

**ZARZĄDZENIE NR 1676/2003**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 26 listopada 2003 r.**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 90) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objęte wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 1676/2003  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 26.11.2003 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z ułamkową częścią gruntu pod budynkiem.**

Lp.	Nr sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszk.	Pow. lok. mieszk. m <sup>2</sup>	Wartość mieszkania w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł.	Zwrot kwoty poniesionych nakładów za remont lokalu w zł.	Pomieszczenia - nie przynależne w m <sup>2</sup>	Wartość pomieszczenia przynależnego w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu w m <sup>2</sup>	Wartość gruntu w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł.
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.	71/03	Grunwaldzka 16	Ś	5	119,23	184.776	90% <b>18.478</b>	-	3,94	1.313	196/3	5	872	1624B	168/1000 =146,3	58.238,27	90% <b>5.823,83</b>
2.	42/03	Grunwaldzka 16	Ś	14	20,99	34.332	90% <b>3.433</b>	-	2,53	843	196/3	5	872	1624B	32/1000 =28,0	11.120,92	90% <b>1.113,00</b>
3.	269/03	Grunwaldzka 16	Ś	8	45,88	73.137	90% <b>7.314</b>	-	3,58	1.193	196/3	5	872	1624B	67/1000 =58,7	23.386,00	90% <b>2.338,60</b>
4.	124/03	Grunwaldzka 16	Ś	12	26,43	41.114	90% <b>4.111</b>	-	3,88	1.293	196/3	5	872	1624B	41/1000 =36,0	14.331,43	90% <b>1.433,14</b>
5.	145/03	Grunwaldzka 16	Ś	11	36,56	59.962	90% <b>5.996</b>	-	4,10	1.367	196/3	5	872	1624B	55/1000 =48,3	19.225,20	90% <b>1.922,52</b>
6.	80/03	Grunwaldzka 16	Ś	9	40,22	65.417	90% <b>6.542</b>	-	3,94	1.313	196/3	5	872	1624B	60/1000 =52,5	20.880,00	90% <b>2.088,00</b>
7.	79/03	Grunwaldzka 16	Ś	6	103,72	162.695	90% <b>16.270</b>	-	5,15	1.717	196/3	5	872	1624B	148/1000 =129,3	51.476,82	90% <b>5.147,68</b>
8.	41/03	Grunwaldzka 16	Ś	10	42,30	67.757	90% <b>6.776</b>	-	3,87	1.290	196/3	5	872	1624B	63/1000 =54,8	21.830,48	90% <b>2.183,05</b>

**Wartość lokali mieszkalnych, pomieszczeń przynależnych oraz gruntu podana w zarządzeniu przestaje obowiązywać po upływie 1 miesiąca od ostatniego dnia podania do publicznej wiadomości.**

