

ZARZĄDZENIE NR 1265/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 19 września 2003 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Na Kozłówce, do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz Pani Teresy Jankowskiej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art.13 ust.1 i art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r., Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), §12 ust. 2 pkt 1 i 2, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7.05.2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa, uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Miasta Krakowa – zarządza się, co następuje.

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz Pani Teresy Jankowskiej na czas nie oznaczony nieruchomość stanowiącą część działki ewidencyjnej nr 311/5, położoną w obrębie 50-Podgórze przy ul. Na Kozłówce, objętą KW 208431 - wskazaną na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia - będącą własnością Gminy Miejskiej Kraków, zabudowaną pawilonem handlowym, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: handel, wejście do lokalu i rolniczo-ogrodniczy, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 1265/2003
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 19.09.2003 r.

W y k a z

nieruchomości przeznaczonyj do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r., Nr 46, poz.543 z późn. zm.), §12 ust. 2 pkt 1 i 2, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r., uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r.

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonyj do dzierżawy	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego, (obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.) cel dzierżawy	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 311/5	50-Podgórze	KW 208431	42,4 m ² ----- 2,0 m ² ----- 114,6 m ²	Ul. Na Kozłówce zabudowana pawilonem handlowym, wejście do pawilonu oraz trawiasty zieleniec	(UP-305) handel ----- wejście do lokalu ----- rolniczo-ogrodniczy	czas nie oznaczony	2,48 zł/m ² /m-c + 22% VAT ----- 1,66 zł/m ² /m-c + 22% VAT ----- 0,11 zł/m ² /rok	Teresa Jankowska	Kur

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organy Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiazywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.