- grupy drzew
- WARTOŚCI PRZYRODNICZE I UWARUNKOWANIA FIZJOGRAFICZNE**
- ciągi widokowe
- osie widokowe
- punkty widokowe
- ciek wodny - Rudawa
- połączenia i korytarze ekologiczne ponadlokalne [2]
- stanowiska roślin chronionych
- zasięg oddziaływania hałasu od drogi Ln 50 dB[34]
- ulice o istotnym oddziaływaniu na środowisko
- obszary osuwisk aktywnych (wg Mapy dokumentacyjnej osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi - PIG-PIB, 2011 r.)
- obszary osuwisk nieaktywnych (wg Mapy dokumentacyjnej osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi - PIG-PIB, 2011 r.)

- zasięg obszarów o spadku powyżej 12% predysponowanych do występowania ruchów masowych
- obszar zagrożenia powodziowego Q 1% [1]
- obszar zagrożenia powodziowego Q 0,1% [1]
- obszar zagrożenia powodziowego Q 0,1% [33]
- dolinka odprowadzająca wody okresowe spływające ze stoku
- ELEMENTY INFORMACYJNE**
- granice i numery działek ewidencyjnych wg ewidencji gruntów i budynków
- minimalny wskaźnik terenu biologicznie czynnego
- maksymalny wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy
- maksymalna wysokość zabudowy dla budynków nakrytych dachem płaskim
- maksymalna wysokość zabudowy dla budynków nakrytych dachem spadzistym
- prognozowane zmiany w zagospodarowaniu terenu - tereny obecnie nie zabudowane, w planie przeznaczone pod zabudowę

25 0 50 100 m

Skala 1 : 2 000
URZĄD MIASTA KRAKOWA
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
LISTOPAD 2012