

ZARZĄDZENIE NR 349/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 14 marca 2003 r.

w sprawie informacji o wykonaniu uchwały Nr C/950/02 Rady Miasta Krakowa z dnia 20 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.) oraz §15 uchwały Nr C/950/02 Rady Miasta Krakowa z dnia 20 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§1

Postanawia się przyjąć i przekazać Radzie Miasta Krakowa sprawozdanie z wykonania uchwały Nr C/950/02 Rady Miasta Krakowa z dnia 20 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa za II półrocze 2002 r. składające się z następujących załączników do niniejszego zarządzenia:

- 1) Nabywanie nieruchomości,
- 2) Sprzedaż oraz zniesienie współwłasności nieruchomości,
- 3) Oddawanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste,
- 4) Obciążanie nieruchomości użytkowaniem i służebnością,
- 5) Oddawanie nieruchomości w dzierżawę.

§2

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta Krakowa.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 349/2003
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 14.03.2003 r.

I. Nabywanie nieruchomości

Lp	NIERUCHOMOŚCI NABYTE			CEL NABYCIA	SRODKI
	Położenie	Nr działki Pow. (ha) Obręb	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego		
1.	Kraków – Podgórze przy ul. Sławka	prawo wieczystego użytkowania dz. nr 1/37 0,2253 ha obręb 49	Obszar Tras Komunikacyjnych KT Obszar Usług Komercyjnych UC	Powiększenie zasobu (pierwokup)	403.790,00 zł 3.562,40 zł - opłata notarialna 4.357,90 zł - opłata sądowa
2.	Kraków – Podgórze przy ul. Działkowej	dz. nr 16 0,1981 ha dz. nr 15 0,1672 ha dz. nr 13 0,1449 ha dz. nr 12 0,2656 ha dz. nr 350 0,0243 ha obręb 56	Obszar Zieleni Publicznej ZP	Powiększenie zasobu (pierwokup)	225.000,00 zł 2.690,10 zł - opłata notarialna 2.630,00 zł - opłata sądowa środki: dz.600 roz.60016 § 6050
3.	Kraków – Podgórze przy ul. Siemomysła	dz. nr 211/29 0,0365 ha obręb 51	Obszar Tras Komunikacyjnych KT Obszar Zieleni Publicznej ZP Obszar Mieszkaniowy M-4	Powiększenie zasobu (Pierwokup)	600,00 zł 536,80 zł - opłata notarialna 140,00 zł – opłata sądowa
4.	Kraków – Nowa Huta przy ul. Ciepłowniczej	dz. nr 12/73 0,2095 ha obręb 55	Obszar Zieleni Publicznej ZP	Przedszkole (darowizna)	2.900,79 zł - opłata notarialna 2.731,50 zł - opłata sądowa
5.	Kraków- Podgórze przy ul. Nad Drwiną	1.kat. 1120/14 0,0077 ha 1.kat. 1120/12 0,0607 ha (w dz. nr 421 obr.105)	Obszar Tras Komunikacyjnych KTL ½ Obszar Zieleni Publicznej ZP	Regulacja stanu prawnego ul. Nad Drwiną	39.672,00 zł 1.372,50 zł - opłata notarialna 636,00 zł – opłata sądowa

6.	Kraków – Podgórze przy ul. Mirtowej	dz. nr 519 0,0520 ha obręb 92	Obszar Usługi Oświaty UOp	Na cele oświatowe- szkolna sala gimnastyczna	31.200,00 zł 1.549,40 zł - opłata notarialna 477,00 zł – opłata sądowa
7.	Kraków – Krowodrza ul. Szopkarzy	1/48 cz. działek nr: 188/15 0,0003 ha 188/16 0,0006 ha 188/17 0,0009 ha obręb 92	Obszar Mieszkaniowy M-1	Regulacja stanu prawnego ulicy Szopkarzy	3.056,25zł 780,80 zł - opłata notarialna 49,00 zł - opłata sądowa
8.	Kraków – Krowodrza ul. Oszustowskiego	dz. nr 105/4 0,0146 ha obręb 20	Obszar Mieszkaniowy M-4	Pod budowę ulicy Oszustowskiego	27.740,00 zł 1.189,50 zł - opłata notarialna 489,00 zł - opłata sądowa
9.	Kraków – Krowodrza ul. Obopólna	dz. nr 386/20 0,0063 ha dz. nr 386/21 0,0002 ha dz. nr 386/22 0,0096 ha dz. nr 386/23 0,0002 ha dz. nr 472/28 0,0356 ha obręb 3	Obszar Mieszkaniowy M-1	Regulacja stanu prawnego ulicy	93.420,00 zł 3.287,90 zł - opłata notarialna 1.302,00 zł - opłata sądowa
10.	Kraków – Krowodrza przy ul. Zarzecze	1/4 cz. I.kat.728/3 0,0133 ha	Obszar Zieleni Publicznej ZP	Dla realizacji inwestycji pn. „Ścieżka rowerowa od ul. Dunajewskiego wzdłuż ul. Łobzowskiej, Młynówki Królewskiej do Al. Armii Krajowej”	9.558,00 zł 780,80 zł - opłata notarialna 153,00 zł – opłata sądowa
11.	Kraków –Krowodrza przy ul. Młodej Polski – Piastowskiej	dz. nr 185/7 0,0612 ha obręb 3	-//-	Dla realizacji inwestycji pn. ”Park Młynówka Królewska”	48.960,00 zł 1.482,30 zł – opłata notarialna 706,00 zł - opłata sądowa (Środki GFOŚ)
	przy ul. Zarzecze	dz. nr 165/1 0,0458 ha obręb 6	-//-	-//-	32.060,00 zł 1.476,20 zł - opłata notarialna 467,00 zł - opłata sądowa (Środki GFOŚ)
	przy ul. Zarzecze	dz. nr 291/19 0,0147 ha dz. nr 342/3 0,0126 dz. nr 343/3 0,0169 obręb 2	-//-	-//-	31.834,00 zł 1.180,96 zł - opłata notarialna 465,60 zł - opłata sądowa (Środki GFOŚ)

12.	Kraków – Podgórze Przy ul. Zamojskiego	¼ cz. dz. nr 540/1 0,0056 ha ¼ cz. dz. nr 427/1 0,0038 obręb 12	Obszar Usług Publicznych UP	Wykup budynku przy ul. Zamojskiego 22 dla potrzeb Komendy Miejskiej Policji	500.000,00 zł 5.313,10 zł – opłata notarialna 5.320,00 zł - opłata sądowa
13	Kraków- Podgórze Przy ul. Koziej	dz. nr 252 0,0783 ha obręb 28	Obszar Zieleni Publicznej ZP	Dla realizacji inwestycji pn. „Modernizacja Kapieliska Bagry Wielkie”	31.320,00 zł 1.677,50 zł – opłata notarialna 459,00 zł - opłata sądowa
	Kraków – Podgórze Przy ul. Koziej	dz. nr 251 0,2945 ha obręb 28	Obszar Zieleni Publicznej ZP	-/-	103.075,00 zł 2.793,80 zł – opłata notarialna 1.437,00 zł - opłata sądowa
14.	Kraków –Podgórze przy ul. Drużbackiej	dz. nr 305/7 0,0089 ha dz. nr 305/9 0,0068 ha dz. nr 305/11 0,0004 ha obręb 97	Obszar Tras Komunikacyjnych TK/L	Dla realizacji inwestycji pn. „Modernizacja ul. Kuryłowicza, Drużbacka – drogi dojazdowe do składowiska Barycz”	9.660,00 zł 1.043,10 zł - opłata notarialna 245,00 zł - opłata sądowa
	przy ul. Drużbackiej	dz. nr 323/1 0,0694 ha obręb 97	Obszar Mieszkaniowy M-4 303 Obszar rolny RM	-/-	38.170,00 zł 1.348,10 zł - opłata notarialna 605,00 zł - opłata sądowa
	przy ul. Kuryłowicza	88/160 cz. dz. nr 109/1 0,0029 ha obręb 96	Obszar Tras Komunikacyjnych TK/L	-/-	1.773,20 zł 2.677,90 zł - opłata notarialna 149,00 zł - opłata sądowa
	przy ul. Kuryłowicza	dz. nr 94/9 0,0011 ha obręb 96	-/-	-/-	682,00 zł 518,50 zł - opłata notarialna 70,00 zł - opłata sądowa
	przy ul. Sawiczewskich	dz. nr 206/4 0,0011 ha dz. nr 206/6 0,0005 ha obręb 91	-/-	-/-	1.040,00 zł 518,50 zł - opłata notarialna 110,00 zł - opłata sądowa
	przy ul. Drużbackiej	dz. nr 26/1 0,0342 ha obręb 97	-/-	-/-	21.614,40 zł 1.043,10 zł - opłata notarialna 403,00 zł - opłata sądowa
	Kraków – Podgórze	dz. nr 206/7	Obszar Tras	Dla realizacji	1.690,00 zł

	przy ul. Sawiczewskich	0,0026 ha obręb 91	Komunikacyjnych KT/L	inwestycji pn. „Modernizacja ul. Kuryłowicza, Drużbacka – drogi dojazdowe do składowiska Barycz”	518,50 zł - opłata notarialna 70,00 zł - opłata sądowa
	przy ul. Sawiczewskich	dz. nr 202/23 0,0051 ha obręb 91	-//-	-//-	3.315,00 zł 518,50 zł - opłata notarialna 134,00 zł - opłata sądowa
	przy ul. Sawiczewskich	dz. nr 202/25 0,0034 ha obręb 91	-//-	-//-	2.210,00 zł 518,50 zł - opłata notarialna 76,00 zł - opłata sądowa
	przy ul. Drużbackiej	dz. nr 344/17 0,0650 ha obręb 97	Obszar Rolny RM	-//-	32.500,00 zł 1.311,50 zł - opłata notarialna 555,00 zł - opłata sądowa
	przy ul. Kuryłowicza	dz. nr 123/1 0,0013 ha dz. nr 123/3 0,0031 ha obręb 94	-//-	-//-	2.728,00 zł 518,50 zł - opłata notarialna 124,00 zł - opłata sądowa
	przy ul. Drużbackiej	dz. nr 323/3 0,01295 ha obręb 97	Obszar Mieszkaniowy M-4 Obszar Rolny RM	-//-	77.700,00 zł 1.738,50 zł - opłata notarialna 1.093,00 zł - opłata sądowa
	przy ul. Sawiczewskich	dz. nr 201/2 0,0009 ha obręb 91	Obszar Tras Komunikacyjnych KT/L		585,00 zł 518,50 zł – opłata notarialna 70,00 zł – opłata sądowa
15.	Kraków – Krowodrza przy ul. Królowej Jadwigi	1/8 cz. dz. nr 138/1 0,0001 ha obręb 7	Obszar Tras Komunikacyjnych KT/L	Dla realizacji inwestycji pn. „Modernizacja ul. Królowej Jadwigi”	187,50 zł 518,50 zł - opłata notarialna 30,00 zł - opłata sądowa
	przy ul. Nad Zalewem	dz. nr 190/49 0,0083 ha obręb 7	-//-	-//-	20.750,00 zł 1.269,53 zł - opłata notarialna 370,60 zł - opłata sądowa
	przy ul. Nad Zalewem	dz. nr 190/43 0,0062 ha obręb 7	-//-	-//-	15.500,00 zł 951,60 zł - opłata notarialna 257,00 zł - opłata sądowa

Przy ul. Nad Zalewem	dz. nr 190/41 0,0063 ha obręb 7	Obszar Tras Komunikacyjnych KT/L	Dla realizacji inwestycji pn. „Modernizacja ul. Królowej Jadwigi”	15.750,00 zł 957,70 zł - opłata notarialna 260,50 zł opłata sądowa
Kraków – Krowodrza przy ul. Nad Zalewem	dz. nr 190/39 0,0064 ha obręb 7	-//-	-//-	17.152,00 zł 991,86 zł - opłata notarialna 280,10 zł - opłata sądowa
przy ul. Nad Zalewem	dz. nr 190/45 0,0066 ha dz. nr 190/47 0,0075 ha dz. nr 190/51 0,0100 ha dz. nr 190/27 0,0011 ha dz. nr 190/29 0,0074 ha dz. nr 190/31 0,0083 ha dz. nr 190/33 0,0088 ha dz. nr 200/6 0,0089 ha dz. nr 200/1 0,0100 ha dz. nr 200/8 0,0069 ha obręb 7	-//-	-//-	188.750,00 zł 3.757,60 zł - opłata notarialna 2.436,20 zł - opłata sądowa
przy ul. Królowej Jadwigi	dz. nr 188/2 0,0036 ha dz. nr 189/14 0,0035 ha obręb 7	-//-	-//-	19.170,00 zł 1.198,04 zł - opłata notarialna 308,40 zł - opłata sądowa
przy ul. Królowej Jadwigi	dz. nr 172/5 0,0091 ha obręb 7	-//-	-//-	22.750,00 zł 1.281,00 zł - opłata notarialna 429,00 zł - opłata sądowa
przy ul. Królowej Jadwigi	dz. nr 69/7 0,0173 ha obręb 9	-//-	-//-	43.250,00 zł 1.843,18 zł - opłata notarialna 695,50 zł - opłata sądowa
przy ul. Królowej Jadwigi	dz. nr 223/1 0,0007 ha obręb 8	-//-	-//-	1.750,00 zł 1.085,80 zł - opłata notarialna 70,00 zł - opłata sądowa

16.	Kraków – Podgórze przy ul. Płaszowskiej	558/1920 cz. działek nr: 102/1 0,0071 ha 102/2 0,0187 ha obręb 15	Obszar Tras Komunikacyjnych KT	Dla realizacji inwestycji pn. „Trasa Centralna” zad. 2 (odc. ul. Nowohucka - ul. Zabłocie)	36.130,50 zł 1.361,52 zł - opłata notarialna 526,00 zł – opłata sądowa
	przy ul. Klimeckiego	44/96 cz. działek nr: 69/14 0,0134 ha 69/15 0,0107 ha obręb 14	-//-	-//-	54.725,80 zł 4.233,40 zł - opłata notarialna 877,00 zł – opłata sądowa
	przy ul. Powstańców Wielkopolskich	dz. nr 4/2 obręb 15 zabudowana budynkiem mieszkalnym położonym przy ul. Powstańców Wielkopolskich Nr 24 oraz niezabudowane działki nr 4/1 i 345/3 obręb 15 (umowa przedwstępna)	-//-	-//-	2.964,60 zł – opłata notarialna
	przy ul. Powstańców Wielkopolskich	½ cz. dz. nr 5/2 obręb 15 zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonym przy ul. Powstańców Wielkopolskich Nr 26 oraz ½ cz. niezabudowanych działki nr 5/1 i 345/4 obręb 15 (umowa przedwstępna)	-//-	-//-	2.171,60 zł – opłata notarialna

17.	Kraków – Śródmieście przy ul. 29 Listopada	dz. nr 154/1 0,0259 ha obręb 7 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, położonym przy ul. 29 Listopada Nr 17	Obszar budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego oraz Obszar Tras Komunikacyjnych KT	Dla realizacji inwestycji pn. „Trasa Centralna” zad. 3 (odc. Rondo Grzegórzeckie - ul. Lubomirskiego - ul. 29 Listopada)	1.450.000,00 zł 15.835,60 zł - opłata notarialna 15.822,00 zł - opłata sądowa
	przy ul. Kątowej	dz. nr 195/1 0,0005 ha obręb 8	Obszar Tras Komunikacyjnych KT	-//-	2.230,00 zł 518,50 zł – opłata notarialna 116,00 zł – opłata sądowa

18.	Kraków – Podgórze przy ul. Fredry	dz. nr 196 0,0282 ha obręb 48 zabudowana budynkiem mieszkalnym położonym przy ul. Fredry Nr 54 oraz wolnostojącym budynkiem gospodarczym	Obszar Tras Komunikacyjnych KT	Dla realizacji inwestycji pn. „Ul. Nowotarska zad. 2” (ul. Witosa - ul. Tischnera)	150.000,00 zł 2.165,50 zł - opłata notarialna 1.820,00 zł - opłata sądowa
	pomiędzy ul. Pierzchówka a ul. Malwową	dz. nr 231 0,0555 ha obręb 48	częściowo Obszar Tras Komunikacyjnych KT częściowo Obszar Mieszkaniowy M-4	-//-	75.000,00 zł 2.427,80 zł - opłata notarialna 1.080,00 zł - opłata sądowa
	przy ul. Strumiennej	dz. nr 156/2 0,0110 ha dz. nr 156/3 0,0004 ha obręb 48	Obszar Tras Komunikacyjnych KT	-//-	15.504,00 zł 896,70 zł - opłata notarialna 328,00 zł - opłata sądowa
	przy ul. Strumiennej	dz. nr 155/5 0,1178 ha obręb 48	częściowo Obszar Tras Komunikacyjnych KT częściowo Obszar Mieszkaniowy M-4 oraz Obszar Mieszkaniowy M-3	-//-	176.700,00 zł 2.181,36 zł - opłata notarialna 2.087,00 zł - opłata sądowa
	przy ul. Pierzchówka	dz. nr 155/6 0,0269 ha dz. nr 155/23 0,0007 ha obręb 48 (pozyskano w wyniku zamiany nieruchomości)	-//-	-//-	1.323,70 zł - opłata notarialna 1.060,00 zł - opłata sądowa
	przy ul. Strumiennej	dz. nr 159/2 0,0146 ha dz. nr 159/3 0,0001 ha dz. nr 159/4 0,0029 ha dz. nr 159/5 0,0028 ha obręb 48	częściowo Obszar Mieszkaniowy M-4 oraz Obszar Tras Komunikacyjnych KT	-//-	23.460,00 zł 1.366,40 zł - opłata notarialna 456,00 zł - opłaty sądowe

Kraków – Podgórze przy ul. Fredry	dz. nr 168/2 0,0129 ha dz. nr 168/4 0,0028 ha dz. nr 168/3 0,0423 ha obręb 48	częściowo Obszar Tras Komunikacyjnych KT częściowo Obszar Mieszkaniowy M-4 oraz częściowo Obszar Usług Komercyjnych UC	Dla realizacji inwestycji pn. ” Ul. Nowotarska zad. 2” (ul. Witosa - ul. Tischnera)	65.336,00 zł 1.653,10 zł – opłaty notarialne 985,00 zł – opłaty sądowe
przy ul. Fredry	dz. nr 194/30 0,0683 ha dz. nr 194/38 0,0264 ha dz. nr 194/40 0,0107 ha obręb 48	częściowo Obszar Tras Komunikacyjnych KT częściowo Obszar Usług Komercyjnych UC	-/-	129.642,00 zł 2.074,00 zł – opłata notarialna 1.697,00 zł – opłata sądowa
rejon ul. Fredry	dz. nr 194/32 0,0199 ha dz. nr 194/33 0,0936 ha dz. nr 194/34 0,0079 ha dz. nr 194/36 0,0102 ha dz. nr 194/42 0,0005 ha dz. nr 194/44 0,0132 ha dz. nr 194/46 0,0016 ha obręb 48	częściowo Obszar Tras Komunikacyjnych KT częściowo Obszar Produkcji i Zaplecza Technicznego PS oraz częściowo Obszar Usług Komercyjnych UC	-/-	165.997,00 zł 4.154,10 zł – opłata notarialna 2.060,00 zł – opłata sądowa
przy ul. Strumiennej	dz. nr 8/11 0,0013 ha obręb 48	Obszar Usług Komercyjnych UC	-/-	1.820,00 zł 518,50 zł – opłata notarialna 110,00 zł – opłata sądowa
rejon ul. Pierzchówka	9/10 cz. dz. nr 205/4 0,0047 ha obręb 48	Obszar Tras Komunikacyjnych KT	-/-	5.227,00 zł 4.215,10 zł – opłaty notarialne 208,00 zł – opłaty sądowe
przy ul. Fredry	7/12 cz. działek nr: 195/4 0,0251 ha 195/6 0,0088 ha 195/8 0,0034 ha obręb 48	częściowo Obszar Tras Komunikacyjnych KT częściowo Obszar Mieszkaniowy M-4	-/-	50.478,75 zł 2.677,90 zł – opłaty notarialne 822,00 zł – opłaty sądowe

19.	<p>Kraków – Podgórze rejon ulic Obrońców Tobruku – Czerwone Maki</p> <p>rejon ulic Obrońców Tobruku – Czerwone Maki</p>	<p>dz. nr 285/1 0,0120 ha obręb 41</p> <p>dz. nr 287/1 0,0097 ha obręb 41</p>	<p>Obszar Tras Komunikacyjnych KT</p> <p>-//</p>	<p>Dla realizacji inwestycji pn. ”Ul. Grota Roweckiego II etap (przedłużenie ul. prof. Michała Bobrzyńskiego na odc. ul. Czerwone Maki - ul. dr Babińskiego)”</p> <p>-//-</p>	<p>18.000,00 zł 1.152,90 zł - opłat notarialna 362,00 zł - opłata sądowa</p> <p>13.578,00 zł 835,70 zł - opłata notarialna 291,00 zł - opłata sądowa</p>
-----	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

20.	<p>Kraków – Podgórze przy ul. Półłanki</p> <p>Kraków – Nowa Huta przy ul. Podbipięty</p> <p>Kraków – Nowa Huta przy ul. Jeżynowej</p> <p>rejon ul. Jeżynowej</p> <p>rejon ul. Jeżynowej</p> <p>przy ul. Igołomskiej</p>	<p>1/2 cz. działek nr: 30/5 0,0404 ha 30/6 0,0359 ha obręb 23</p> <p>1/8 cz. działek nr: 255/2 0,0001 ha 255/7 0,0055 ha 255/8 0,0005 ha obręb 58</p> <p>1/8 cz. działek nr: 146/10 0,0118 ha 146/11 0,0016 ha obręb 59</p> <p>dz. nr 44 0,0926 ha obręb 43</p> <p>prawo wieczystego użytkowania dz. nr 36/9 0,2385 ha obręb 43</p> <p>prawo wieczystego użytkowania dz. nr 76/6 0,2175 ha obręb 43</p> <p>prawo wieczystego użytkowania w zamian za zaległości podatkowe dz. nr 1/5 0,2170 ha dz. nr 2/2 0,1936 ha obręb 43</p>	<p>Obszar Tras Komunikacyjnych KT</p> <p>-/-</p> <p>Obszar Zieleni Izolacyjnej ZI</p> <p>Obszar Tras Komunikacyjnych KT</p> <p>-/-</p> <p>-/-</p>	<p>Dla realizacji inwestycji pn. „Budowa mostu Wandy na Wiśle w ciągu ulic: Klasztorna – Półłanki”</p> <p>- budowa mostu wraz z dojazdami od strony ul. Klasztornej i ul. Półłanki</p> <p>-/-</p> <p>- budowa drogi łączącej ul. Podbipięty z ul. Igołomską</p> <p>-/-</p> <p>-/-</p>	<p>19.812,00 zł 2.166,72 zł - opłaty notarialne 357,00 zł – opłaty sądowe</p> <p>5.165,00 zł 524,60 zł – opłata notarialna 83,00 zł – opłata sądowa</p> <p>37.040,00 zł 1.372,50 zł - opłata notarialna 539,00 zł – opłata sądowa</p> <p>97.785,00 zł 1.678,72 zł – opłata notarialna 1.363,40 zł – opłata sądowa</p> <p>78.300,00 zł 1.726,30 zł – opłata notarialna 1.150,00 zł – opłata sądowa</p> <p>2.171,60 zł - opłata notarialna 1.889,00 zł – opłata sądowa</p>
-----	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

21.	Kraków-Nowa Huta przy ul. Nowohuckiej	dz. nr 18/3 0,0469 ha dz. nr 18/4 0,0326 ha obręb 52	Obszar Tras Komunikacyjnych KT	Dla realizacji inwestycji pn. „Budowa węzła Al. Jana Pawła II - ul. Nowohucka, ul. Stella Sawickiego”	257.219,00 zł 6.801,50 zł - opłaty notarialne 3.181,00 zł - opłaty sądowe
	przy ul. Nowohuckiej	dz. nr 17/3 0,0283 ha dz. nr 17/4 0,0174 ha obręb 52	-/-	-/-	134.737,00 zł 4.800,70 zł - opłaty notarialne 1.809,00 zł - opłaty sądowe
22.	Kraków – Śródmieście ul. Przy Rondzie	dz. nr 489/22 0,0434 ha dz. nr 489/23 0,0448 ha dz. nr 489/9 0,0009 ha obręb 5 (pozyskano w wyniku zmiany umowy ustanowienia odpłatnego użytkowania w odniesieniu do terenu objętego inwestycją)	Obszar Tras Komunikacyjnych KT	Dla realizacji inwestycji pn. „Budowa linii szybkiego tramwaju – N-S etap pierwszy na odcinku: Rondo Mogiłskie”	2.714,50 zł - opłata notarialna 30,00 zł - opłata sądowa środki: dział 700 rozdział 70005 § 4430
	przy ul. Kamiennej	prawo wieczystego użytkowania działek nr: 59/8 0,0210 ha dz. nr 59/10 0,0050 ha 59/14 0,0058 ha 58/4 0,0081 ha obręb 8	-/-	„Budowa linii szybkiego tramwaju – N-S etap pierwszy odcinek: ul. 29 Listopada do pętli przy ul. Kamiennej”	222.950,00 zł 2.604,70 zł - opłata notarialna 2.550,00 zł - opłata sądowa
23.	Kraków – Śródmieście Pl. Kolejowy Nr 5	prawo wieczystego użytkowania dz. nr 178 0,1178 ha obręb 8 oraz własność budynku położonego przy Pl. Kolejowym Nr 5 (w wyniku zamiany pomiędzy osobą prawną a Miastem Kraków)	Obszar Urządzeń Komunikacyjnych KT	Dla realizacji inwestycji pn. „Układ Komunikacyjny dla zachodniej części KCK”	12.084,10 zł - opłata notarialna 20.000,00 zł - opłata sądowa

24.	Kraków – Śródmieście przy ul. Dobrego Pasterza	dz. nr 374/2 0,0045 ha dz. nr 375/4 0,0120 ha dz. nr 376/2 0,0048 ha dz. nr 460/2 0,0114 ha obręb 22 (pozyskano w wyniku rozwiązania umowy wieczystego użytkowania)	Obszar Urzędzeń Komunikacyjnych KT	Dla realizacji inwestycji pn. „Modernizacja ul. Dobrego Pasterza” - budowa zatok autobusowych w ciągu ul. Dobrego Pasterza	823,50 zł – opłata notarialna 100,00 zł – opłata sądowa
25.	Kraków – Krowodrza u zbiegu ulic Krowoderskich Zuchów i Nila Fieldorfa Augusta -//-	dz. nr 49/9 0,0778 ha obręb 44 dz. nr 49/25 0,0182 ha dz. nr 49/12 0,0551 ha dz. nr 49/10 0,0507 ha obręb 44	Obszar Usług Komercyjnych UC -//-	Dla realizacji inwestycji pn. „Budowa dworca autobusowego na os. Krowodrza Górka” -//-	350.100,00 zł 3.355,00 zł – opłata notarialna 3.821,00 zł – opłata sądowa 558.000,00 zł 4.709,20 zł – opłata notarialna 6.505,00 zł – opłata sądowa

26.	Kraków – Podgórze przy ul. Bujaka	16/60 cz. działek nr: 19/6 0,0009 ha 19/7 0,0071 ha 19/8 0,0072 ha obręb 65	Obszar Tras Komunikacyjnych KT w niewielkiej części Obszar Budownictwa Mieszkaniowego M-2	Inne ważne inwestycje w tym: „Ul. Nowotarska zad. 1” (ul. Stojałowskiego - ul. Witosa)	25.333,00 zł 1.970,30 zł - opłaty notarialne 405,00 zł – opłaty sądowe
	przy ul. Myślenickiej	dz. nr 1/42 0,0130 ha dz. nr 1/46 0,0025 ha obręb 65 (pozyskano w wyniku zamiany nieruchomości pomiędzy osobą prawną a Miastem Kraków)	Obszar Mieszkaniowy M-2	-//-	9.505,00 zł 939,40 zł - opłata notarialna 456,00 zł – opłata sądowa
	Kraków – Podgórze rejon ul. Jelskiego	dz. nr 48 0,2930 ha obręb 90	Obszar Terenów Rolnych RP	„Węzeł Zakopiańska zintegrowany z ul. Nowotarską Na Południowym Obejściu Miasta Krakowa Autostradą A-4”	134.780,00 zł 2.067,90 zł - opłata notarialna 1.668,00 zł – opłata sądowa
	rejon ul. Jelskiego	dz. nr 44/5 0,0101 ha dz. nr 44/6 0,0592 ha obręb 90	Obszar Terenów Użytków Rolnych RP-102	-//-	36.800,00 zł 1.354,20 zł – opłata notarialna 535,00 zł – opłata sądowa
	Kraków – Podgórze przy ul. Jelskiego	dz. nr 57/5 0,0557 ha obręb 90 zabudowana budynkiem mieszkalnym położonym przy ul. Jelskiego Nr 4	Obszar Terenów Użytków Rolnych (RP-102) z możliwością zabudowy M-3 i M-4	-//-	124.000,00 zł 2.006,90 zł – opłata notarialna 1.560,00 zł – opłata sądowa
	rejon ul. Jelskiego	dz. nr 57/6 0,0120 ha obręb 90	Obszar Terenów Użytków Rolnych (RP-102)	-//-	9.940,00 zł 719,80 zł – opłata notarialna 159,00 zł – opłata sądowa
	rejon ul. Jelskiego	½ cz. działek nr : 47 0,0836 ha 49 0,0436 ha obręb 90	Obszar Terenów Użytków Rolnych (RP-102) oraz częściowo Obszar Mieszkaniowy M-4	-//-	63.489,25 zł 1.628,70 zł – opłata notarialna 882,00 zł – opłata sądowa

				Inne ważne inwestycje w tym:	
Kraków – Podgórze rejon ul. Jelskiego	dz. nr 56/3 0,1041 ha obręb 90	Obszar Terenów Użytków Rolnych (RP-102)	„Węzeł Zakopiańska zintegrowany z ul. Nowotarską Na Południowym Obejściu Miasta Krakowa Autostradą A-4”	55.900,00 zł 2.397,30 zł – opłata notarialna 791,00 zł – opłata sądowa	
przy ul. Jelskiego	dz. nr 57/4 0,0666 ha obręb 90 zabudowana budynkiem mieszkalnym przy ul. Jelskiego Nr 4 wolnostojącym garażem oraz budynkiem gospodarczym	Obszar Terenów Użytków Rolnych (RP-102) z możliwością zabudowy M-3 i M-4	-//-	125.000,00 zł 2.953,62 zł – opłata notarialna 3.070,00 zł – opłata sądowa	
Kraków – Podgórze rejon ul. Myślenickiej	1/3 cz. dz. nr 376/3 0,2371 ha obręb 46	Obszar Tras Komunikacyjnych KT	uregulowanie stanu prawnego nieruchomości, która weszła w skład inwestycji pn. „Modernizacja i przedłużenie ul. Witosa”	237.100,00 zł 2.714,50 zł – opłata notarialna 2.711,00 zł – opłata sądowa	
Kraków-Podgórze przy ul. Kolnej	½ cz. dz. nr 103/3 0,1009 ha obręb 1	Obszar Rolny RP	„Tor Kajakarstwa Górskiego”	25.729,50 zł 1.195,60 zł – opłata notarialna 441,00 zł – opłata sądowa	
Kraków – Krowodrza przy ul. Księcia Józefa	1/30 cz. dz. nr 72 0,0070 ha obręb 15	Obszar Tras Komunikacyjnych KT	uregulowanie stanu prawnego nieruchomości, która weszła w skład inwestycji pn. „Most Zwierzyniecki zad.1” (odc. ul. Ks. Józefa – ul. Praska wraz z mostem)	29.667,00 zł 1.909,30 zł – opłata notarialna 456,00 zł – opłata sądowa	
Kraków – Podgórze przy ul. Niemcewicza	dz. nr 636/5 0,0170 ha dz. nr 636/6 0,0763 ha obręb 33	Obszar Zieleni Publicznej ZP	„Przebudowa ulic Zbrojarzy i Montwiłła Mireckiego”	114.171,00 zł 2.043,50 zł – opłata notarialna 1.542,00 zł – opłata sądowa	
Razem nabyta powierzchnia		6,0509 ha	Ogółem kwota: 7.608.375,35 zł		

STREFA OCHRONNA BARYCZ

Lp.	NIERUCHOMOŚCI NABYTE			CEL	ŚRODKI
	położenie	Nr dz. Pow. (ha)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	NABYCIA	
1.	Wieliczka – Krzyszkowice	dz. nr 772 0,5097 ha dz. nr 773 0,2192 ha Wieliczka obręb 3 zabudowane budynkiem mieszkalnym oraz urządzeniami terenowymi	Strefa ochronna wysypiska odpadów komunalnych	Budowa wysypiska odpadów komunalnych „Barycz” (strefa ochronna)	298.812,00 zł 4.074,80 zł – opłata notarialna 3.309,00 zł - opłata sądowa
	Ogółem powierzchnia	0,7289 ha		Ogółem kwota: 306.195,80zł	

II. Sprzedaż oraz zniesienie współwłasności nieruchomości

II.1) Wykaz nieruchomości sprzedanych w II półroczu 2002r. w wyniku przetargów oraz skorzystania z pierwszeństwa na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Nieruchomości sprzedane w wyniku przetargów

LP	nr działki	powierzchnia w m ²	położenie	przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	kwota uzyskana ze sprzedaży w PLN	data zawarcia umowy sprzedaży
1.	797/4	984	obręb 53 Podgórze ul. Smolarzy	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (M4)	96 896,00	30.09.2002
2.	19/7 2/3	842 122 964	obręb 67 Podgórze ul. Armii Kraków	usługi komercyjne (UC)	202 000,00	1.10.2002
3.	473/16	501	obręb 3 Nowa Huta ul. Kantorowicka	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (M4)	80 400,00	16.10.2002
4.	58/3	2179	obręb 9 Podgórze ul. Zielińskiego	zabudowa mieszkaniowa (M3)	660 000,00	6.11.2002
5.	342/3	1262	obręb 89 Podgórze ul. Starowiejska	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (M4)	101 500,00	15.11.2002
6.	643	279	obręb 23 Śródmieście ul. Kanonierów	zabudowa mieszkaniowa (M3)	46 000,00	20.12.2002
7.	197/3 291/7	139 309 448	obręb 58 Nowa Huta ul. Zbyszka z Bogdańca	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (M4)	29 500,00	20.12.2002
8.	117/13	20	obręb 44 Krowodrza ul. Malawskiego	urządzenia komunikacyjne (KU) działka pod budowę garażu	5 200,00	30.12.2002
9.	106	621	obręb 41 Krowodrza ul. Wilcza	usługi komercyjne (UC)	60 000,00	30.12.2002

10.	102	622	obręb 41 Krowodrza ul. Wilcza	usługi komercyjne (UC)	60 000,00	30.12.2002
Razem		7880			1 341 496,00	

Nieruchomości sprzedane na podstawie art. 34 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
(pierwszeństwo na rzecz spadkobierców poprzednich właścicieli)

1.	131/61	693	obręb 21 Śródmieście ul. Strzelców	usługi komercyjne (UC)	188 000,00	12.11.2002
----	--------	-----	------------------------------------------	---------------------------	------------	------------

II.1)	8573				1 529 496,00	
Razem						

**II.2) Wykaz nieruchomości sprzedanych w II półroczu 2002 r. w trybie bezprzetargowym
– na rzecz osób fizycznych**

L.P.	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Położenie	Kwota uzyskana ze sprzedaży w zł	Data zawarcia umowy sprzedaży
1.	263/322	20	Obręb 69, Podgórze	1 400,00	09.07.2002r.
2.	158/22	476	Obręb 64, Podgórze	22 848,00	08.10.2002r.
3.	331/44	183	Obręb 51, Podgórze	17 751,00	22.08.2002r.
4.	66/2 291/1 292/4	77 268 148	Obręb 30, Podgórze	140 505,00	30.07.2002r.
5.	191/1	40	Obręb 4, Podgórze	2 600,00	12.07.2003r.
6.	137/5	185	Obręb 4, Podgórze	9 250,00	04.09.2002r.
7.	173/47	182	Obręb 22, Podgórze	10 010,00	20.09.2002r.
8.	173/48	281	Obręb 22, Podgórze	15 455,00	20.09.2002r.
9.	173/50	377	Obręb 22, Podgórze	20 735,00	20.09.2002r.
10.	173/49	294	Obręb 22, Podgórze	16 170,00	20.09.2002r.
11.	650/34	3	Obręb 68, Podgórze	270	30.12.2002r.
12.	161/18 161/21	247 19	Obręb 17, Podgórze	26 800,00	18.11.2002r.

13.	161/16 162/3	55 11	Obręb 17, Podgórze	6 600,00	18.11.2002r.
14.	194/319	503	Obręb 43, Podgórze	75 450,00	13.11.2002r.
15.	749	99	Obręb 10, Nowa Huta	8 118,00	11.09.2002r.
16.	188/3	291	Obręb 33, Nowa Huta	6 693,00	26.09.2002r.
17.	265/2	246	Obręb 21, Nowa Huta	5 658,00	08.11.2002r.
18.	470	608	Obręb 10, Krowodrza	121 600,00	28.10.2002r.
19.	12	41	Obręb 22, Krowodrza	7 790,00	18.09.2002r.
II.2) Razem		4654		515 703,00	

II.3) Wykaz nieruchomości sprzedanych w II półroczu 2002 r. w trybie bezprzetargowym - na rzecz osób prawnych

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Obręb	Uzyskana kwota w zł	Data zawarcia umowy sprzedaży
1	229/23 230/44	74 34	42 Krowodrza	10 360,00 4 760,00	03.09.2002r.
2	339 88/14	109 100	44 Krowodrza	22 890,00 21 000,00	16.12.2002r.
3	2/6	383	53 Nowa Huta	114 900,00	24.09.2002r.
4	37/23 36/21 39/13 48/12 49/25 39/15 41/22 48/20 50/10 50/12 51/10 51/12 40/25 48/29 41/25 49/26 56/45 56/47 52/12	139 81 120 43 70 181 47 50 195 87 353 124 248 10 7 529 21 555 97	57 Podgórze	14 566,00	26.09.2002r.

5	50/9	550	18 Podgórze	32 913,00	08.11.2002r.
II.3) Razem		4207		221 389,00	

II.4) Zniesienie współwłasności

W II półroczu 2002 r. na podstawie uchwały Nr C/950/02 RMK z dnia 20.02.2002 r. nie dokonano żadnego zniesienia współwłasności nieruchomości.

III. Oddawanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste

III.1) W II półroczu 2002 w trybie przetargu nie oddano żadnej nieruchomości w użytkowanie wieczyste

III.2) Wykaz nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste w II półroczu 2002 r. w trybie bezprzetargowym – na rzecz osób fizycznych

L.P.	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Położenie	I-sza opłata	Opłata roczna	Data zawarcia umowy sprzedaży
1.	3/24 635/6 62/5	100 73 146	Obręb 68, Podgórze	7 177,50	287,10	18.11.2002r.
2.	29/124	10	Obręb 57, Podgórze	1 000,00	120,00	03.10.2002r.
3.	444/9	134	Obręb 3, Nowa Huta	2 345,00	93,80	06.08.2002r.
4.	444/10	322	Obręb 3, Nowa Huta	5 635,00	225,40	06.08.2002r.
5.	841/95	312	Obręb 10, Nowa Huta	6 396,00	255,84	12.08.2002r.
6.	748	95	Obręb 10, Nowa Huta	1 947,00	77,90	17.09.2002r.
7.	841/298 841/310 841/318	14 259 12	Obręb 10, Nowa Huta	5 842,50	233,70	22.10.2002r.
8.	841/241	285	Obręb 10, Nowa Huta	5 842,50	233,70	22.10.202r.
9.	841/231 841/237	36 12	Obręb 10, Nowa Huta	984,00	39,36	24.10.2002r.
10.	544 550	89 53	Obręb 22, Śródmieście	6 390,00	255,60	10.09.2002r.
11.	209/7	173	Obręb 6, Krowodrza	8 736,50	349,46	25.09.2002r.
12.	209/8	169	Obręb 6, Krowodrza	8 450,00	338,00	27.09.2002r.
III.2) Razem		2294		60 746,00	2509,86	

**III.3) Wykaz nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste w II półroczu 2002 roku
w trybie bezprzetargowym - na rzecz osób prawnych**

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Obręb	I opłata w zł.	opłata roczna w zł.	Data zawarcia umowy
1	95/5	152	3 Śródmieście	zwolnienie wyrok Sądu	1487,70	11.10.2002r.
2	19/10	321	12 Krowodrza	zwolnienie ustawowe	zwolnienie ustawowe	01.10.2002r.
3	cz. dz. 350/1 cz. dz. 350/20	570 1357	4 Krowodrza	zwolnienie ustawowe	zwolnienie ustawowe	01.10.2002r.
4	188/11 188/21 188/24	2067 4465 36523	42 Krowodrza	zwolnienie wyrok Sądu	3376,03 7292,68 59653,02	06.11.2002r.
5	167/2	59	33 Podgórze	zwolnienie ustawowe	120,00	15.11.2002r.
6	od 114/158 do 114/194	3988	5 Nowa Huta	zwolnienie ustawowe	21775,00	15.11.2002.
7	8/3	49	48 Nowa Huta	2702,00	108,00	20.08.2002r.
8	139	127	8 Nowa Huta	zwolnienie ustawowe	254,00	12.09.2002r.
9	cz. dz.149	149	8 Nowa Huta	3911,00	156,00	12.09.2002r.
10	575/1 1310	6082 2174	53 Podgórze	zwolnienie ustawowe	12236,00	04.07.2002r.
11	177/11	1888	63 Podgórze	zwolnienie ustawowe	3139,00	25.10.2002r.
12	11/5 29/130	1892 1500	57 Podgórze	zwolnienie ustawowe	3908,00	08.11.2002r.
13	110/16 112/14 114/9 115/11 116/14 117/11 239/3 239/8	717 911 622 746 688 490 1068 2651	57 Podgórze	zwolnienie ustawowe	8454,98	08.11.2002r.
14	133/4 135/4 137/8 138/3 138/11 138/13 136/10 138/15	981 1307 3843 813 680 153 8095 80	57 Podgórze	zwolnienie ustawowe	20280,00	08.11.2002r.
15	29/122	7111	57 Podgórze	zwolnienie ustawowe	15207,00	08.11.2002r.

16	112/3 113/1	920 327	13 Podgórze	zwolnienie ustawowe	3675,00	15.11.2002r.
III.3) Razem		9 5566		6 613,00	161 122,41	

IV. Obciążanie nieruchomości użytkowaniem i służebnością

IV.1) Wykaz nieruchomości obciążonych w II półroczu 2002 roku prawem użytkowania

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Obręb	Oplata roczna w zł.	Data zwarcia umowy
1	cz. dz. 540/101	903	1 Śródmieście	32508,00	09.08.2002r.
2	192/4	1202	12 Krowodrza	2524,00	20.12.2002r.
3	320/5	2313	5 Krowodrza	693,90	18.10.2002r.
4	182/40	60	31 Podgórze	405,00	09.08.2002r.
5	74/4	75	36 Podgórze	351,00	09.08.2002r.
6	53/4	69	29 Podgórze	134,00	26.09.2002r.
7	1/7	49	61 Podgórze	76,00	30.12.2002r.
8	67/27	151	44 Podgórze	128,00	12.11.2002r.
9	427/11	125	49 Podgórze	261,00	15.11.2002r.
10	423/13 423/32	37 13	49 Podgórze	110,00	15.11.2002r.
11	29/27	68	57 Podgórze	70,00	15.11.2002r.
12	216/12	59	57 Podgórze	60,00	15.11.2002r.
13	645/34	49	49 Podgórze	103,00	15.11.2002r.
14	537/19	50	49 Podgórze	106,00	30.12.2002r.
15	19/190	37	5 Nowa Huta	56,50	08.08.2002r.
16	534/7	90	11 Nowa Huta	81,00	08.08.2002r.
17	46/1	71	7 Nowa Huta	418,00	08.08.2002r.
18	216/25	51	54 Nowa Huta	83,00	08.08.2002r.
19	114/81	60	5 Nowa Huta	80,00	15.11.2002r.
20	315	49	10 Nowa Huta	49,00	30.12.2002r.
21	119/9	4813	29 Podgórze	2583,00	30.09.2002r.
22	133/4	73	8 Krowodrza	247,00	09.08.2002r.
23	495/19	38	4 Śródmieście	95,00	09.08.2002r.
24	414/21 414/17	45 10	5 Śródmieście	206,00	09.08.2002r.
25	60/13	45	20 Śródmieście	57,00	25.10.2002r.
26	423/2	58	5 Śródmieście	677,00	15.11.2002r.
IV.1) Razem		1 0663		42 162,40	

IV.2) Wykaz nieruchomości obciążonych w II półroczu 2002 roku służebnością

L.p.	Nr działki	Powierzchnia m ²	Położenie (obręb, dzielnica)	Kwota uzyskana zł	Data zawarcia aktu notarialnego
1	25/2	90	obręb 116- Śródmieście	10.000,00	11.09.2002 r.
2.	służebność przechodu przez klatkę schodową budynku przy ul. Łobzowskiej 9 znajdującego się na działce nr 51/2	-	obręb 119- Śródmieście	46.600,00	05.11.2002 r.
IV.2) Razem		90		56 600,00	

V. Oddawanie nieruchomości w dzierżawę

Lp.	Działka	Obręb	Cel dzierżawy, powierzchnia	Umowa zawarta na okres	Miesięczny czynsz netto zł
1.	część działki nr 10/2	2- Nowa Huta	Parking strzeżony 1780m ²	na czas nie oznaczony	4 150,00
2.	część działki nr 535/4	11 - Krowodrza	Dzierżawa miejsc postojowych i placu manewrowego o łącznej pow. 3159 m ² oraz najem pomieszczeń w obiekcie fortu z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej	10 lat	84 316,44
3.	część działki nr 96/5	69- Podgórze	Kaplica parafialna (obiekt kulturowo-charytatywny) 200 m ² droga dojazdowa wraz z miejscami postojowymi 1400 m ² tj. łącznie 1600m ²	na czas nie oznaczony	252,00
V. Razem					88 718,44

Ponadto na podstawie uchwał Zarządu Miasta Krakowa podjętych w II półroczu 2002 r. zostały przeznaczone do dzierżawy nieruchomości na rzecz 142 podmiotów. Realizacja tych uchwał tj. zawieranie umów dzierżawy następuje w 2003 r.