

**ZARZĄDZENIE NR 540/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 18 KWIETNIA 2003 R.**

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Krakowa położonej przy ul. Mackiewicza do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz Klubu Sportowego „Clepardia”.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591z późn. zm.) art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), oraz § 12 ust. 2 pkt 7 i ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr C/950/02 z dnia 20 lutego 2002r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz Klubu Sportowego „Clepardia” nieruchomość będącą własnością Miasta Krakowa, położoną przy ul. Mackiewicza, stanowiącą działkę nr 668/1, obręb 43 – Krowodrza, o pow. 4577 m², objętą KW 181228 oraz część tj. 33310 m² działki nr 669, obręb 43 – Krowodrza, o pow. całkowitej 34228 m², objętą KW 230107, zabudowaną obiektami sportowymi oraz budynkiem wielofunkcyjnym, wskazaną na załączniku graficznym do zarządzenia, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności sportowo-rekreacyjnej, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.
2. Wyraża się zgodę na wynajem przez Klub Sportowy „Clepardia” pomieszczeń znajdujących się w budynku wielofunkcyjnym na rzecz: Studia Rehabilitacji i Odnowy Biologicznej „ZUM”S.C. (300m² na prowadzenie klubu fitness i odnowy biologicznej), Gry Zręcznościowe – Irena Bieniak-Paul (25m² na prowadzenie klubu gier zręcznościowych), FHU Jerzy Warchała (500m² na okresowe od maja do września prowadzenie campingu), „STRATOS” Sp. z o.o. (225m² na prowadzenie magazynu dla potrzeb firmy własnej), FHU „ANADJA” Adam Jankowski (45m² na prowadzenie Cafe Internet).
3. Zobowiązuje się Klub Sportowy „Clepardia” do przeznaczenia dochodów uzyskiwanych z wynajmu na prowadzenie działalności sportowo-rekreacyjnej określonej w statucie oraz utrzymanie obiektów w dobrym stanie technicznym.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 540/2003
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 18.04.2003 r.

W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Miasto Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt. 7 i ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr C/950/02 z dnia 20 lutego 2002r. oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002r.

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie w planie zagospod. przestrzennego obowiązującym do dnia 31.12.2002, cel dzierżawy	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	działka nr 668/1	43 – Krowodrza	KW 181228	4577 m ²	ul. Mackiewiczza teren zabudowany obiektami sportowymi oraz obiektami usługowymi	ZS, KU, ZP prowadzenie działalności sportowo-rekreacyjnej,	czas nie oznaczony	0,04 zł/1 m ² /rok + 22% VAT	Klub Sportowy „Clepardia”	AB
	część działki nr 669		KW 230107	33310 m ²				1zł/1m ² /m-c za 1095m ² powierzchni wynajmowanej		

Uwaga:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organy Miasta Krakowa, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek .
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

