

**ZARZĄDZENIE NR 319/2003**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 7 marca 2003 r.**

**w sprawie sprzedaży przez Miasto Kraków na rzecz Skarbu Państwa w drodze bezprzetargowej udziału we współwłasności zabudowanej nieruchomości przy ul. Zamoyskiego 22**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) oraz § 3 w zw. z § 6 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 uchwały Nr C/950/02 Rady Miasta Krakowa z dnia 20 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa, a także w związku z art. 453 Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się:

- 1) sprzedać w drodze bezprzetargowej Skarbowi Państwa wynoszący 3/4 udział Miasta Krakowa we współwłasności nieruchomości, składającej się z działek ewidencyjnych nr 540/1 oraz 427/1 obr. 12 Podgórze, zabudowanych budynkiem przy ul. Zamoyskiego 22 w Krakowie za cenę 1.500.000,00 (słownie: jeden milion pięćset tysięcy) zł, zgodnie z wykazem do niniejszego Zarządzenia i będącym jego integralną częścią.
- 2) zobowiązać się do przeniesienia w drodze bezprzetargowej na rzecz Skarbu Państwa pozostałego udziału we współwłasności nieruchomości opisanej w pkt. 1 niniejszego paragrafu, wynoszącego 1/4, po jego nabyciu przez Miasto Kraków od osób fizycznych, a w przypadku niemożności nabycia tego udziału, do przeniesienia na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości utworzonych z niezabudowanych działek nr 259/158 obj. Kw Nr 150444, 259/130 obj. Kw Nr 150420, 259/184 obj. Kw Nr 150474, 259/225 obj. Kw Nr 150487, 259/213 obj. Kw Nr 150497, 259/191 obj. Kw Nr 150468, 259/192 obj. Kw Nr 150467 obr. 86 Podgórze, których wartość rynkowa zgodnie z operatem szacunkowym wynosi 462.804,00 zł (słownie: czterysta sześćdziesiąt dwa tysiące osiemset cztery zł).

§ 2.

Wyraża się zgodę, aby w miejsce ceny nabycia nieruchomości, o których mowa w § 1 pkt 1 i 2, Skarb Państwa przeniósł na rzecz Miasta Krakowa wierzytelności przysługujące Skarbowi Państwa – Wojewodzie Małopolskiemu wobec Krakowskiej Dyrekcji Inwestycji w Krakowie w upadłości z tytułu wadliwie wykonanych robót budowlanych w Szpitalu im. Gabriela Narutowicza w Krakowie oraz z tytułu nie uregulowanych opłat za ochronę środowiska wynoszące łącznie 1.947.542, 76 (słownie: jeden milion dziewięćset czterdzieści siedem tysięcy pięćset czterdzieści dwa 76/100) zł.

§ 3.

1. Wyraża się zgodę na zrzeczenie się przez Miasto Kraków dochodzenia od Krakowskiej Dyrekcji Inwestycji w Krakowie w upadłości nabytych od Skarbu Państwa – Wojewody Małopolskiego wierzytelności, szczegółowo opisanych w § 2.

2. Do złożenia w imieniu Miasta Krakowa pisemnego oświadczenia o zrzeczeniu się dochodzenia nabytych od Skarbu Państwa – Wojewody Małopolskiego wierzytelności, upoważnia się Dyrektora Wydziału Skarbu Miasta – Martę Witkowicz.

§ 4.

Postanawia się podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych  $\frac{3}{4}$  na okres 21 dni wykazu, o którym mowa w § 1 pkt 1.

§ 5.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik  
do Zarządzenia Nr 319/2003  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 7.03.2003 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości, w której udział Miasta Krakowa wynoszący  $\frac{3}{4}$  przeznaczony jest do sprzedaży**  
**w drodze bezprzetargowej na rzecz Skarbu Państwa na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 2**  
**ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.)**

Nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej Kw	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena udziału Miasta Krakowa we własności nieruchomości wynoszącego $\frac{3}{4}$ w zł	Nabywca
4033	427/1	152	Położona przy ul. Zamoyskiego 22 obr. 12 Podgórze	działki położone w obszarze Usług Publiczny UP	Nieruchomość zabudowana czterokondygnacyjnym budynkiem	1.500.000,00	<b>Skarb Państwa</b>
4033	540/1	224					

1. Wartość udziału Miasta Krakowa we współwłasności nieruchomości przy ul. Zamoyskiego 22, ustalona została zgodnie z ceną jego nabycia przez Miasto Kraków i wynosi 1.500.00,00 zł;
2. W miejsce ceny nabycia udziału Skarb Państwa, na podstawie art. 453 k.c., przeniesie na rzecz Miasta Krakowa wierzytelność Skarbu Państwa – Wojewody Małopolskiego wobec Krakowskiej Dyrekcji Inwestycji w Krakowie w upadłości z tytułu wadliwie wykonanych robót budowlanych w Szpitalu im. G. Narutowicza oraz nie uregulowanych opłat z tytułu ochrony środowiska o wartości 1.947.542, 76 zł.