

ZARZĄDZENIE NR 1747/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 3 grudnia 2003 r.

w sprawie zamiany nieruchomości pomiędzy Skarbem Państwa a Gminą Miejską Kraków

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7.05.2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego Nr 144 z 13.06.2003 r.) art. 14 ust. 3 i 5 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się dokonać zamiany nieruchomości objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią w ten sposób, że:
 - a) Skarb Państwa przenosi na rzecz Gminy Miejskiej Kraków prawo własności niezabudowanych nieruchomości położonych w rejonie ul. Zamkniętej w obr. 29 jedn. ewid. Podgórze: obj. Kw 1472 działki nr 64/3 o pow. 0.0216 ha, obj. Kw 291081 działki nr 65/3 o pow. 0.0487 ha będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków oraz obj. Kw 199900 działki nr 66/1 o pow. 0.0615 ha będącej w użytkowaniu wieczystym „River” Sp. z o.o.
 - b) Gmina Miejska Kraków przenosi na rzecz Skarbu Państwa własność nieruchomości położonej w rejonie ul. Rydza Śmigłego obr. 50 jedn. ewid. Nowa Huta obj. Kw 289560 składającej się z działki nr 162/3 o pow. 0.2056 ha.
2. Różnica wartości zamienianych nieruchomości zostanie wyrównana przy następnych zamianach nieruchomości pomiędzy Skarbem Państwa a Gminą Miejską Kraków.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1 a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Magistratu.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia
Prezydenta Miasta Krakowa Nr 1747/2003
z dnia 3 grudnia 2003 r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa i Gminy Miejskiej Kraków objętych zamianą na podstawie art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 ze zm.)

Lp.	nr ewid. działki	Nr Kw	stan własności	opis położenia nieruchomości	pow. działki w ha	obręb i jednostka ewidencyjna	cena 1 m ²	wartość działki w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	162/3	289560	właściciel: Gmina Miejska Kraków	ul. Rydza Śmigłego	0.2056	50 Nowa Huta	250,00	514 000,00
2.	64/3	1472	właściciel: Skarb Państwa	ul. Zamknięta	0.0216	29 Podgórze	282,87	61 100,00
3.	65/3	291081	właściciel: Skarb Państwa, użytkownik wieczysty: Gmina Miejska Kraków	ul. Zamknięta	0.0487	29 Podgórze	269,75	131 400,00
4.	66/1	199900	właściciel: Skarb Państwa, użytkownik wieczysty: „River” Sp. z o.o.	ul. Zamknięta	0.0615	29 Podgórze	288,00	177 100,00

Osoby, którym przysługują roszczenia w stosunku do opisanej nieruchomości, mogą zgłosić zastrzeżenia odnośnie zamiany nieruchomości w Wydziale Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa Urzędu Miasta Krakowa, ul. Kasprowicza 29 w terminie 21 dni licząc od daty wywieszenia niniejszego wykazu.