

ZARZĄDZENIE NR 353/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 14 marca 2003 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Krakowa do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz Pana Jana Gieraka oraz Pani Bogumili Gierak.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591z późn. zm.) art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 1 i 5 oraz ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr C/950/02 z dnia 20 lutego 2002r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na rozwiązanie za porozumieniem stron umowy dzierżawy zawartej dnia 4.04.1998r. na czas nie oznaczony z Panem Janem Gierak, której przedmiotem jest nieruchomość stanowiąca część działki nr 2/1 o powierzchni 24m², obręb 47-Nowa Huta, objęta Kw 187280, będąca własnością Miasta Krakowa.

§ 2

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą część tj. 30 m² działki nr 2/1 której łączna powierzchnia wynosi 30835 m², obręb 47-Nowa Huta, położoną w os. Centrum A - objętą KW 187280 – wskazaną na załączniku graficznym do zarządzenia, będącą własnością Miasta Krakowa z przeznaczeniem do użytkowania na cel: handel, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 3

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 2 przez wywieszenie na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik
do Zarządzenia Nr 353/2003
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 14.03.2003 r.

W y k a z

nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Miasto Kraków w trybie bezprzetargowym (na podstawie art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, § 12 ust. 2 pkt. 1 i 5 oraz ust.3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr C/950/02 z dnia 20 lutego 2002r. oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002r.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości Przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie w planie zagospod. przestrzennego, obowiązującym do dnia 31.12.2002r., cel dzierżawy	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 2/1	47-Nowa Huta	KW 187280	30 m ²	os. Centrum A teren zabudowany tymczasowym kioskiem handlowym o pow. 24m ² oraz w części stanowiący ubity plac ziemi z przeznaczeniem na rozbudowę obiektu	M1U 49, handel	czas nie oznaczony	3,31 zł/1 m ² /m-c + 22% podatek VAT	Jan Gierak Bogumiła Gierak	Drz

Uwaga:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organy Miasta Krakowa, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek .
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

