

ZARZĄDZENIE NR 352/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 14 marca 2003 r.

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota–Dąbie” nieruchomości położonej przy ulicy Zwycięstwa w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591z późn. zm.) art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 , art. 37 ust. 2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000 roku Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) – zarządza się co następuje:

§ 1

Postanawia się oddać w użytkowanie wieczyste do dnia 2 grudnia 2086 roku na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota-Dąbie” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Ofiar Dąbia 4, w trybie bezprzetargowym nieruchomość oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 109/39 o pow. 54 m² obręb 16 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętą księgą wieczystą Kw nr 87267, jako dopełnienie do działki nr 109/40 będącej w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie postanawia się zawrzeć umowę przekazującą w użytkowanie wieczyste.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie traci moc po upływie 6 miesięcy od dnia jego podpisania

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wywieszenie od dnia do dnia

Załącznik
do Zarządzenia Nr 352/2003
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 14.03.2003 r.

Wykaz

nieruchomości przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste do dnia 2.12. 2086 roku w trybie bezprzetargowym jako dopelnienie

nr działki	pow w m²	obręb	Księga wieczysta	położenie działki	przeznaczenie działki i opis	ena gruntu w zł	opłata 25 % ceny gruntu w zł	opłaty roczne 3% ceny gruntu w zł	Użytkownik wieczysty
109/39	54	16 Śród.	87267	Ul. Zwycięstwa	Zgodnie z planem zagospod. przestrz. Miasta Krakowa obowiązującym do dn.31.12.2002 roku położona w Obszarze Usług Publicznych UP, Obszarze Urządzeń Komunikacyjnych, zabudowana częścią garażu, w pozostalej części porośnięta trawą.	8 676,00	2169,00 zł	260,28 zł	Spółdzielnia Mieszkaniowa Wspólnota –Dąbie w Krakowie, ul. Ofiar Dąbia 4

1. Pierwsza opłata roczna winna być wpłacona najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
2. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego winny być uiszczane z góry za dany rok do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.
3. Odsetki za zwłokę regulują przepisy kodeksu cywilnego.
4. Wysokość opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz w roku , jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
5. Cena obowiązuje przez 6 miesięcy od daty podpisania Zarządzenia przez Prezydenta Miasta Krakowa.

