

**ZARZĄDZENIE NR 1690/2003  
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 28.11.2003 r.**

**w sprawie wyłączenia z przetargu lokalu użytkowego usytuowanego w budynku przy ul. św. Tomasza 28 / św. Krzyża 14 w Krakowie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst - Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 99 ust. 1 Ustawy z dnia 20 czerwca 2002 r. o bezpośrednim wyborze wójta, burmistrza i prezydenta miasta (Dz. U. z 2002r. Nr 113, poz. 984, z późn. zm.) oraz § 2 ust. 2 Uchwały Nr 609/97 Zarządu Miasta Krakowa z dnia 9 czerwca 1997 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyłącza się z przetargu lokal użytkowy o ogólnej powierzchni 141,72 m<sup>2</sup>, usytuowany w budynku przy ul. św. Tomasza 28 / św. Krzyża 14 w Krakowie, z zachowaniem procedury określonej w § 5 Uchwały Nr 609/97 Zarządu Miasta Krakowa z dnia 9 czerwca 1997 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych (z późn. zm.).

§ 2

1. Postanawia się zawrzeć z Uniwersytetem Jagiellońskim, z siedzibą w Krakowie przy ul. Gołębiej 24, umowę na najem lokalu użytkowego, o którym mowa w § 1 nin. zarządzenia, z przeznaczeniem na potrzeby Wydziału Zarządzania i Komunikacji Społecznej Uniwersytetu Jagiellońskiego.

2. Umowę najmu lokalu wymienionego w § 2 ust. 1 nin. zarządzenia należy zawrzeć na czas oznaczony, tj. na okres trzech lat.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Magistratu.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## UZASADNIENIE

Lokal użytkowy o pow. 141,72 m<sup>2</sup>, położony w Krakowie przy ul. św. Tomasza 28/ św. Krzyża 14, stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków.

Uniwersytet Jagielloński zajmujący dotychczas przedmiotowy lokal na czas oznaczony, na podstawie Uchwały Nr 603/2000 Zarządu Miasta Krakowa z dnia 05.06.2000 r., wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy najmu, na okres kolejnych trzech lat, z przeznaczeniem na potrzeby Wydziału Zarządzania i Komunikacji Społecznej UJ.

Wniosek Uniwersytetu Jagiellońskiego w przedmiotowej sprawie został pozytywnie zaopiniowany przez: Komisję Edukacji, Kultury Fizycznej i Sportu Rady Miasta Krakowa (opinia nr 62/03 z dnia 26.08.2003 r.) oraz Komisję Mienia i Rozwoju Gospodarczego Rady Miasta Krakowa (opinia nr 53/2003 z dnia 09.09.2003 r.).

Uniwersytet Jagielloński będzie obowiązany wносить opłaty czynszowe, wyliczone wg stawki czynszu netto w wysokości 4,26 zł za 1m<sup>2</sup> powierzchni lokalu.