

**ZARZĄDZENIE NR 445/2003**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 3 kwietnia 2003 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Miasta Krakowa do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591z późn. zm.) art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), oraz § 12 ust. 2 pkt 3, pkt 4 i ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr C/950/02 z dnia 20 lutego 2002r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiące własność Miasta Krakowa wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik  
do Zarządzenia Nr 445/2003  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 3.04.2003 r.

### W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Miasto Kraków w trybie bezprzetargowym (na podstawie art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, § 12 ust. 2 pkt. 3 i 4 ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr C/950/02 z dnia 20 lutego 2002r. oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002r.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości Przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie w planie zagospod. przestrzennego, obowiązującym do dnia 31.12.2002r. , cel dzierżawy	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	działka nr 255	49- Nowa Huta	KW 187390	533 m <sup>2</sup>	ul. Gałczyńskiego, ogródek przydomowy	M3 295 rolniczo-ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Czesław Siudaj	Drz
2.	działka nr 256	49- Nowa Huta	KW 187295	514 m <sup>2</sup>	ul. Gałczyńskiego, ogródek przydomowy	M3 295 rolniczo-ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Danuta Radzymińska Aleksander Radzymiński	Drz
3.	działka nr 257	49- Nowa Huta	KW 185425	464 m <sup>2</sup>	ul. Gałczyńskiego, ogródek przydomowy	M3 295 rolniczo-ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Barbara Kubas Wiesław Kubas	Drz
4.	działka nr 258	49- Nowa Huta	KW 187294	438m <sup>2</sup>	ul. Gałczyńskiego, ogródek przydomowy	M3 295 rolniczo-ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Halina Mencfeldowska	Drz
5	działka nr 260	49- Nowa Huta	KW 189292	496 m <sup>2</sup>	ul. Gałczyńskiego, ogródek przydomowy	M3 295 rolniczo-ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Aleksander Basista	Drz

6.	część działki nr 256	3 – Nowa Huta	214386	290 m <sup>2</sup>	os. Zesławice ogródek działkowy	ZP 120, M4 120, rolniczo-ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,08 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Józefa Kloc	Drz
7.	część działki nr 256	3 – Nowa Huta	214386	389 m <sup>2</sup>	os. Zesławice ogródek działkowy	ZP 120, M4 120, rolniczo-ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,08 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Krystyna Kasperczyk	Drz
8.	działka nr 878/2 działka nr 878/3	10– Nowa Huta	KW 193988	579 m <sup>2</sup> 63 m <sup>2</sup>	ul. M.Samozwaniec, ogródek przydomowy	M4 294 rolniczo-ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Maria Olejarz	Drz
9.	część działki nr 61	54 - Nowa Huta	KW 184589	200 m <sup>2</sup>	ul. Centralna ogródek działkowy	ZP 233, M1 305 rolniczo-ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Stanisława Kaczor	Drz
10.	część działki nr 61	54 - Nowa Huta	KW 184589	320 m <sup>2</sup>	ul. Centralna ogródek działkowy	ZP 233, M1 305 rolniczo-ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Ewa Jasińska–Kryczka	Drz
11.	część działki nr 61	54 - Nowa Huta	KW 184589	200 m <sup>2</sup>	ul. Centralna ogródek działkowy	ZP 233, M1 305 rolniczo-ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Stanisław Biernacik	Drz
12.	działka nr 1/3	45– Nowa Huta	KW 208169	265 m <sup>2</sup>	ul. Bulwarowa, zieleń przydomowa	M2U 50 rolniczo-ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Józef Krawczyk	Drz
13.	część działki nr 509	39 –Nowa Huta	KW 196164	3089 m <sup>2</sup>	ul. Kąkolowa pole orne	A3.39.012.NU/EE/ rolniczo-ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,08 zł/1 m <sup>2</sup> /rok do 1000m <sup>2</sup> włącznie 0,03 zł/1 m <sup>2</sup> /rok za każdy metr ponad 1000m <sup>2</sup>	Ryszard Jarosz	Drz

14.	część działki nr 24	55– Nowa Huta	KW 184873	294 m <sup>2</sup>	ul. Na Załączu ogródek działkowy	KT Z ½ KT/KK  rolniczo-ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Janina Wójcik	Nog
15.	część działki nr 10	9 – Nowa Huta	212594	450 m <sup>2</sup>	ul. Okulickiego ogródek działkowy	ZP 93 rolniczo-ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Władysław Bachula	Nog
16.	działka nr 1/229	5 – Nowa Huta	180132	8 m <sup>2</sup>	ul. Budziszyńska dojazd do posesji	M3 269 droga dojazdowa	czas nie oznaczony	0,16 zł/1 m <sup>2</sup> /mc + 22% VAT	Józef Włodarczyk Jadwiga Sułkowska-Włodarczyk	Nog
17.	działka nr 1/230	5 – Nowa Huta	180132	8 m <sup>2</sup>	ul. Budziszyńska dojazd do posesji	M3 269 droga dojazdowa	czas nie oznaczony	0,16 zł/1 m <sup>2</sup> /mc + 22% VAT	Alina Migas Roman Migas	Nog
18.	działka nr 550	11 – Nowa Huta	219525	55 m <sup>2</sup> 176 m <sup>2</sup>	ul. Grębałowska ogródek przydomowy i dojazd do posesji	M4 328 droga dojazdowa rolniczo-ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,16 zł/1 m <sup>2</sup> /mc + 22% VAT 0,08 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Krystyna Pasek Józef Pasek	Nog
19.	działka nr 31/1	44 – Nowa Huta	289033	146 m <sup>2</sup>	ul. M. Wańkowicza ogródek przydomowy	A3.13.012 OW rolniczo-ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Kazimierz Zamojski	Nog
20.	część działki nr 78	44 – Nowa Huta	231094	331 m <sup>2</sup>	ul. Kocmyrzowska ogródek działkowy	A3.13.013 Kst A3.13.012 OW A3.26.030 KT rolniczo-ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Zygmunt Zając	Nog
21.	część działki nr 78	44 – Nowa Huta	231094	360 m <sup>2</sup>	ul. Kocmyrzowska ogródek działkowy	A3.13.013 Kst A3.13.012 OW A3.26.030 KT rolniczo-ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Jan Nowakowski	Nog
22.	część działki nr 78	44 – Nowa Huta	231094	348 m <sup>2</sup>	ul. Kocmyrzowska ogródek działkowy	A3.13.013 Kst A3.13.012 OW A3.26.030 KT rolniczo-ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Edward Wąsowicz	Nog

23.	część działki nr 378	39 – Nowa Huta	196164	200 m <sup>2</sup>	ul. Kąkolowa ogródek działkowy	A3.39.012NU/EE/rolniczo-ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Renata Bonarska	Drz
24.	część działki nr 256	3 – Nowa Huta	214386	300 m <sup>2</sup>	os. Zesławice ogródek działkowy	ZP 120, M4 120, rolniczo-ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,08 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Mieczysław Świder	Drz
25.	część działki nr 61	54 – Nowa Huta	184589	380 m <sup>2</sup>	ul. Centralna ogródek działkowy	ZP 233, M1 305 rolniczo-ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Tadeusz Skibiński	Drz
26.	część działki nr 841/262	10 – Nowa Huta	195485	600 m <sup>2</sup>	ul. Poniatowskiego zieleń przydomowa	ZP 87 rolniczo-ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Anna Deleska Mieczysław Deleska	Drz
27.	część działki nr 841/262	10 – Nowa Huta	195485	900 m <sup>2</sup>	ul. Poniatowskiego zieleń przydomowa	ZP 87 rolniczo-ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Teresa Kuźniar Kazimierz Kuźniar Robert Kuźniar	Drz
28.	część działki nr 841/262	10 – Nowa Huta	195485	600 m <sup>2</sup>	ul. Poniatowskiego zieleń przydomowa	ZP 87 rolniczo-ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Maria Karteczka Józef Karteczka Renata Janik	Drz
29.	część działki nr 134	53 – Nowa Huta	207733	350 m <sup>2</sup>	ul. Niepołomska ogródek działkowy	ZP 92, KT/GP 2/3+R rolniczo-ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Emilia Golonek	Drz
30.	część działki nr 134	53 – Nowa Huta	207733	550 m <sup>2</sup>	ul. Niepołomska ogródek działkowy	ZP 92, KT/GP 2/3+R rolniczo-ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Mieczysław Nogieć	Drz
31.	część działki nr 134	53 – Nowa Huta	207733	240 m <sup>2</sup>	ul. Niepołomska ogródek działkowy	ZP 92, KT/GP 2/3+R rolniczo-ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Maryniak Anna Maryniak Sylwester	Drz
32.	część działki nr 134	53 – Nowa Huta	207733	515 m <sup>2</sup>	ul. Niepołomska ogródek działkowy	ZP 92, KT/GP 2/3+R rolniczo-ogrodniczy	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Stefania Wiśniewska	Drz

**Uwaga:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organy Miasta Krakowa, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek .
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.

