

**ZARZĄDZENIE NR 75/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 23 stycznia 2003 r.**

**w sprawie zawarcia umowy przedwstępnej pomiędzy Miastem Kraków,
a współwłaścicielami działek nr 205/1, 205/2, 206/1, 206/2 obr. 8 Śródmieście**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym - (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz § 3 i § 5 ust. 1 Uchwały Nr C/950/02 Rady Miasta Krakowa z dnia 20 lutego 2002 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Postanawia się zawrzeć umowę przedwstępną w formie aktu notarialnego nabycia na rzecz Miasta Krakowa udziału wynoszącego 24/84 cz. nieruchomości objętej KW 287693, składającej się z działek nr 205/1 o pow. 0,0030 ha, nr 205/2 o pow. 0,0011 ha, nr 206/1 o pow. 0,0141 ha oraz nr 206/2 o pow. 0,2968 ha, stanowiącej współwłasność:

- a) Marii Porębskiej w 6/84 cz., za kwotę 109.219,00 zł,
 - b) Janiny Jackowskiej w 6/84 cz., za kwotę 109.219,00 zł,
 - c) Marii Ślimakowskiej w 9/84 cz., za kwotę 163.829,00 zł,
 - d) Tadeusza Szablińskiego w 3/84 cz., za kwotę 54.610,00 zł,
- za łączną kwotę 436.877,00 zł (słownie: czterysta trzydzieści sześć tysięcy, osiemset siedemdziesiąt siedem złotych).

W przedwstępnej umowie sprzedaży strony zobowiążą się do zawarcia ostatecznej umowy przeniesienia własności udziału 24/84 części działek nr 205/1, 205/2, 206/1 i 206/2 po negatywnym zakończeniu toczącego się przed Sądem Rejonowym dla Krakowa Śródmieścia, z wniosku Krakowskiej Spółdzielni Pracy Surowców Wtórnych „Złom Stal” postępowania o stwierdzenie zasiedzenia własności w/w nieruchomości.

2. Miasto Kraków zobowiązuje się zapłacić łączną kwotę wynoszącą 436.877,00 zł po zawarciu ostatecznej umowy przeniesienia własności udziału 24/84 cz. w/w nieruchomości.

3. Zawarcie umowy przedwstępnej uzależnia się od złożenia przez współwłaścicieli w akcie notarialnym oświadczenia o wyrażeniu zgody na udostępnienie nieruchomości opisanej w § 1 pkt.1 na cele budowlane związane z realizacją inwestycji pn. „Budowa z projektowaniem ulicy Galicyjskiej w Krakowie”.

4. Koszty umowy notarialnej oraz opłaty sądowej ponosi Miasto Kraków.

§ 2.

Środki finansowe na realizację wydatków o których mowa w § 1 zarządzenia zostaną zabezpieczone w planie finansowo - rzeczowym Wydziału Skarbu Miasta w odrębnym zarządzeniu Prezydenta Miasta Krakowa.

§ 3.

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Magistratu.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.