

ZARZĄDZENIE NR 1669/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 26 listopada 2003 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 90) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objęte wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 1669/2003
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 26.11.2003 r.

Wykaz lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z ułamkową częścią gruntu pod budynkiem.

Lp.	Nr sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszk.	Pow. lok. mieszk. m ²	Wartość mieszkania w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł.	Zwrot kwoty poniesionych nakładów za remont lokalu w zł.	Pomieszczenia - nie przynależne w m ²	Wartość pomieszczenia przynależnego w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu w m ²	Wartość gruntu w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł.
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.	210/02	Gliniana 11	P	8	55,40	90.157	90% 9016	2505	7,80	2.611	573/4	28	733	262426	38/1000 =27,6	4.271,04	90% 427,10
2.	88/03	Gliniana 7	P	30	36,87	60.380	90% 6038	2324	3,66	1.189	573/6	28	698	260971	24/1000 =16,9	2.626,67	90% 262,66
3.	134/03	Gliniana 7	P	8	56,54	92.353	90% 9235	-	4,92	1.635	573/6	28	698	260971	37/1000 =25,7	3.983,11	90% 398,31
4.	93/02	Rydygiera 15	P	1	70,91	108.511	90% 10851	-	10,13	3.201	68/26	58	5339	233473	20/1000 =108,9	16.876,77	90% 1.687,68
5.	157/99	Zyplikiewicza 17	Ś	4	111,70	263.863	90% 26386	-	4,60	1.533	86	2	500	1240	86/1000 =43,2	30.480,11	90% 3.048
6.	11/02	Meiselsa 20	Ś	4	57,43	110.325	90% 11033	2238	5,24	1.746	66	13	345	229	55/1000 =19,0	13.513,00	90% 1.351,30
7.	213/03	Trębacza 32	Ś	2	56,02	68.221	90% 6822	-	15,96	5.320	415/2	23	703	211853	225/1000 =158,6	49.015,67	90% 4.901,57
8.	147/01	Kotlarska 18	Ś	27	35,94	68.557	90% 6856	-	2,71	903	97/4	17	821	184474	25/1000 =20,7	8.486,61	90% 848,66
9.	285/03	Al. Krasińskiego 5	Ś	17	87,90	198.201	90% 19820	4061	5,96	1.987	129	145	492	212960	53/1000 =26,1	18.801,12	90% 1.880,11

1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12	13	14	15	16	17
10.	284/03	Al. Krasińskiego 5	Ś	6	83,62	190.872	90% 19.087	-	4,53	1.510	129	145	492	212960	50/1000 =24,5	17.657,35	90% 1.765,74
11.	198/03	Al. Krasińskiego 5	Ś	15	120,09	267.433	90% 26.743	-	4,67	1.557	129	145	492	212960	71/1000 =34,7	24.990,71	90% 2.499,07
12.	261/03	Al. Krasińskiego 5	Ś	4	83,85	186.378	90% 18.638	-	6,38	2.127	129	145	492	212960	51/1000 =25,1	18.074,00	90% 1.807,40
13.	312/03	B. Chrobrego 35b	Ś	2	67,77	119.230	90% 11.923	-	6,93	2.310	44/9	6	2926	81085	39/1000 =113,4	44.326,62	90% 4.432,66
14.	498/03	Kamionka 4	NH	12A	64,41	55.217	90% adapt 5.522	-	-	-	85/59	54	1406	239931	82/1000 =114,9	19.650,33	90% 1.965,03
15.	146/02	Grota Roweckiego 57	P	37	67,71	130.499	90% 13.050	-	4,05	1.580	40/9	34	1716	191263	9/1000 =15,7	2.427,21	90% 242,72
16.	99/02	Rydygiera 17	P	19	80,59	126.161	90% 12.616	-	9,24	2.965	68/27	58	5917	200546	20/1000 =119,4	18.506,57	90% 1.850,66
17.	212/02	Rydygiera 17	P	62	59,27	90.719	90% 9.072	-	10,80	3.422	68/27	58	5917	200546	16/1000 =93,1	14.435,66	90% 1.443,57
18.	26/02	Rydygiera 17	P	40	72,24	96.633	90% 9.663	-	4,05	1.324	68/27	58	5917	200546	17/1000 =101,4	15.717,09	90% 1.571,71
19.	157/02	Rydygiera 15	P	3	71,31	116.263	90% 11.626	-	4,48	1.480	68/26	58	5339	233473	19/1000 =101,8	15.783,45	90% 1.578,35
20.	140/03	Smolki 9	P	10	43,59	64.170	90% 6.417	-	13,59	4.820	259/1	12	753	15372	56/1000 =42,4	9.236,21	90% 923,62
21.	195/02	Rydygiera 15	P	35	49,35	77.379	90% 7.738	-	5,21	1.664	68/26	58	5339	233473	14/1000 =73,3	11.362,25	90% 1.136,22
22.	197/03	Gliniana 7	P	6	55,63	94.318	90% 9.432	-	3,95	1.358	573/6	28	698	260971	36/1000 =24,9	3.861,27	90% 386,13
23.	211/02	Rydygiera 17	P	55	49,28	81.086	90% 8.109	-	4,95	1.666	68/27	58	5917	200546	12/1000 =72,1	11.172,34	90% 1.117,23
24.	161/02	Rydygiera 17	P	29	62,17	102.672	90% 10.267	-	3,45	1.150	68/27	58	5917	200546	15/1000 =87,2	13.518,88	90% 1.351,89

Wartość lokali mieszkalnych, pomieszczeń przynależnych oraz gruntu podana w zarządzeniu przestaje obowiązywać po upływie 1 miesiąca od ostatniego dnia podania do publicznej wiadomości.

