

**ZARZĄDZENIE NR 1743/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 3 grudnia 2003 r.**

w sprawie sprzedaży na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości położonej w Krakowie przy ulicy Rakowickiej 10.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591z późn. zm.) art. 13 ust. 1, art. 14 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. nr 46, poz. 543 z późn. zm.) uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r.w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa – zarządza się co następuje:

§ 1

Postanawia się sprzedać na rzecz Skarbu Państwa z przeznaczeniem na siedzibę Naczelnego Sądu Administracyjnego Ośrodek Zamiejscowy w Krakowie, w trybie bezprzetargowym zabudowaną nieruchomość oznaczoną jako działki ewidencyjne nr 107/2 o pow. 0,0967 ha, nr 107/3 o pow. 0,0210 ha, nr 107/5 o pow. 0,0064 ha, obręb 50 jedn. ewid. Śródmieście, objętą księgą wieczystą Kw nr 204512, położoną przy ulicy Rakowickiej 10 w Krakowie, stanowiącą własność Gminy Kraków, oraz sprzedać poczynione przez Gminę Miejską Kraków nakłady na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 107/4 o pow. 0,00327 ha objętej Lwh 388 cd. KW 5670, położonej przy ulicy Rakowickiej 10, stanowiącej własność osoby fizycznej, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie traci moc po upływie 6 miesięcy od dnia jego podpisania.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wywieszenie od dnia.....do dnia.....

Załącznik do zarządzenia nr 1743/2003
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 3 grudnia 2003 r.

Wykaz

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na rzecz Skarbu Państwa

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Adres i opis nieruchomości	Przeznaczenie działki	Cena całej nieruchomości (grunt + budynek) w złotych	Cena 1 m ² w zł	Nabywca
1	107/2 107/3 107/5	0,0967 0,0210 0,0064 ----- łącznie 0,1241 (pow. całkowita budynków – 2070 m ²)	50 Śródmieście	204512	ul. Rakowicka 10 zabudowana budynkiem użytkowym	Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującego do dnia 31 grudnia 2002 r. nieruchomość położona była w Obszarze Usług Publicznych (UP) z podstawowym przeznaczeniem gruntów m. in. pod obiekty administracji publicznej	grunt =521.220,00 budynki=5.394.469,00 łącznie 5.915.689,00	cena 1 m ² gruntu wynosi 420,00 cena 1 m ² pow. całkowitej budynków wynosi 2.606,00	Skarb Państwa – Naczelny Sąd Administracyjny Ośrodek Zamiejscowy w Krakowie Ul. Topolowa 5

- 1.Cena sprzedaży winna być wpłacona w całości przed zawarciem umowy notarialnej.
- 2.Cena obowiązuje przez 6 miesięcy od daty podpisania zarządzenia

