

ZARZĄDZENIE NR 328/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 11 marca 2003 r.

w sprawie umorzenia długu Krakowskiego Stowarzyszenia Pomocy Osobom Niepełnosprawnym powstałego w wyniku zalegania z należnościami za zajmowany lokal w Samorządowym Żłobku Nr 21 przy ul. Lekarskiej 3.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn zm.) oraz §3 ust. 1 pkt.2 i §5 Uchwały Nr LXX/594/01 RMK z dnia 31 stycznia 2001r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności jednostek organizacyjnych Miasta Krakowa z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy Ordynacja Podatkowa oraz udzielania innych ulg w spłacaniu tych należności, a także wskazania organów do tego uprawnionych zarządza się co następuje:

§1.

Zwalnia się w całości Krakowskie Stowarzyszenie Pomocy Osobom Niepełnosprawnym z siedzibą przy ul. Wielickiej 265 z długu w wysokości 19 047 zł brutto (słownie: dziewiętnaście tysięcy czterdzieści siedem zł) z tytułu zaległego czynszu oraz opłat za media za zajmowany lokal użytkowy w Samorządowym Żłobku Nr 21 przy ul. Lekarskiej 3.

§2.

Upoważnia się:

Józefa Winiarskiego – Zastępcę Prezydenta Miasta Krakowa,
Tadeusza Matusza - Dyrektora Wydziału Edukacji

do zawarcia w imieniu Miasta Kraków porozumienia, zarejestrowanego w Generalnym Rejestrze Umów i Zleceń pod numerem w/V/9/EK/2/2003 dn. 5.03.03, z Krakowskim Stowarzyszeniem Pomocy Osobom Niepełnosprawnym z siedzibą przy ul. Wielickiej 265, w sprawie zwolnienia z długu w wysokości 19 047 zł brutto (słownie: dziewiętnaście tysięcy czterdzieści siedem zł) z tytułu zaległego czynszu oraz opłat za media za zajmowany lokal użytkowy w Samorządowym Żłobku Nr 21 przy ul. Lekarskiej 3.

§3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Magistratu.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

UZASADNIENIE

Krakowskie Stowarzyszenie Pomocy Osobom Niepełnosprawnym utworzone w celu niesienia wszechstronnej pomocy niepełnosprawnym, w szczególności dzieciom i ich rodzinom powołało Dzienny Ośrodek Rehabilitacji Dzieci Niepełnosprawnych Metodą Kierowanego Nauczania przy ul. Lekarskiej 3, w którym leczone są dzieci z mózgowym porażeniem dziecięcym.

Samorządowy Żłobek Nr 21, będący jednostką organizacyjną Miasta Krakowa, dnia 2 stycznia 2001r. zawarł ze Stowarzyszeniem umowę najmu lokalu użytkowego o pow. 169 m² położonego przy ul. Lekarskiej 3. Na podstawie tej umowy Stowarzyszenie było zobowiązane do zapłaty czynszu w wysokości 9 zł miesięcznie za 1 m² wynajmowanej powierzchni lokalu, tj. 1521 zł za cały lokal oraz należności z tytułu eksploatacji (opłaty za centralne ogrzewanie, gaz, energię elektryczną, wodę, ścieki oraz wywóz nieczystości) zgodnie z fakturami (proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni). Czynsz należało płacić do 10 dnia każdego miesiąca, a opłaty eksploatacyjne w terminie 7 dni od dnia wystawienia faktury. Umowa została zawarta na okres od dnia 1 stycznia 2001r. do dnia 30 czerwca 2001r. Aneksem z dnia 7 maja 2001r. strony zmniejszyły wynajmowaną powierzchnię do 162,5 m², a aneksem z dnia 28 czerwca 2001r. strony przedłużyły umowę do dnia 31 grudnia 2001r. Następnie aneksem z dnia 29 czerwca 2001r. strony zmieniły stawkę czynszu na 7,38 zł miesięcznie (plus 22 % VAT) i następnymi aneksami przedłużyły umowę do dnia 28 lutego 2002r. oraz zmniejszono wynajmowaną powierzchnię do 119,5 m².

Z dniem 31 maja 2002r. działalność Ośrodka została zawieszona m.in. ze względu na brak dotacji z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w latach 2001 i 2002. Równocześnie został sporządzony protokół zdawczo-odbiorczy.

W dniu 21.10.2002r. w Sądzie Rejonowym Kraków-Śródmieście został złożony przez radcę prawnego ZEO Kraków - Zachód pozew o zapłatę przez Stowarzyszenie 20 047,84 zł wraz z ustawowymi odsetkami tytułem zalegania z zapłatą:

- czynszu (maj, czerwiec, lipiec, sierpień, grudzień 2001r. styczeń, luty 2002r.),
- kosztów eksploatacyjnych (czerwiec, lipiec, sierpień, wrzesień, październik, listopad, grudzień 2001r, styczeń, luty 2002r.),
- media (marzec, kwiecień, maj, czerwiec 2002r),
- odszkodowania za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego (marzec, kwiecień, maj 2002r.) .

Stan zadłużenia na dzień 31.12. 2002r. wraz z odsetkami wyniósł 23 192,45 zł. W dniu 8.01. 2003r. Stowarzyszenie przelało wszystkie posiadane środki finansowe, tj. 4145,45 zł, na rzecz Żłobka Nr 21 i obecnie nie ma żadnego innego majątku, który byłby możliwy do zbycia i uzyskania tą drogą środków finansowych na spłatę pozostałego zadłużenia.

Na dzień 15.01.2003r. zadłużenie Stowarzyszenia wynosiło łącznie z odsetkami 19 047 zł.

W związku z powyższym Stowarzyszenie wystąpiło o umorzenie powyższej kwoty.

POROZUMIENIE

zawarte w dniu

pomiędzy:

Krakowskim Stowarzyszeniem Pomocy Osobom Niepełnosprawnym – zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla Krakowa-Śródmieścia, Wydział XI Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 1030, ul. Wielicka 265 30-663 Kraków, NIP 679-200-47-54, REGON 350708191 reprezentowanym przez:

Marka Kacińskiego - Przewodniczącego Zarządu KSPON

Małgorzatę Steczkowską-Klucznik - Sekretarza Zarządu KSPON,

a

Miastem Kraków – pl. Wszystkich Świętych $\frac{3}{4}$, 31-004 Kraków, NIP 676-10-13-717, REGON 350508747 reprezentowanym przez:

Józefa Winiarskiego-Zastępcę Prezydenta Miasta Krakowa,

Tadeusza Matusza- Dyrektora Wydziału Edukacji

§1.

Miasto Kraków zwalnia z długu, Krakowskie Stowarzyszenie Pomocy Osobom Niepełnosprawnym, ul. Wielicka 265 30-663, powstałego w wyniku niepłaconego czynszu i opłat za media tj. 19 047 zł brutto (słownie: dziewiętnaście tysięcy czterdzieści siedem zł), za zajmowany lokal przy ul. Lekarskiej 3 w Krakowie, a Krakowskie Stowarzyszenie Pomocy Osobom Niepełnosprawnym przyjmuje to zwolnienie.

§2.

Porozumienie zostaje sporządzone w czterech jednobrzmiących egzemplarzach z których trzy zostaną przekazane Miastu Kraków, a jeden Krakowskiemu Stowarzyszeniu Pomocy Osobom Niepełnosprawnym.

§3.

Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Krakowskie Stowarzyszenie Pomocy Osobom
Niepełnosprawnym**

Miasto Kraków

.....

.....