

Kraków, 23.07.2007 r.

**Pytania uczestników konkursu na opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej Centrum Kongresowego w Krakowie i odpowiedzi.**

**Lista nr III.**

1. Czy powstanie tunelu podziemnego pod ul. Monte Cassino eliminuje przejście naziemne, czy należy przewidzieć funkcjonowanie w przyszłości obu rozwiązań?

Ad. 1. Sposób rozwiązania przejścia podziemnego i otoczenia budynku jest jednym z elementów opracowania konkursowego. Kwestia utrzymania lub nie przejść pieszych przez ul. Monte Cassino jest pozostawiona do uznania uczestnika konkursu, który powinien zaproponować rozwiązanie zgodne z warunkami podanymi w rozdziale II pkt. 3.12 Regulaminu Konkursu.

2. Jak należy rozumieć termin "obszar zainwestowania kubaturowego"? Czy granica tego terenu przedstawiona w załącznikach to graniczna linia zabudowy?

Ad. 2. Obszar zainwestowania kubaturowego został zdefiniowany w Rozdziale II pkt. 3.4. Regulaminu Konkursu. Wyznaczone granice tego obszaru stanowią zatem nieprzekraczalne linie zabudowy, zarówno dla nadziemnych jak i podziemnych części budynku Centrum. Jedynym wyjątkiem, gdzie dopuszcza się przekroczenie granicy obszaru zainwestowania kubaturowego jest strefa ewentualnego połączenia budynku Centrum z przejściem podziemnym po ulicą Monte Cassino.

3. Czy wysokości pomieszczeń w wyszczególnieniu pomieszczeń w załącznikach konkursowych to wielkości netto czy brutto?

Ad. 3. Wysokości pomieszczeń w tabeli są zalecanymi wysokościami kondygnacji brutto. Wysokości pomieszczeń w świetle należy projektować zgodnie z wymaganiami użytkowymi i warunkami technicznymi.

4. Czy jest możliwe, w uzasadnionych przypadkach, przedstawienie szkicowych propozycji projektowych wykraczających nieznacznie poza zakres opracowania, mających jednak bezpośredni wpływ na polepszenie jakości przestrzeni na zagospodarowywanym terenie? Chodzi głównie o propozycje rozwiązań komunikacyjnych i zagospodarowanie terenów zielonych.

Ad. 4. Należy ograniczyć rozwiązania projektowe wyłącznie do terenu wskazanego granicami opracowania konkursowego.

5. Jak traktować kapliczkę znajdującą się na terenie konkursowym? Czy jest planowane jej przeniesienie, czy powinna ona zostać w obecnej formie, a może należy przewidzieć zmianę jej lokalizacji w obrębie zakresu opracowania?

Ad. 5. Organizator konkursu planuje, że przed rozpoczęciem budowy istniejąca kapliczka zostanie przeniesiona w inne miejsce. Uczestnik konkursu może (ale nie musi) przedstawić propozycję przeniesienia kapliczki - w granicach obszaru opracowania konkursowego.