



MIEJSOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "SIEWNA - KUŹNICY KOŁĘTAJÓWSKIEJ" PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

ELEMENTY USTALEŃ PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- teren dróg publicznych klasy dojazdowej

STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU UWARUNKOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNE

- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w otoczeniu zieleni urządzonej ogrodów przydomowych
- budynki w zabudowie szeregowej powstałe po uchwaleniu mpzp obszaru "Górka Narodowa-Zachód"
- istniejące ogrodzenia
- budynek z funkcją usługową
- drogi utwardzone
- zarosła krzewów i podrostów drzew
- topola chińska - okazałe drzewo zaznaczające się w krajobrazie

ELEMENTY PROGNOZY

- tereny zagospodarowane ekstensywnie lub nieużytkowane, przeznaczone do zainwestowania - zmiany całkowite w odniesieniu do stanu istniejącego
- zmiana w stosunku do ustaleń MPZP "Górka Narodowa-Zachód" - wyznaczenie drogi dojazdowej publicznej

GŁÓWNE UWARUNKOWANIA

- linia kolejowa Mydlniki-Batowice

nieudokumentowany Główny Zbiornik Wód Podziemnych (GZWP 450)(cały obszar planu)



Skala 1: 1000
 URZĄD MIASTA KRAKOWA
 BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
 lipiec 2012
 aktualizacja październik 2012