

**ZARZĄDZENIE NR 318/2003**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 7 marca 2003 r.**

**w sprawie nabycia na rzecz Skarbu Państwa udziału Miasta Krakowa we  
współwłasności zabudowanej nieruchomości przy ul. Zamoyskiego 22**

Na podstawie art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. Nr 46, po z. 543 z późn. zm.) oraz art. 453 Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Nabywa się na rzecz Skarbu Państwa stanowiący własność Miasta Krakowa udział wynoszący 3/4 we współwłasności nieruchomości składającej się z działek ewidencyjnych nr 540/1 oraz 427/1 obr. 12 Podgórze, zabudowanych budynkiem przy ul. Zamoyskiego 22 w Krakowie za cenę 1.500.000,00 (słownie: jeden milion pięćset tysięcy) zł, odpowiadającą cenie nabycia tego udziału przez Miasto Kraków.
2. W miejsce ceny nabycia udziału opisanego w pkt 1 niniejszego paragrafu, Skarb Państwa przeniesie na rzecz Miasta Krakowa wierzytelności przysługujące Skarbowi Państwa – Wojewodzie Małopolskiemu wobec Krakowskiej Dyrekcji Inwestycji w Krakowie w upadłości z tytułu wadliwie wykonanych robót budowlanych w Szpitalu im. Gabriela Narutowicza w Krakowie oraz z tytułu nie uregulowanych opłat za ochronę środowiska, wynoszące łącznie 1.947.542, 76 (słownie: jeden milion dziewięćset czterdzieści siedem tysięcy pięćset czterdzieści dwa 76/100) zł.
3. W celu wyrównania różnicy pomiędzy wartością stanowiącego własność Miasta Krakowa udziału wynoszącego 3/4 w nieruchomości przy ul. Zamoyskiego 22 a wierzytelnościami Skarbu Państwa – Wojewody Małopolskiego, zawarta zostanie w formie aktu notarialnego umowa przedwstępna, w której Miasto Kraków zobowiąże się do przeniesienia na rzecz Skarbu Państwa pozostałego udziału w nieruchomości przy ul. Zamoyskiego 22 wynoszącego 1/4, po jego nabyciu na rzecz Miasta, a w przypadku niemożliwości nabycia tego udziału, do przeniesienia na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości utworzonych z niezabudowanych działek nr 259/158 obj. Kw Nr 150444, 259/130 obj. Kw Nr 150420, 259/184 obj. Kw Nr 150474, 259/225 obj. Kw Nr 150487, 259/213 obj. Kw Nr 150497, 259/191 obj. Kw Nr 150468 , 259/192 obj. Kw Nr 150467 obr 86 Podgórze, których wartość rynkowa zgodnie z operatem szacunkowym wynosi 462.804,00 zł (słownie: czterysta sześćdziesiąt dwa tysiące osiemset cztery zł).

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

