

ZARZĄDZENIE NR 1463/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 27 października 2003 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.), art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 1463/2003
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 27.10.2003 r.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Ceny gruntów, będące podstawą do ustalenia opłat, mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości nie częściej niż raz w roku.

Lp.	Nr Sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszk.	Pow. lok. mieszk. m ²	Wartość mieszkania w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł.	Numer działki	Ob-ręb	Pow. dz. w m ²	Nr Księgi wiecz.	Ułamkowa część gruntu m ²	Wartość gruntu w zł.	Pierwsza opłata
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
1.	425/03	Wysokie 11	NH	6	44,54	80.514	90% 8.051	110	8	488	86512	24/1000 = 11,6	1.853,66	278,05
2.	410/03	Urocze 1	NH	14	35,76	66.451	90% 6.645	141	50	1649	78122	4/1000 = 7,3	1.182,16	177,32
3.	470/03	Handlowe 1	NH	35	36,47	66.473	90% 6.647	91	51	1909	74722	6/1000 = 12,1	1.960,00	294,00
4.	366/03	Albertyńskie 25	NH	4	40,44	75.125	90% 7.513	88	7	687	77392	16/1000 = 11,2	1.886,21	282,93
5.	152/03	Rydlą 22	K	35	44,39	93.287	90% 9.329	197/11	2	892	77786	19/000 = 17,0	3.956,29	593,44
6.	149/03	Zbrojów 4	K	8	61,55	130.948	90% 13.095	33/3	4	361	75525	49/1000 = 17,6	5.415,03	812,25
7.	120/03	Pradnicka 49	K	1	55,60	121.527	90% 12.153	409	44	394	100695	40/1000 = 15,9	3.803,66	570,55

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
8.	1/03	Krow. Zuchów 7	K	85	25,37	55.574	90% 5.557	187	44	2184	72606	3/1000 = 7,0	1.589,24	238,39
9.	191/03	Jaremy 21	K	21	47,52	99.813	90% 9.981	6542	41	828	77375	15/1000 = 12,3	2.760,95	414,14
10.	118/03	Nowowiejska 2	K	38	41,76	91.647	90% 9.165	1369	4	497	96089	25/1000 = 12,6	4.242,88	636,43
11.	202/03	Makowskiego 8	K	24	36,44	76.121	90% 7.612	34	44	1133	28432	8/1000 = 9,3	2.067,60	310,14
12.	183/03	Siemaszki 28A	K	6	51,13	113.816	90% 11.382	396/16	44	198	158578	126/1000 = 25,0	5.915,50	887,32
13.	208/03	Stachewicza 47	K	55	36,32	75.994	90% 7.594	37	44	1124	78007	8/1000 = 9,1	2.010,65	301,60
14.	184/03	Al. Słowackiego 26	K	17	58,51	62.493	90% 6.249	260	46	397	74256	40/1000 = 15,8	8.899,19	1.334,88
15.	103/03	Rydla 18	K	23	32,74	70.238	90% 7.024	199/1	2	417	75351	30/1000 = 12,4	2.970,02	445,50
16.	164/03	Lea 6A	K	1	56,33	117.368	90% 11.737	568/4	4	231	81815	69/1000 = 16,0	5.344,00	801,60
17.	572/02	Grodzka 27	Ś	5	60,41	156.866	90% 15.687	434/1	1	137	84786	205/1000 = 28,0	27.970,65	4.195,60
18.	164/00	Bracka 1a	Ś	6	44,98	126.856	90% 12.686	388/4	1	370	91255	58/1000 = 21,6	20.702,12	3.105,32
19.	218/03	Augustiańska 22	Ś	4	24,00	41.704	90% 4.170	95/2	14	568	85415	31/1000 = 17,6	9.846,28	1.476,94
20.	66/03	Rzeźnicza 8	Ś	8	47,52	98.272	90% 9.827	84/1	17	220	75721	71/1000 = 15,6	5.969,93	895,49
21.	224/03	Dobr. Pasterza 110	Ś	107	38,54	72.240	90% 9.194	227	8	1306	85040	11/1000 = 14,8	2.389,99	358,50
22.	279/03	Zybkiewicza 5	Ś	77	82,15	194.540	90% 19.454	96	2	6459	73339	6/1000 = 36,0	23.902,51	3.585,38
23.	245/03	Rakowicka 25	Ś	19	41,21	57.449	90% 5.745	21/1	50	558	100418	52/1000 = 29,2	14.328,21	2.149,23

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
24.	300/03	Bocheńska 8	Ś	37	45,40	99.127	90% 9913	45/1 45/2 45/3 45/4	15	1438	105924	17/1000 =24,8	17.442,40	2.616,36

Wartość lokali mieszkalnych oraz wartość gruntu podana w zarządzeniu przestaje obowiązywać po upływie 1 miesiąca od ostatniego dnia podania do publicznej wiadomości.

