

**ZARZĄDZENIE NR 456/2003  
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 3.04.2003 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Miasta Krakowa do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.z 2000r. Nr 46, poz. 543 z póź. zm.) oraz § 12 ust. 2 pkt. 3 i ust.3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr C/950/02 z dnia 20 lutego 2002r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiące własność Miasta Krakowa, wskazane na załącznikach graficznych do zarządzenia, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz o którym mowa w §1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych <sup>3</sup>/<sub>4</sub> i przy ul.Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik do Zarządzenia Prezydenta  
Miasta Krakowa Nr 456/2003  
z dnia 3.04.2003 r.

### W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Miasto Kraków na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust.1, oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz.543 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt. 3 i ust.3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr C/950/02 z dnia 20 lutego 2002r. oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002r.

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie nieruchomości i opis Nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie w planie zagospod. przestrzennego, obowiązującym do 31.12.2002r., cel dzierżawy	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Część działki nr 172/19	17-Śródmieście	KW 199028	133 m <sup>2</sup>	ul. Skrzatów teren niezabudowany	UP rolniczo-ogrodniczy (ogródek przydomowy)	czas nie oznaczony	0,16 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Witold Magryta
2.	Działka nr 80	22-Śródmieście	KW 202163	71 m <sup>2</sup>	ul. Powstańców teren niezabudowany	M4 rolniczo-ogrodniczy (ogródek przydomowy)	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Antoni Pieczarka
3.	Część działki nr 72/5	51-Krowodrza	KW 220812	725 m <sup>2</sup>	ul. Powstania Styczniowego nieużytek	ZP, KT rolniczo-ogrodniczy zieleń miejska	czas nie oznaczony	0,08 zł/1 m <sup>2</sup> /rok	Marek Balinka

**Uwagi:**

1. W umowie dzierżawy dotyczącej pozycji 1 wykazu zostanie zastrzeżone zobowiązanie dzierżawcy do nie zakłócania prawidłowego funkcjonowania i użytkowania istniejącego budynku przy ul. Skrzatów 3 przez wszystkich jego mieszkańców.
2. W umowie dzierżawy dotyczącej pozycji 2 wykazu zostanie zastrzeżone zobowiązanie dzierżawcy, dotyczące ograniczenia użytkowania nieruchomości do uprawy traw i roślin z wykluczeniem drzew i krzewów.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
4. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organy Miasta Krakowa, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.