

**ZARZĄDZENIE NR 586/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 6 maja 2003 r.**

**w sprawie zawarcia umowy przedwstępnej pomiędzy Miastem Kraków,
a współwłaścicielem działek nr 205/1, 205/2, 206/1, 206/2 obr. 8 Śródmieście**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym - (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.) oraz § 3 i § 5 ust. 1 Uchwały Nr C/950/02 Rady Miasta Krakowa z dnia 20 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się zawrzeć umowę przedwstępną w formie aktu notarialnego nabycia na rzecz Miasta Krakowa udziału wynoszącego 9/84 cz. nieruchomości objętej KW 287693, składającej się z działek nr 205/1 o pow. 0,0030 ha, nr 205/2 o pow. 0,0011 ha, nr 206/1 o pow. 0,0141 ha oraz nr 206/2 o pow. 0,2968 ha, stanowiącej współwłasność Pana Konrada Firleja, za kwotę 163.829,00 zł (słownie: sto sześćdziesiąt trzy tysiące, osiemset dwadzieścia dziewięć złotych).

W przedwstępnej umowie sprzedaży Pan Konrad Firlej zobowiąże się do zawarcia ostatecznej umowy przeniesienia własności udziału 9/84 części działek nr 205/1, 205/2, 206/1 i 206/2 po negatywnym zakończeniu toczącego się przed Sądem Rejonowym dla Krakowa Śródmieścia, z wniosku Krakowskiej Spółdzielni Pracy Surowców Wtórnych „Żłom Stal” postępowania o stwierdzenie zasiedzenia własności w/w nieruchomości.

2. Miasto Kraków zobowiązuje się zapłacić kwotę wynoszącą 163.829,00 zł po zawarciu ostatecznej umowy przeniesienia własności udziału 9/84 cz. w/w nieruchomości.

3. Zawarcie umowy przedwstępnej uzależnia się od złożenia przez współwłaściciela w akcie notarialnym oświadczenia o wyrażeniu zgody na udostępnienie nieruchomości opisaney w § 1 pkt.1 na cele budowlane związane z realizacją inwestycji pn. „Budowa z projektowaniem ulicy Galicyjskiej w Krakowie”.

4. Koszty umowy notarialnej oraz opłaty sądowej ponosi Miasto Kraków.

§ 2.

1. Środki finansowe w wysokości 2.000,00 zł, przeznaczone na opłatę notarialną dot. przedwstępnej umowy przeniesienia własności udziału 9/84 cz. nieruchomości o której mowa w § 1 pkt.1 zarządzenia, znajdują pokrycie w planie finansowo - rzeczowym Wydziału Skarbu Miasta na rok 2003, Dział 600 Rozdział 60016 § 6050 Zadanie AP.1.1 „Wykupy gruntów pod inwestycje”.

2. Środki finansowe na realizację wydatków związanych z ostateczną umową przeniesienia własności udziału 9/84 cz. nieruchomości zostaną zabezpieczone w planie finansowo - rzeczowym Wydziału Skarbu Miasta w odrębnym zarządzeniu Prezydenta Miasta Krakowa.

§ 3.

Uchyła się zarządzenie nr 75/2003 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 23.01.2003 r. w części dotyczącej zawarcia przedwstępnej umowy w formie aktu notarialnego nabycia udziału

wynoszącego 9/84 cz. działek nr 205/1, 205/2, 206/1 oraz 206/2 obr. 8 Śródmieście, stanowiącego własność Marii Ślimakowskiej.

§ 4.

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Magistratu.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.