

LXII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
5 grudnia 2012 r.

ODPOWIEDZI NA INTERPELACJE I WNIOSKI RADNYCH.

Sekretarz Miasta Krakowa – p. P. Stańczyk

Pani Przewodnicząca! Szanowni Państwo!

Ja tylko zbiorczo i syntetycznie informuję, że na Sesji 21 listopada zgłoszono 26 interpelacji, Prezydent na dwie z nich udzielił odpowiedzi, co do pozostałych termin upływa 12 grudnia. Dziękuję.

Przewodnicząca obrad – p. M. Jantos

Bardzo dziękuję. Szanowni Państwo przechodzimy do procedowania dzisiejszej Rady. Przechodzimy do druku 1019:

UCHWALENIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU OSIEDLE OFICERSKIE.

To są drugie czytania i bardzo bym prosiła o powrót na salę. Druk 1019, kto będzie referował? Pani Dyrektor, bardzo proszę.

Dyrektor Biura Planowania Przestrzennego – p. B. Kaczmarska – Michniak

Pani Przewodniczący! Pani Prezydent! Wysoka Rado!

Do druk 1019 w terminie wskazanym przez Przewodniczącego nie wpłynęły poprawki ani autopoprawki. I czytanie odbyło się 21 listopada 2012 roku. W związku z tym bardzo proszę o poddanie pod głosowanie w celu uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Osiedle Oficerskie. Dziękuję.

Przewodnicząca obrad – p. M. Jantos

Bardzo dziękuję. Szanowni Państwo mamy tutaj pozytywną opinię Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska, stwierdzam odbycie II czytania, przechodzimy do głosowania, głosujemy druk Nr 1019, uprzejmie proszę o przygotowanie się do głosowania. Głosujemy druk 1019. Czy wszyscy Państwo wzięliście udział w głosowaniu? Zamykam głosowanie, uprzejmie proszę o wynik.

Głosów za 27,
głosów przeciw 0,
wstrzymujących się 0. Stwierdzam podjęcie uchwały według druku 1019.
Przechodzimy do druku 1050:

UCHWALENIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU TYNIEC – OSIEDLE.

Proszę Pani Dyrektor referuje. Referuje Pani Prezydent Elżbieta Koterba, bardzo proszę.

Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa – p. E. Koterba

Pani Przewodnicząca! Wysoka Rado! Pani Prezydent!

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego to obszar o powierzchni 394 ha, został opracowany przez Instytut Rozwoju Miasta. Obszar planu zlokalizowany jest w całości w Bielańsko Tynieckim Parku Krajobrazowym, charakteryzuje się wysokimi walorami przyrodniczymi i kulturowymi. Oznacza to, że jest to niezwykle atrakcyjny obszar również ze względu na inwestycje, w tym szczególnie budownictwo mieszkaniowe. Dlatego też plan miał szczególny charakter, mianowicie porządkujący i ochronny. Ochronny przed, szczególnie przed chaotyczną, rozlewającą się zabudową jednorodzinną. Takie też cele były

LXII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
5 grudnia 2012 r.

planu w uchwale o przystąpieniu do sporządzania, która miała miejsce 25 kwietnia 2007 roku, a więc jak Państwo widzicie jest to już bardzo odległy czas, plan był wielokrotnie wykładany do publicznego wglądu w tym czasie, pokrótce przypomnę, projekt planu przeszedł całą procedurę planistyczną i w 2010 roku w ramach II czytania Rada Miasta Krakowa przegłosowała 106 poprawek do planu. Oznaczało to konieczność wprowadzenia zmian do projektu planu, odroczenie głosowania nad projektem uchwały oraz przeprowadzenie po raz kolejny procedury planistycznej. Procedura planistyczna i wymagane uzgodnienia zostały przeprowadzone i drugie wyłożenie odbyło się w styczniu 2012 roku, wtedy też zgłoszono 428 uwag. Po analizie uwzględniono 66, uwzględniono częściowo 76, z zastrzeżeniem 121, nieuwzględniono 65 uwag. Po raz kolejny przeprowadzono wymaganą procedurę planistyczną, w tym wyłożenie do publicznego wglądu, trzecie z kolei i po tym wyłożeniu wpłynęło 79 uwag, które wszystkie uwagi nie zostały uwzględnione. Uwagi te przede wszystkim dotyczyły zmiany kategorii ulic, chodziło o to, iż zmieniliśmy linie rozgraniczające ulic zawężając je zgodnie z prawem jak było to możliwe i to jakby mieszkańcy akceptowali, natomiast nie akceptowali jeszcze faktu, iż przy tej zmianie nie zmieniliśmy kategorii ulic z KDZ na KDL, chodziło szczególnie o ulicę Bogucianka i niestety taka sytuacja nie może mieć miejsca i dlatego też uwagi pozostały nierozpatrzone. W chwili obecnej plan jest przygotowany do uchwalenia. Dziękuję bardzo.

Przewodnicząca obrad – p. M. Jantos

Bardzo dziękuję. Szanowni Państwo to jest I czytanie druku 1050, mamy tutaj pozytywną opinię Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska, czy są inne opinie Komisji? Nie widzę. Stanowiska Klubów Radnych? Nie widzę. Otwieram dyskusję, druk 1050, bardzo proszę Pan Radny Pietrus.

Radny – p. W. Pietrus

Pani Przewodnicząca!

Ja mam tylko jedno pytanie takie, iżby mieć pogląd na te 106 poprawek Rady Miasta Krakowa, ile zostało w całości lub w części uzgodnionych pozytywnie czyli znalazło się w zapisach planu miejscowego, a ile zostały w całości te poprawki wyrzucone z tego planu, mniej więcej żebyśmy mieli tutaj obraz. Dziękuję.

Przewodnicząca obrad – p. M. Jantos

Szanowni Państwo czy ktoś z Państwa Radnych ma jeszcze potrzebę zabrania głosu w niniejszej sprawie? Bardzo proszę.

Radny – p. M. Gilarski

Pani Przewodnicząca! Pani Prezydent!

Ja tylko mam takie pytanie, w zeszłej kadencji akurat w sprawie planów Tyńca odbywały się tutaj dantejskie sceny na Sesjach Rady Miasta Krakowa, do jednego z planów jeden z Radnych zgłosił bodajże 1500 poprawek, które głosowaliśmy, chciałbym tylko jakby zapytać, Pani Prezydent z pewnością zna szczegóły tej całej kampanii jeśli chodzi plan miejscowy Tyńca jeszcze z poprzedniej kadencji, jak ten nowy plan został zmieniony, tak ogólnie, czy zostały spełnione te postulaty – pewnie nie wszystkie – ale generalnie, w stosunku do tego planu, nad którym debatowaliśmy w poprzedniej kadencji. Dziękuję.

Przewodnicząca obrad – p. M. Jantos

Bardzo dziękuję. Czy ktoś z Państwa? Widzę, że już nie ma potrzeb, Pani Prezydent bardzo proszę.

LXII SESJA RADY MIASTA KRAKOWA
5 grudnia 2012 r.

Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa – p. E. Koterba

Pani Przewodnicząca! Szanowni Państwo!

Ja w swoim wystąpieniu w tej chwili odpowiem równoległe na dwa pytania, mianowicie ten plan jak Państwo ci Radni, którzy byli w poprzedniej kadencji pamiętają, wzbudzał niezwykle emocje, były wielkie protesty, całe osiedle Tyniec obwieszane hasłami, więc odbywało się to faktycznie tak jak Pan Radny Gilarski powiedział, dantejskie sceny się odbywały, odbyłam wiele spotkań z projektantami w terenie, rozmawialiśmy z mieszkańcami i tłumaczyliśmy im to, co jest możliwe do uwzględnienia, a co nie. I tutaj odpowiedź na pytanie, uwzględniliśmy wszystkie poprawki Radnych, które były możliwe do uwzględnienia czyli takie, które mieściły się w wyznaczonych granicach zainwestowania przez Studium, bądź też w różnych innych uwarunkowaniach chociażby wynikających z uzgodnień RDOŚ. Mieszkańcy w dużej mierze, uwagi zostały uwzględnione, przede wszystkim chodziło o zawężenie linii rozgraniczających, które się dokonały, jak również wszędzie tam gdzie Studium dopuszczało zainwestowanie również zostały te uwagi uwzględnione oraz RDOŚ zmienił opinię na temat odległości od lasów zabudowy, w planie poprzednim było wyznaczone 30 m, teraz ta odległość jest wyznaczona zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym, każda właściwie uwaga była szczegółowo analizowana, pochylaliśmy się nad każdą i dyskutowaliśmy również je z mieszkańcami. Dzisiaj jest taki spokój na Sali właśnie dlatego, że przeprowadziliśmy bardzo szczegółowe, szerokie konsultacje społeczne, wszystko co było możliwe na etapie obowiązującego Studium, mówimy o tym Studium jakie mamy, to jakby zostało wykorzystane. Natomiast nie ukrywam, że są sytuacje, które np. w bezpośredniej bliskości, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zainwestowanych umożliwiają w nowym Studium jakby poszerzenie nieznaczne tych terenów i to również będziemy wykonywać tak oczywiście, aby nie umniejszyć zasobów przyrodniczych bo pamiętamy w jakim miejscu jesteśmy, szczególnie. Dziękuję.

Przewodnicząca obrad – p. M. Jantos

Bardzo dziękuję. Stwierdzam, że Rada odbyła I czytanie i wprowadzam termin wprowadzenia autopoprawek na dzień 11 grudnia, godzina 15.00 i ostateczny termin zgłaszania poprawek na dzień 13 grudnia, godzina 15.00. Wracamy do drugich czytań, druk 1002:

WYRAŻENIE ZGODY NA SPRZEDAŻ W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA KRAKÓW – MIASTA NA PRAWACH POWIATU, ZABUDOWANEJ BUDYNKIEM UŻYTKOWYM POŁOŻONYM W KRAKOWIE PRZY ULICY SYROKOMLI NR 21.

Czy referuje Pani Dyrektor Witkowicz, bardzo proszę.

Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta – p. M. Witkowicz

Pani Przewodnicząca! Pani Prezydent! Szanowni Państwo Radni!

Do projektu uchwały nie wpłynęły poprawki ani też autopoprawki. Dziękuję bardzo.

Przewodnicząca obrad – p. M. Jantos

Bardzo dziękuję. Mamy opinię pozytywną Komisji Mienia i Przedsiębiorczości, stwierdzam odbycie II czytania, przechodzimy do głosowania, druk 1002, uprzejmie proszę o głosowanie, głosujemy za, przeciw, wstrzymującym się. Zamykam głosowanie, uprzejmie proszę o wynik.

Głosów za 20,
głosów przeciw 5,