

**ZARZADZENIE NR 1503/2003**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 27 października 2003 r.**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych wraz z prawem użytkowania wieczystego na 99 lat ulamkowej części gruntu, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, na rzecz ich najemców oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tych lokali.**

Na podstawie art. 4 pkt. 9b<sup>1</sup>, art. 11 ust. 1 art. 23 ust. 1 pkt. 7, art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U.z 2000 r. Nr 46 poz.543 z późn.zm) będących własnością Skarbu Państwa zarządza się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych wraz z prawem użytkowania wieczystego na 99 lat ulamkowej części gruntu, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22, oraz Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych  $\frac{3}{4}$  i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz o którym mowa w § 1.

§ 3

Zawarcie umów w formie aktów notarialnych może nastąpić po wydaniu przez Wojewodę Małopolskiego zarządzenia w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych wraz z prawem użytkowania wieczystego na 99 lat ulamkowej części gruntu, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, na rzecz ich najemców.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta .

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

### Wykaz

lokali mieszkalnych wraz z prawem uzytkowania wieczystego na 99 lat ulamkowej czesci gruntu, nieruchomosci stanowiacej wlasnosc Skarbu Panstwa, przeznaczonych do sprzedazy na rzecz najemców.

ceny gruntów, bedace podstawa do ustalenia oplat, moga byc aktualizowane na skutek zmiany ich wartosci nie czesciej niz raz w roku.

| I.p. | Opis polozenia nieruchomosci ulica. | Nr lok. miesz k. | Pow. lokalu mieszk. | Wartosc mieszkania w zl. | Cena sprzedazy z zastosowaniem % bonifikaty zl. | Nr dzialki     | Obre b | Pow. dzialki w m <sup>2</sup> | Nr ksiegi wieczyste j | Ulamkowa czesc gruntu | Wartosc gruntu w złotych | I oplata roczna |
|------|-------------------------------------|------------------|---------------------|--------------------------|---|----------------|--------|-------------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------|
| 1    | 2                                   | 3                | 4                   | 5                        | 6   | 7              | 8      | 9                             | 10                    | 11                    | 12                       | 13              |
| 1.   | Grota-Roweckiego51                  | 51               | 58,48               | 103.048,00               | 95%<br>5.152,00                                 | 71/10<br>71/11 | 34     | 3589                          | 190687                | 15/1000               | 11.437,00                | 1.715,55        |
| 2.   | Grota-Roweckiego51                  | 59               | 59,66               | 107.347,00               | 95%<br>5.367,00                                 | 71/10<br>71/11 | 34     | 3589                          | 190687                | 15/1000               | 11.437,00                | 1.715,00        |
| 3.   | Grota-Roweckiego51                  | 65               | 59,79               | 109.101,00               | 95%<br>5.455,00                                 | 71/10<br>71/11 | 34     | 3589                          | 190687                | 15/1000               | 11.437,00                | 1.715,55        |
| 4.   | Grota-Roweckiego51                  | 68               | 50,01               | 90.492,00                | 95%<br>4.525,00                                 | 71/10<br>71/11 | 34     | 3589                          | 190687                | 13/1000               | 9.912,00                 | 1.486,80        |
| 5.   | Grota-Roweckiego51                  | 69               | 59,79               | 108.603,00               | 95%<br>5.430,00                                 | 71/10<br>71/11 | 34     | 3589                          | 190687                | 15/1000               | 11.436,00                | 1.715,40        |

| 1   | 2                      | 3   | 4     | 5          | 6                | 7              | 8  | 9    | 10     | 11      | 12        | 13       |
|-----|------------------------|-----|-------|------------|------------------|----------------|----|------|--------|---------|-----------|----------|
| 6.  | Grota<br>Roweckiego51  | 79  | 60,39 | 105.278,00 | 95%<br>5.264,00  | 71/10<br>71/11 | 34 | 3589 | 190687 | 15/1000 | 11.437,00 | 1.715,55 |
| 7.  | Grota<br>Roweckiego51  | 96  | 49,83 | 89.716,00  | 95%<br>4.486,00  | 71/10<br>71/11 | 34 | 3589 | 190687 | 13/1000 | 9.912,00  | 1.486,80 |
| 8   | Grota<br>Roweckiego51  | 82  | 50,04 | 89.719,00  | 95%<br>4.486,00  | 71/10<br>71/11 | 34 | 3589 | 190687 | 13/1000 | 9.912,00  | 1.486,80 |
| 9.  | Grota<br>Roweckiego51  | 53  | 59,66 | 105.358,00 | 95%<br>5.268,00  | 71/10<br>71/11 | 34 | 3589 | 190687 | 15/1000 | 11.437,00 | 1.715,55 |
| 10. | Grota-<br>Roweckiego51 | 56  | 49,98 | 89.182,00  | 90%<br>13.327,00 | 71/10<br>71/11 | 34 | 3589 | 190687 | 13/1000 | 9.912,00  | 1.486,80 |
| 11. | Grota<br>Roweckiego51  | 52  | 49,97 | 89.246,00  | 95%<br>4.462,00  | 71/10<br>71/11 | 34 | 3589 | 190687 | 13/1000 | 9.912,00  | 1.486,00 |
| 12. | Grota<br>Roweckiego51  | 72  | 50,00 | 89.636,00  | 95%<br>4.482,00  | 71/10<br>71/11 | 34 | 3589 | 190687 | 13/1000 | 9.912,00  | 1.486,80 |
| 13. | Grota-<br>Roweckiego51 | 87  | 60,77 | 105506,00  | 95%<br>5.275,00  | 71/10<br>71/11 | 34 | 3589 | 190687 | 15/1000 | 11.437,00 | 1.715,55 |
| 14. | Grota-<br>Roweckiego51 | 89  | 60,77 | 103.987,00 | 95%<br>5.199,00  | 71/10<br>71/11 | 34 | 3589 | 190687 | 15/1000 | 11.437,00 | 1.715,55 |
| 15. | Grota<br>Roweckiego51  | 91  | 60,77 | 102.973,00 | 95%<br>5.149,00  | 71/10<br>71/11 | 34 | 3589 | 190687 | 15/1000 | 11.437,00 | 1.715,55 |
| 16. | Grota-<br>Roweckiego51 | 93  | 59,52 | 105.084,00 | 95%<br>5.254,00  | 71/10<br>71/11 | 34 | 3589 | 190687 | 15/1000 | 11.437,00 | 1.715,55 |
| 17. | Grota<br>Roweckiego51  | 47  | 58,48 | 106.460,00 | 95%<br>5.323,00  | 71/10<br>71/11 | 34 | 3589 | 190687 | 15/1000 | 11.437,00 | 1.715,00 |
| 18. | Grota<br>Roweckiego51  | 49  | 58,48 | 103.536,00 | 95%<br>5.177,00  | 71/10<br>71/11 | 34 | 3589 | 190687 | 15/1000 | 11.437,00 | 1.715,55 |
| 19. | Grota-<br>Roweckiego51 | 110 | 36,23 | 66.782,00  | 95%<br>3.339,00  | 71/10<br>71/11 | 34 | 3589 | 190687 | 9/1000  | 6.862,00  | 1.029,30 |

|     |                       |     |       |            |                  |                |    |      |        |         |           |          |
|-----|-----------------------|-----|-------|------------|------------------|----------------|----|------|--------|---------|-----------|----------|
| 20. | Grota<br>Roweckiego51 | 76  | 50,00 | 01.722,00  | 95%<br>4.586,00  | 71/10<br>71/11 | 34 | 3589 | 190687 | 13/1000 | 9.912,00  | 1.486,00 |
| 21. | Grota<br>Roweckiego51 | 97  | 59,52 | 106.572,00 | 95%<br>5.329,00  | 71/10<br>71/11 | 34 | 3589 | 190687 | 15/1000 | 11.437,00 | 1.715,55 |
| 22. | Grota<br>Roweckiego51 | 83  | 60,77 | 102.973,00 | 95%<br>5.149,00  | 71/10<br>71/11 | 34 | 3589 | 190687 | 15/1000 | 11.437,00 | 1.715,55 |
| 23. | Grota<br>Roweckiego51 | 46  | 80,84 | 141.574,00 | 95%<br>7.079     | 71/10<br>71/11 | 34 | 3589 | 190687 | 21/1000 | 16.011,00 | 2.401,65 |
| 24. | Grota<br>Roweckiego51 | 106 | 35,44 | 65.353,00  | 95%<br>3.566,00  | 71/10<br>71/11 | 34 | 3589 | 190687 | 9/1000  | 6.862,00  | 1.029,30 |
| 25. | Grota<br>Roweckiego51 | 57  | 59,66 | 105.856,00 | 90%<br>10.586,00 | 71/10<br>71/11 | 34 | 3589 | 190687 | 15/1000 | 11.437,00 | 1.715,55 |
| 26. | Grota<br>Roweckiego51 | 78  | 50,00 | 88.806,00  | 95%<br>4.440,00  | 71/10<br>71/11 | 34 | 3589 | 190687 | 13/1000 | 9.912,00  | 1.486,00 |