

**ZARZĄDZENIE NR 623/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 6.05.2003 r.**

w sprawie przyjęcia projektu uchwały Rady Miasta Krakowa zmieniającej uchwałę Nr LXXXVII/811/01 Rady Miasta Krakowa z dnia 10 października 2001 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa dla obszaru w rejonie ulicy Jana Hallera.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się i przekazuje Radzie Miasta Krakowa projekt uchwały Rady Miasta Krakowa zmieniającej uchwałę Nr LXXXVII/811/01 Rady Miasta Krakowa z dnia 10 października 2001 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa dla obszaru w rejonie ulicy Jana Hallera.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta Krakowa.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

UCHWAŁA NR.....
Rady Miasta Krakowa
z dnia.....

zmieniająca uchwałę Nr LXXXVII/811/01 Rady Miasta Krakowa z dnia 10 października 2001 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa dla obszaru w rejonie ulicy Jana Hallera.

Na podstawie art. 12 ust. 1 i 2 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139, zm.: Nr 41 poz. 412, Nr 111 poz. 1279, z 2000 r. Nr 5 poz. 42, Nr 12 poz. 136, Nr 109 poz. 1157, Nr 120 poz. 1268 oraz z 2001 r. Nr 14 poz. 124, Nr 100 poz. 1085, Nr 115 poz. 1229, Nr 154 poz. 1804 z 2002 r., Nr 25 poz. 253, Nr 113 poz. 984, Nr 130 poz. 1112) - Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1.

W Uchwale Nr LXXXVII/811/01 Rady Miasta Krakowa z dnia 10 października 2001 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa dla obszaru w rejonie ulicy Jana Hallera wprowadza się następujące zmiany:

1/ tytuł uchwały otrzymuje brzmienie :

„w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulicy Jana Hallera.”,

2/ w podstawie prawnej skreśla się słowa „i 4”,

3/ § 1 ust 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Postanawia się o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulicy Jana Hallera.”,

4/ w 1 ust. 2 słowa ”zmianę planu” zastępuje się słowem „planem”,

5/ w § 2 pierwsza linia uzyskuje brzmienie:

„Przedmiotem ustaleń planu będą:”.

6/ w § 3 słowo ”Zarządowi” zastępuje się słowem „Prezydentowi”.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Krakowa

UZASADNIENIE.

Uchwała Nr LXXXVII/811/01 Rady Miasta Krakowa z dnia 10 października 2001 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa dla obszaru w rejonie ulicy Jana Hallera została podjęta przed dniem 31 grudnia 2002 r. tj. w okresie obowiązywania miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa.

W związku z nową sytuacją prawną, zaistniałą po tej dacie wobec utraty ważności miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa definiowanie sporządzenia ww. opracowania planistycznego jako zmiany planu nie znajduje uzasadnienia.

Istotą podjęcia Nr LXXXVII/811/01 Rady Miasta Krakowa z dnia 10 października 2001 r. było stworzenie nowych ustaleń planistycznych dla terenów w przedmiotowym obszarze.

Ustawa o zagospodarowaniu przestrzennym w art. 18 ust. 3 przy sporządzeniu zmiany planu nakłada obowiązek przeprowadzenia pełnej procedury planistycznej, takiej samej jak przy sporządzeniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przy sporządzeniu zmiany planu dla obszaru w rejonie ulicy Jana Hallera przeprowadzono pełną procedurę planistyczną w oparciu o obowiązującą ustawę o zagospodarowaniu przestrzennym oraz dopełniono wszystkich wymogów proceduralnych określonych w art. 18 ust. 2 ustawy jw., spełniając tym samym ustawowe wymagania obowiązujące przy sporządzaniu planu lub zmiany planu zagospodarowania przestrzennego.

Projekt planu (obejmujący rysunek i ustalenia) stanowi samodzielne opracowanie, mogące funkcjonować w nowej sytuacji prawnej bez odwoływania się do ustaleń miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, który z dniem 1 stycznia 2003 r. utracił swą ważność.

Zmiana przedmiotowej uchwały nie rodzi konsekwencji w postaci konieczności dokonania jakichkolwiek zmian w przeprowadzonej procedurze planistycznej przy kontynuacji prac nad realizowanym w oparciu o zmienioną uchwałę - projektem planu. Kontynuacja tych prac uwarunkowana jest możliwością sprawdzenia spójności rozwiązań projektu planu z polityką przestrzenną gminy, określoną w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa”. Warunek ten wynika z postanowień art. 18 ust. 2 pkt 2a ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

Cel, który stał się podstawą podjęcia opracowania planistycznego pozostaje bez zmian, zmienia się nazwa samej uchwały, jej podstawa prawna oraz wprowadzone zostają poprawki redakcyjne w tekście uchwały, związane ze zmianą nazwy uchwały. Wszystkie inne postanowienia uchwały pozostają nienaruszone.