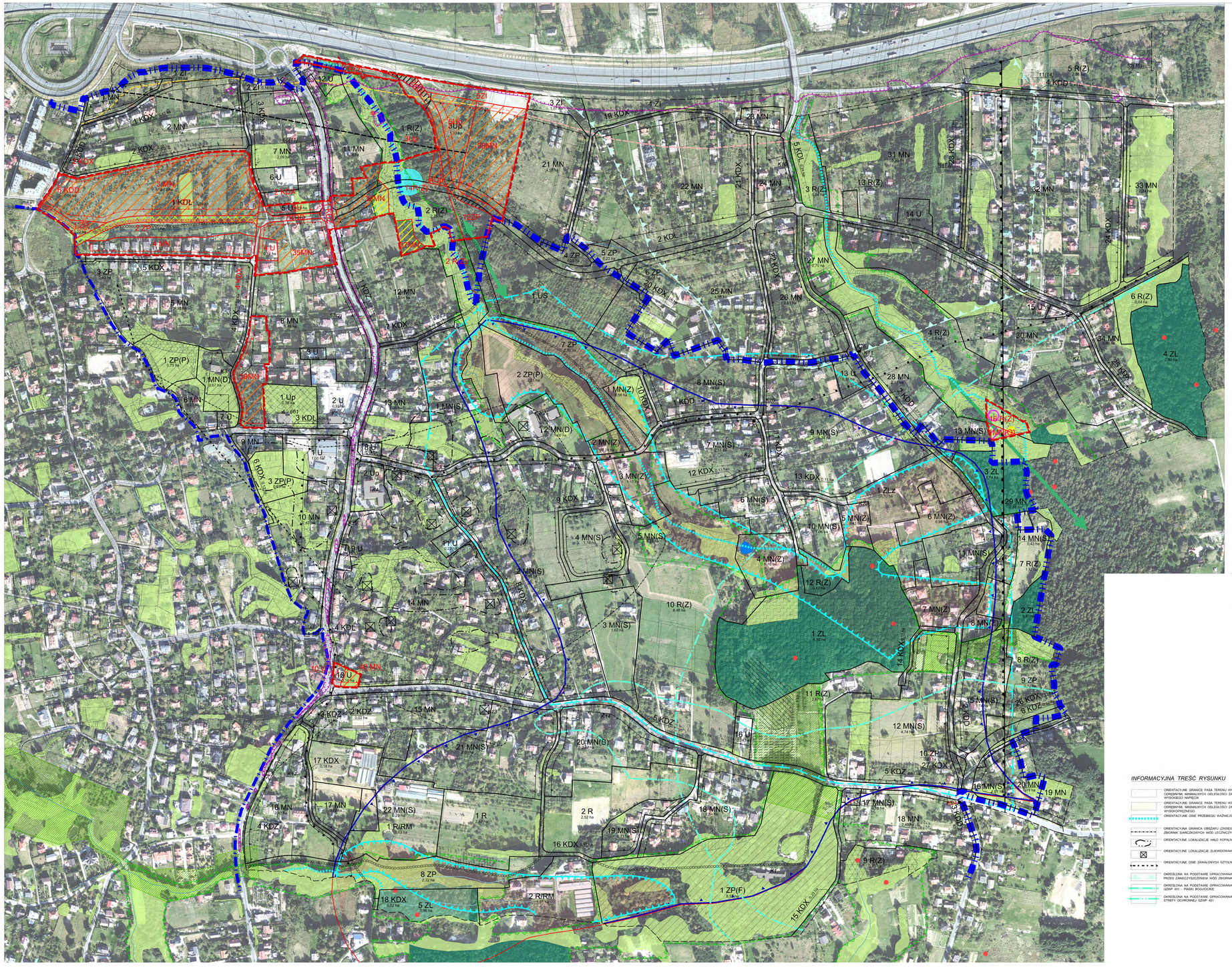
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "SWOSZOWICE - WSCHÓD" W KRAKOWIE
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO



LEGENDA :

OBOWIĄZUJĄCA TREŚĆ USTALEŃ RYSUNKU PLANU

GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM, BIEGNĄCE RÓWNOCZEŚNIE LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA, WRAZ Z OZNACZENIEM TYCH TERENÓW NUMEREM I SYMBOLEM LITEROWYM, W TYM :

- MN(Z) – 1 MN(Z) do 8 MN(Z) - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ ISTNIEJĄCEJ NA OBSZARZE ZASLEWNIA ZBIORNIKA WÓD LECZNICZYCH
- MN(S) – 1 MN(S) do 22 MN(S) - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ NA OBSZARZE POTENCJALNEGO ZAGROŻENIA JAKOŚCI WÓD LECZNICZYCH ORAZ NA OBSZARZE SPŁYWU WÓD PIERWSZEGO POZIOMU WODONOŚNEGO DO OBSZARÓW ZASLANIA ZBIORNIKA WÓD LECZNICZYCH
- MN – 1 MN do 34 MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN(D) – 1 MN(D) i 2 MN(D) - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ - REŻYDENCJALNEJ, ZNAJDUJĄCEJ SIĘ W ORPARCU EWIDENCJI ZABYTKÓW
- Up – 1 Up do 3Up - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z ZAKRESU USŁUG PUBLICZNYCH
- U – 1 U do 16 U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z ZAKRESU USŁUG KOMERCYJNYCH
- US – 1 US - TEREN SPORTU I REKREACJI
- ZP – 1 ZP do 10 ZP – TERENY PUBLICZNEJ ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZP(F) – 1 ZP(F) - TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ - FORTECZNEJ
- ZI – 1 ZI do 4 ZI - TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ
- ZP(P) – 1 ZP(P) do 3 ZP(P) - TERENY WYSZELONEJ PRYWATNEJ ZIELENI PARKOWEJ
- R – 1 R i 2 R - TERENY ROLNICZE
- R/RM – 1 R/RM i 2 R/RM - TERENY ROLNICZE WRAZ Z ZABUDOWĄ ZAGRODOWĄ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH
- R(Z) – 1 R(Z) do 13 R(Z) - TERENY ROLNICZE, W SZCZEGÓLNOŚCI W POSTACI ZIELENI STANOWIĄCEJ ZADRZEWIENIA I ZARZEWIENIA ŚRÓDPOLNE ORAZ TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH
- ZL – 1 ZL do 5 ZL - TERENY LASU
- ZLz – 1 ZLz - TEREN GRUNTÓW DO ZALESIENIA

TERENY DRÓG PUBLICZNYCH ORAZ INNYCH WYSZELONYCH CIĄGÓW I URZĄDZEŃ KOMUNIKACJI PUBLICZNEJ, W TYM:

- KDZ – 1 KDZ do 6 KDZ - TERENY ULIC ZBIORCZYCH (KLASY Z)
- KDL – 1 KDL do 6 KDL - TERENY ULIC LOKALNYCH (KLASY L)
- KDD – 1 KDD do 6 KDD - TERENY ULIC DOJAZDOWYCH (KLASY D)
- KDX – 1 KDX do 27 KDX - TERENY WYSZELONYCH CIĄGÓW PIESZYCH - JEZDNYCH

KIERUNKI PRZEBIEGU WAŻNIEJSZYCH CIĄGÓW PIESZYCH NIE WYSZELONYCH LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI NA RYSUNKU PLANU

NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

GRANICE ARCHEOLOGICZNEJ STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

TEREN O SPADKACH POWYŻEJ 20 %

TERENY ZAGROŻONE OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH, W TYM

OSUWISKA

OBSZAR SPEŁZYWANIA POKRYW LESSOWYCH I ZWIETRZELINOWYCH

OSUWISKO URUCHOMIONE W ROKU 2006 - WEDLUG EKSPERTYZY GEOTECHNICZNEJ OPRACOWANEJ W 2008 ROKU PRZEZ FIRMĘ GEOTESTER

TEREN ZALEGANY DO WYŁĄCZENIA Z ZABUDOWY - WEDLUG EKSPERTYZY GEOTECHNICZNEJ OPRACOWANEJ W 2008 ROKU PRZEZ FIRMĘ GEOTESTER

OBSZAR PRZEDYSPONOWANY DO WYSTĘPOWANIA RUCHÓW MASOWYCH W OBRĘBIE STROMYCH STOKÓW WAWOZÓW

STREFA HYDROGENICZNA W TERENACH ZANWESTOWANIA

ELEMENTY UWZGLEDNIONE W RYSUNKU PLANU, USTALONE NA MOCY PRZEPISÓW ODRĘBNYCH LUB NA PODSTAWIE INNYCH DOKUMENTÓW

GRANICA STREFY OCHRONNEJ "B" UZDROWISKA SWOSZOWICE

GRANICA STREFY OCHRONNEJ "C" UZDROWISKA SWOSZOWICE

GRANICA OBSZARU I TERENU GÓRNICZEGO "SWOSZOWICE"

GRANICE OBSZARÓW ZASŁANIA ZBIORNIKA WÓD LECZNICZYCH

GRANICA OBSZARU POTENCJALNEGO ZAGROŻENIA JAKOŚCI WÓD LECZNICZYCH

GRANICA OBSZARU SPŁYWU WÓD PIERWSZEGO POZIOMU WODONOŚNEGO DO OBSZARÓW ZASŁANIA ZBIORNIKA WÓD LECZNICZYCH

GRANICA STREFY UCIĄŻLIWOŚCI W OBSZARZE PONADNORMATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA AUTOSTRADY A-4 NA ŚRODOWISKO

GRANICA ZEWNĘTRZNA OBSZARU OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA AUTOSTRADY A-4 NA ODCINKU W KM 420 + 000 ÷ 424 + 000

GRANICA ZEWNĘTRZNA OBSZARU OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA AUTOSTRADY A-4 NA ODCINKU W KM 418 + 130 ÷ 420 + 000

ELEMENTY UWZGLEDNIONE W RYSUNKU PLANU DOTYCZĄCE ŚRODOWISKA KULTUROWEGO:

- A – 661 – OBIEKT WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW - ZESPÓŁ DWORSKO - PARKOWY SZARSKICH W SWOSZOWICACH
- OBIEKTY ZNAJDUJĄCE SIĘ W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW, W TYM:
- K1 – FORT 51 "SWOSZOWICE", WRAZ Z ZIELENIĄ FORTECZNĄ
- K2 – ZESPÓŁ DWORSKO - PARKOWY TISCHLERÓW W SWOSZOWICACH
- K3 – ZESPÓŁ DWORSKO - PARKOWY WĘGLARSKICH W SWOSZOWICACH
- K4 – BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 43
- K5 – BUDYNEK DAWNEJ DYREKCJI KOPALNI SIARKI
- K6 – K6 do K23 - DOMY DREWNIANE WPISANE DO EWIDENCJI ZABYTKÓW
- K24 – K24 do K26 - FIGURY I KAPLICZKI SAKRALNE
- 61(6) – STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE ZNAJDUJĄCE SIĘ W EWIDENCJI STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH WOJEWÓDZKIEGO URZĘDU OCHRONY ZABYTKÓW W KRAKOWIE OPISANE W NASTĘPUJĄCY SPOSÓB: NUMEREM OZNACZONO STANOWISKO W OBSZARZE, NUMEREM W NAWIASIE OZNACZONO STANOWISKO W MIEJSCOWOŚCI
- PRZEBIEG SZLAKU "TWIERDZY KRAKÓW"

INFORMACYJNA TREŚĆ RYSUNKU

- ORIENTACYJNE GRANICE PASA TERENU WYZNACZONEGO ZASIĘGIEM, WYMAGANYCH PRZEPISAMI ODRĘBNYMI, MINIMALNYCH ODLEGŁOŚCI ZABUDOWY OD ISTNIEJĄCEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ WYSOKIEGO NAPIĘCIA
- ORIENTACYJNE GRANICE PASA TERENU WYZNACZONEGO ZASIĘGIEM, WYMAGANYCH PRZEPISAMI ODRĘBNYMI, MINIMALNYCH ODLEGŁOŚCI ZABUDOWY OD ISTNIEJĄCEGO GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- ORIENTACYJNE OSIE PRZEBIEGU WAŻNIEJSZYCH CIEKÓW WODNYCH
- ORIENTACYJNA GRANICA OBSZARU (ZASIĘGU WYROBISK) DAWNEJ KOPALNI SIARKI (OBECNIE ZBIORNIK SIARCZKOWYCH WÓD LECZNICZYCH)
- ORIENTACYJNE LOKALIZACJE HAŁD KOPALNIANYCH I HUTNICZYCH
- ORIENTACYJNE LOKALIZACJE ZLIKWIDOWANYCH SZYBÓW DAWNEJ KOPALNI SIARKI
- ORIENTACYJNE OSIE ZAWALONYCH SZTOLNI ODWADNIAJĄCYCH DAWNĄ KOPALNĘ SIARKI
- OKREŚLONA NA PODSTAWIE OPRACOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNEGO GRANICA STREFY OCHRONNEJ PRZED ZANIECZYSZCZENIEM WÓD ZBIORNIKA JURAJSKIEGO W OBRĘBIE ZRZEJU KURDWANOWA
- OKREŚLONA NA PODSTAWIE OPRACOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNEGO GRANICA OBSZARU GZWP 451 - PIASKI BOGUCICKIE
- OKREŚLONA NA PODSTAWIE OPRACOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNEGO GRANICA PROJEKTOWANEJ STREFY OCHRONNEJ GZWP 451

UWARUNKOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNE:

UWARUNKOWANIA FIZJOGRAFICZNE

- WODY POWIERZCHNIOWE (CIEKI STAŁE I ZBIORNIKI WÓD POWIERZCHNIOWYCH)
- CIEKI OKRESOWE
- TERENY PODMOKŁE
- OSUWISKO O POWIERZCHNI >0.05HA (OZNACZONE JAKO PUNKT)

WARTOŚCI PRZYRODNICZE

- ZBIOROWISKA ZIELENI WYSOKIEJ
- LASY KOMUNALNE
- LASY - WŁASNOŚĆ OSÓB FIZYCZNYCH
- STANOWISKA ROŚLIN CHRONIONYCH WG "MAPY ROŚLINNOŚCI MIASTA KRAKOWA" [8]
- ORIENTACYJNY ZASIĘG STANOWISKA SKRZYPU OLBRZYMIEGO

POWIĄZANIA PRZYRODNICZE

- WYZNACZONA W OPRACOWANIU STREFA OCHRONY TERENÓW BIOLOGICZNIE CZYNNYCH
  - LOKALNYCH OBSZARÓW WĘZŁOWYCH
  - LOKALNYCH POŁĄCZEŃ KORYTARZY EKOLOGICZNYCH
- WLOTY KLUCZOWE DLA ZACHOWANIA WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH POŁĄCZEŃ KORYTARZY EKOLOGICZNYCH

ODDZIAŁYWANIA AKUSTYCZNE - HAŁAS DROGOWY [29]

- IZOFONA LN 50 dB

WODY MINERALNE

- STREFA INFILTRACJI DO ZBIORNIKA WÓD MINERALNYCH
- STREFA ZASLANIA ZBIORNIKA WÓD MINERALNYCH

ELEMENTY ZMIANY PLANU:

- GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- MN – 35 MN DO 39 MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN(O) – 1 MN(O) - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ W OBSZARZE OSUWISKOWYM
- Up – 4 Up do 5 Up - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z ZAKRESU USŁUG PUBLICZNYCH
- U – 8 U - TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z ZAKRESU USŁUG KOMERCYJNYCH
- ZP – 11 ZP do 12 ZP - TERENY PUBLICZNEJ ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZI – 5 ZI - TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ
- R(Z) – 14 R(Z) do 16 R(Z) - TERENY ROLNICZE, W SZCZEGÓLNOŚCI W POSTACI ZIELENI STANOWIĄCEJ ZADRZEWIENIA I ZARZEWIENIA ŚRÓDPOLNE ORAZ TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH
- TEREN OSUWISKA DŁOŻNE Z OPRACOWANIEM PT. "MAPY ZAGROŻENIA OSUWISK I TERENÓW ZAGROŻONYCH RUCHAM MASOWYM W SKALI 1:10 000 - MIASTO KRAKÓW - DZIELNICE I-VII ORAZ X,XII" OZNACZONY 18 / 10 NA ARKUSZU M-34 / N-B-3-Z WYKONANYM PRZEZ PAŃSTWOWY INSTYTUT GEOLOGICZNY - PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY ODDZIAŁ KARPACKI W 2011 RK.
- KIERUNKI PRZEBIEGU WAŻNIEJSZYCH CIĄGÓW PIESZYCH NIE WYZDELONYCH LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI NA RYSUNKU PLANU

ELEMENTY PROGNOZY:

PRZEMIANY ZWIĄZANE Z WPROWADZENIEM ZAGOSPODAROWANIA PARKOWEGO W MIEJSCE TEREN KOMUNIKACJI

- PRZEMIANY W KIERUNKU ZIELENI URZĄDZONEJ

OCHRONA POWIĄZAŃ EKOLOGICZNYCH

- REŻYGNACJA Z DROGI LOKALNEJ PRZECINAJĄCEJ KORYTARZ EKOLOGICZNY

PRZEMIANY ZWIĄZANE Z ROZWOJEM ZABUDOWY W TERENACH NIEZAINWESTOWANYCH

- BEZ ZMIAN W DONIESIENIU DO OBOWIĄZUJĄCEGO PLANU
- ZMIANA PRZEZNACZENIA Z TERENÓW LASU NA TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ W OBSZARZE OSUWISKOWYM
- ZMIANA PRZEZNACZENIA Z TERENÓW ROLNICZYCH NA TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- ZMIANA PRZEZNACZENIA Z TERENÓW ZIELENI NA TEREN KOMUNIKACJI

75 0 50 100 m

SKALA 1:2000

URZĄD MIASTA KRAKOWA
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
LISTOPAD 2012