

**ZARZĄDZENIE NR 1724/2003**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 3 grudnia 2003 r.**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) oraz art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objęte wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



## TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 1724/2003  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 3 grudnia 2003 r.

## Wykaz lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z ułamkową częścią gruntu pod budynkiem.

Lp.	Nr sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszk.	Pow. lok. mieszk. m <sup>2</sup>	Wartość mieszkania w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł.	Zwrot kwoty poniesionych nakładów za remont lokalu w zł.	Pomieszczenia - nie przynależne w m <sup>2</sup>	Wartość pomieszczenia przynależnego w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu w m <sup>2</sup>	Wartość gruntu w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł.
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.	196/03	Radosna 7-9	P	19	50,50	92.762	90% <b>9276</b>	-	3,70	1.382	472/3	13	1886	263527	25/1000 =48,0	10.944,04	90% <b>1.094,40</b>
2.	348/02	Smolki 9	P	11	30,35	44.286	90% <b>4.429</b>	-	12,41	3.937	259/1	12	753	15372	42/1000 =31,3	6.816,37	90% <b>681,64</b>
3.	72/02	Rydygiera 15	P	56	84,01	130.496	90% <b>13.050</b>	-	9,92	5.396	68/26	58	5339	233473	24/1000 =126,2	19.561,15	90% <b>1.956,12</b>
4.	156/02	Rydygiera 15	P	28	49,85	78.777	90% <b>7.878</b>	-	5,80	1.877	68/26	58	5339	233473	14/1000 =74,8	11.589,24	90% <b>1.158,92</b>
5.	64/02	Rydygiera 15	P	61	62,12	101.685	90% <b>10.169</b>	-	12,60	4.118	68/26	58	5339	233473	19/1000 =100,4	15.560,62	90% <b>1.556,06</b>
6.	54/02	Rydygiera 17	P	53	49,28	79.645	90% <b>7.964</b>	-	6,75	2.171	68/26	58	5917	200546	13/1000 =74,5	11.543,17	90% <b>1.154,32</b>
7.	140/03	Smolki 9	P	10	43,59	64.686	90% <b>6.469</b>	-	13,59	4.304	259/1	12	753	15372	56/1000 =42,4	9.236,21	90% <b>923,62</b>

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.		9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.
8.	293/03	Na Skarpie 63	NH	16	44,40	73.472	90% <b>7.347</b>	<b>3.839</b>	8,39	2.314	203/1	47	1804	211020	27/1000 =47,8	8.178,67	90% <b>817,87</b>
9.	182/03	Gzysików 9	K	15	46,00	101.025	90% <b>10.103</b>	<b>4.244</b>	2,87	861	255/1 255/2 255/3	46	1714	145663	18/1000 =31,4	7.764,84	90% <b>776,48</b>

**Wartość lokali mieszkalnych, pomieszczeń przynależnych oraz gruntu podana w zarządzeniu przestaje obowiązywać po upływie 1 miesiąca od ostatniego dnia podania do publicznej wiadomości.**