

**ZARZĄDZENIE NR 399/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 25.03.2003 r.**

w sprawie wystąpienia z wnioskiem o wyłączenie gruntów z produkcji rolnej objętych inwestycjami miejskimi .

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 5 oraz art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16 poz.78 z 1995 r. z późniejszymi zmianami) zarządza się , co następuje:

§1.

Występuje się z wnioskiem o wyłączenie z produkcji rolnej działek nr :

1. 196/12,198/5,235/15,236/6,236/7,269/10,271/9,274/7,275/6,319/9,319/12,334/6,401/3, 402/3,403/3,404/2,480/1,482/2,482/6 położonych w obrębie 61j.ewid. Kraków-Podgórze ,
2. 123/3 położonej w obrębie 94 j. ewid. Kraków-Podgórze ,
3. 8/11,160/9,253/1 położonych w obrębie 48 j.ewid. Kraków-Podgórze ,
4. 28/4,28/8,32/6 położonych w obr. 43 j. ewid. Kraków-Podgórze ,

Wymienione działki wchodzi w skład obszaru przewidzianego pod inwestycje o nazwie :

1. „Przebudowa ul. Pochylej , Kanarkowej i Gwarnej w Krakowie-Podgórzu „
2. „Modernizacja ulic :
 - Kuryłowicza na odc. od ul. Sawiczewskich do ul. Krzemienieckiej
 - Drużbackiej na odc. od ul. Kuryłowicza do ul. Matematyków Krakowskich „
3. „Budowa ulicy Nowotarskiej w Krakowie – odcinek od realizowanej ul. Góralskiej / obecnie Ks. J. Tischnera / do istniejącej ulicy Witosza „
4. „Przebudowa ulic Torfowej i Studzianki „

§2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Magistratu.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie

Gmina Kraków realizując zadania inwestycyjne na gruntach rolnych przeznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa na cele nierolnicze, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę winna wyłączyć użytek rolny z produkcji na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 1995 r. Nr 16 poz. 78 z późniejszymi zmianami).

W związku z powyższym Prezydent Miasta Krakowa działając jako organ właściciela gruntów Gminy Kraków wydaje zarządzenie w sprawie wystąpienia z wnioskiem o ich wyłączenie z produkcji rolnej na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) . Zarządzenie to jest wnioskiem właściciela o wyłączenie gruntów z produkcji rolnej objętych inwestycjami miejskimi do Prezydenta Miasta Krakowa działającego jako starosta, któremu zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych zostało zlecone to zadanie z zakresu administracji rządowej . Realizując wniosek Prezydent Miasta Krakowa działając jako starosta wydaje decyzję w przedmiotowej sprawie .

Wyłączenie gruntu z produkcji rolnej dokonuje się w oparciu o ostateczną decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu .

Gmina Miasta Krakowa uzyskała ostateczne decyzje o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu nr :

- 35/SU/2002 z dnia 14.03.2002 r.
- 222/SU/2001 z dnia 31.12.2001 r.
- 190/SU/2001 z dnia 28.11.2001 r.
- 146/99/U z dnia 06.04.1999 r.
- 334/99/U z dnia 19.01.2000 r.
- 72/SU/2001 z dnia 26.04.2001 r.

Działki wymienione w §1 , na których mają być realizowane inwestycje przewidziane dotychczas na cele produkcji rolnej, zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przeznaczone zostały obecnie na cele nierolnicze i dlatego zachodzi konieczność wydania decyzji o wyłączeniu ich z produkcji rolnej.

Planowane wyłączenia gruntów z produkcji rolnej dla w/w inwestycji strategicznych są kontynuacją wydanych uprzednio decyzji dotyczących gruntów będących własnością Gminy Kraków .

Bieżące wyłączenia są realizowane w miarę nabywania działek na rzecz Gminy Kraków .