

**ZARZĄDZENIE NR 222/2003**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 24.02.2003 r.**

**w sprawie wystąpienia z wnioskiem o wyłączenie gruntów z produkcji rolnej objętych inwestycjami miejskimi.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 5 oraz art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych ( Dz. U. Nr 16 poz.78 z 1995 r. z późniejszymi zmianami) zarządza się, co następuje:

**§1.**

Występuje się z wnioskiem o wyłączenie z produkcji rolnej działek nr:

1. 201/2, 202/23, 202/25, 206/4, 206/6, 206/7 położonych w obrębie 91 j. ewid. Kraków-Podgórze,
2. 376/5, 376/7 położonych w obrębie 46 j. ewid. Kraków-Podgórze,
3. 155/6, 155/23, 159/2, 159/3, 159/4, 159/5, 168/2, 168/4 , 168/6, 194/30, 194/32, 194/33, 194/34, 194/36, 194/38, 194/40, 194/42, 194/44, 194/46 położonych w obrębie 48 jednostka ewidencyjna ewid. Kraków-Podgórze,
4. 287/1 położonej w obrębie 41 j. ewid. Kraków-Podgórze,
5. 26/1 położonej w obrębie 97 j. ewid. Kraków-Podgórze, 94/9 położonej w obrębie 96 j. ewd. Kraków-Podgórze, 123/1 położonej w obrębie 94 j. ewid. Kraków-Podgórze,

Wymienione działki wchodzi w skład obszaru przewidzianego pod inwestycje o nazwie:

1. „Przebudowa ul. Sawiczewskich z przekładkami kolidującego uzbrojenia,,
2. „Modernizacja i przedłużenie ulicy Witosa z dojazdem do Sanktuarium Matki Bożej ,,
3. „Budowa ulicy Nowotarskiej w Krakowie – odcinek od realizowanej ul. Góralskiej / obecnie Ks. J. Tischnera / do istniejącej ulicy Witosa ,,
4. „Przedłużenie ulicy Grota Roweckiego – odcinek od ul. Czerwone Maki do ul. Babińskiego,,
5. „Modernizacja ulic:
  - Kuryłowicza na odc. od ul. Sawiczewskich do ul. Krzemienieckiej
  - Drużbackiej na odc. od ul. Kuryłowicza do ul. Matematyków Krakowskich ,,

§2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Magistratu.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## Uzasadnienie

Gmina Kraków realizując zadania inwestycyjne na gruntach rolnych przeznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa na cele nierolnicze, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę winna wyłączyć użytek rolny z produkcji na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych ( Dz. U. z 1995 r. Nr 16 poz. 78 z późniejszymi zmianami ).

W związku z powyższym Prezydent Miasta Krakowa działając jako organ właściciela gruntów Gminy Kraków wydaje zarządzenie w sprawie wystąpienia z wnioskiem o ich wyłączenie z produkcji rolnej na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 3 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2002 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami). Zarządzenie to jest wnioskiem właściciela o wyłączenie gruntów z produkcji rolnej objętych inwestycjami miejskimi do Prezydenta Miasta Krakowa działającego jako starosta, któremu zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych zostało zlecone to zadanie z zakresu administracji rządowej . Realizując wniosek Prezydent Miasta Krakowa działając jako starosta wydaje decyzję w przedmiotowej sprawie.

Wyłączenie gruntu z produkcji rolnej dokonuje się w oparciu o ostateczną decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu .

Gmina Miasta Krakowa uzyskała ostateczne decyzje o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu nr :

- 121/SU/2002 z dnia 04.09.2001 r.
- 99/SU/2002 z dnia 30.07.2002 r.
- 1/SU2002 z dnia 04.01.2002 r.
- 203/3U/99 z dnia 14.07.1999 r.
- 334/99/U z dnia 19.01.2000 r.
- 31/SU/2002 z dnia 05.03.2002 r.
- 3/SU/2000 z dnia 07.07.2000 r.
- 46/SU/2000 z dnia 11.10.2000 r.
- 146/99/U z dnia 06.04.1999 r.

Działki wymienione w §1 , na których mają być realizowane inwestycje przewidziane dotychczas na cele produkcji rolnej, zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przeznaczone zostały obecnie na cele nierolnicze i dlatego zachodzi konieczność wydania decyzji o wyłączeniu ich z produkcji rolnej.

Planowane wyłączenia gruntów z produkcji rolnej dla w/w inwestycji strategicznych są kontynuacją wydanych uprzednio decyzji dotyczących gruntów będących własnością Gminy Kraków .

Bieżące wyłączenia są realizowane w miarę nabywania działek na rzecz Gminy Kraków .