

ZARZĄDZENIE NR 245/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 25 lutego 2003 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Krakowa położonej przy ul. Dybowskiego do oddania w dzierżawę w trybie przetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591z późn. zm.) art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), oraz § 12 ust. 1 i ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr C/950/02 z dnia 20 lutego 2002r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość stanowiącą część tj. 11271m² działki ewidencyjnej nr 268 której całkowita powierzchnia wynosi 11921m², objętej KW 219512, obr. 23-Nowa Huta, położonej przy ul.Dybowskiego - wskazanej na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia - będącej własnością Miasta Krakowa, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie ogłosić przetarg ustny nieograniczony.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik
do Zarządzenia Nr 245/2003
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 25.02.2003 r.

W y k a z

nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Miasto Kraków w trybie przetargu ustnego nieograniczonego (na podstawie art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, § 12 ust. 1 i ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr C/950/02 z dnia 20 lutego 2002r. oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002r.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie w planie zagospod. przestrzennego obowiązującym do dnia 31.12.2002r., cel dzierżawy	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 268	23– Nowa Huta	KW 219512	621m ² 10290m ² 360m ²	ul. Dybowskiego część zespołu pałacowo-parkowego w Kościelnikach, zabudowana murewanymi obiektami folwarcznymi	UP 60 skład rolniczo-ogrodniczy /trawnik/ droga dojazdowa	czas nie oznaczony	0,49zł/1 m ² / m-c + 22% VAT 0,08 zł/1 m ² /rok do 1000m ² włącznie 0,03 zł/1 m ² /rok za każdy metr ponad 1000m ² 0,16zł/1 m ² / m-c + 22% VAT	Drz

Uwaga:

1. Stawki określone w niniejszej uchwale są stawkami wywoławczymi. Ustalone w przetargu stawki mogą być waloryzowane według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.