

ZARZĄDZENIE NR 887/2003
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 20 czerwca 2003 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.), art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903), oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr LVIII/471/00 z dnia 13 lipca 2000r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 887/2003
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 20.06.2003 r.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Ceny gruntów, będące podstawą do ustalenia opłat, mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości nie częściej niż raz w roku.

| Lp. | Nr Sprawy | Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle | Dz. | Nr lok. mieszk. | Pow. lok. mieszk. m ² | Wartość mieszkania w zł. | Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł. | Numer działki | Ob- ręb | Pow. dz. w m ² | Nr Księgi wiecz. | Ułam- kowa część gruntu m ² | Wartość gruntu w zł | Pierwsza opłata |
|-----|-----------|---|-----|-----------------|----------------------------------|--------------------------|---|---------------|------------|---------------------------|------------------|---|---------------------|-----------------|
| 1 | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. | 11. | 12. | 13. | 14. | 15. |
| 1. | 232/03 | Szkolne 6 | NH | 2 | 68,84 | 124.474 | 90% 12.474 | 112 | 45 | 359 | 83527 | 54/1000 = 19,3 | 3.129,50 | 469,43 |
| 2. | 264/03 | Jagiellońskie 27 | NH | 90 | 36,78 | 66.711 | 90% 6.671 | 86 | 8 | 953 | 69966 | 10/1000 =9,6 | 1.501,91 | 225,29 |
| 3. | 229/03 | Przy Arce 10 | NH | 40 | 51,40 | 91.321 | 90% 9.132 | 225 | 8 | 1316 | 85041 | 11/1000 =14,9 | 2.413,25 | 361,99 |
| 4. | 170/03 | Piastów 26 | NH | 70 | 46,63 | 81.221 | 90% 8.122 | 77/6 | 2 | 985 | 92538 | 12/1000 =11,7 | 1.904,01 | 285,60 |
| 5. | 171/03 | Zielone 20 | NH | 2 | 49,34 | 89.796 | 90% 8.980 | 82 | 45 | 1078 | 75689 | 14/1000 =15,3 | 2.481,87 | 372,28 |
| 6. | 214/03 | Zgody 4 | NH | 32 | 63,26 | 114.262 | 90% 11.426 | 156 | 50 | 1596 | 78226 | 11/1000 =17,0 | 2.761,64 | 414,25 |
| 7. | 187/03 | Na Stoku 48 | NH | 34 | 40,65 | 73.236 | 90% 7.324 | 546 | 10 | 496 | 85491 | 28/1000 =14,1 | 2.005,35 | 300,80 |

| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. | 11. | 12. | 13. | 14. | 15. |
|-----|---------|--------------------|----|-----|-------|---------|----------------------|----------------|-----|------|--------|-------------------|----------|--------|
| 8. | 194/03 | Piastów 14 | NH | 79 | 55,90 | 97.058 | 90% 9.706 | 61/4 | 2 | 1148 | 84874 | 12/1000 = 13,9 | 2.264,78 | 339,72 |
| 9. | 233/03 | Wężyka 15 | NH | 1 | 50,36 | 92.362 | 90% 9.236 | 177/4 179/1 | 49 | 477 | 158287 | 15/1000 = 7,2 | 1.284,50 | 192,67 |
| 10. | 183/03 | Na Stoku 15 | NH | 75 | 40,20 | 65.897 | 90% 6.590 | 306 | 10 | 772 | 83518 | 15/1000 = 11,3 | 1.610,69 | 241,60 |
| 11. | 191/03 | Piastów 3 | NH | 51 | 57,00 | 97.762 | 90% 9.776 | 66/6 | 2 | 1145 | 87963 | 15/1000 = 16,7 | 2.727,39 | 409,11 |
| 12. | 250/03 | Centrum B 10 | NH | 116 | 33,74 | 65.582 | 90% 6.585 | 148 | 45 | 1496 | 75930 | 5/1000 = 8,2 | 1.367,30 | 205,10 |
| 13. | 221/03 | Kalinowe 16 | NH | 63 | 47,77 | 84.114 | 90% 8.411 | 132/2 | 8 | 1171 | 98818 | 11/1000 = 12,4 | 1.741,79 | 261,27 |
| 14. | 91/03 | Szkolne 8 | NH | 6 | 37,72 | 71.905 | 90% 7.191 | 110 | 45 | 650 | 83528 | 17/1000 = 11,3 | 1.836,95 | 275,54 |
| 15. | 114/03 | Słoneczne 2 | NH | 28 | 68,00 | 119.243 | 90% 11.924 | 98 | 45 | 634 | 77430 | 36/1000 = 23,1 | 3.743,52 | 561,53 |
| 16. | 225/03 | Na Wzgórzach 4 | NH | 32 | 40,29 | 68.560 | 80% 13.712 | 558 | 10 | 257 | 82737 | 29/1000 = 7,5 | 1.071,36 | 160,70 |
| 17. | 1411/02 | Centrum C 4 | NH | 40a | 57,19 | 51.515 | 90% 5.152 | 184 | 50 | 922 | 76081 | 13/1000 = 12,4 | 2.065,23 | 309,78 |
| 18. | 226/03 | Na Wzgórzach 13 | NH | 50 | 37,37 | 63.982 | 90% 6.398 | 703 | 10 | 935 | 78639 | 14/1000 = 13,1 | 1.858,76 | 278,81 |
| 19. | 176/03 | Kalinowe 16 | NH | 88 | 47,67 | 83.952 | 90% 8.395 | 132/2 | 8 | 1171 | 98818 | 11/1000 = 12,3 | 1.738,14 | 260,72 |
| 20. | 222/03 | Kazimierzowskie 25 | NH | 25 | 35,61 | 66.879 | 90% 6.688 | 201 | 8 | 308 | 79575 | 26/1000 = 9,7 | 1.519,29 | 227,89 |
| 21. | 208/03 | Wężyka 15a | NH | 54 | 38,18 | 71.670 | 90% 7.167 | 76/1 77/3 | 49 | 531 | 161918 | 11/1000 = 5,7 | 1.017,52 | 152,63 |
| 22. | 247/03 | Handlowe 8 | NH | 14 | 39,92 | 73.415 | 90% 7.342 | 26 | 51 | 1366 | 75746 | 5/1000 = 7,1 | 1.146,91 | 172,04 |
| 23. | 253/03 | Spółdzielcze 14 | NH | 43 | 47,99 | 85.501 | 90% 8.550 | 12 | 51 | 1111 | 77435 | 13/1000 = 13,9 | 2.256,46 | 338,47 |
| 24. | 192/03 | Piastów 13 | NH | 47 | 28,60 | 49.926 | 90% 4.993 | 61/3 | 2 | 993 | 84875 | 7/1000 = 7,1 | 1.150,01 | 172,50 |
| 25. | 148/03 | Szklane Domy 1 | NH | 169 | 53,21 | 94.198 | 90% 9.420 | 138 | 45 | 3327 | 70767 | 4/1000 = 12,6 | 2.150,31 | 322,55 |

| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. | 11. | 12. | 13. | 14. | 15. |
|-----|--------|--------------------|----|-----|-------|---------|-----------------------|--------|-----|------|--------|-------------------|-----------|----------|
| 26. | 255/03 | Kolorowe 12a | NH | 7 | 32,58 | 66.036 | 90% 6.604 | 150/1 | 51 | 520 | 85875 | 20/1000 =10,4 | 1.941,31 | 291,20 |
| 27. | 125/03 | Św. Krzyża 1 | Ś | 5 | 61,94 | 174.380 | 40% 104.628 | 245 | 1 | 638 | 147670 | 55/1000 = 35,0 | 34.376,92 | 5.156,54 |
| 28. | 102/03 | Daszyńskiego 27 | Ś | 27 | 49,98 | 102.938 | 90% 10.294 | 228/23 | 17 | 596 | 79339 | 32/1000 =18,9 | 7.168,76 | 1.075,31 |
| 29. | 72/03 | Daszyńskiego 22 | Ś | 8 | 69,12 | 139.411 | 90% 13.941 | 42/12 | 17 | 949 | 87137 | 21/1000 = 19,6 | 7.447,28 | 1.117,09 |
| 30. | 100/03 | Daszyńskiego 24 | Ś | 10 | 49,75 | 104.203 | 80% 20.841 | 205/3 | 17 | 348 | 85857 | 51/1000 =17,6 | 6.706,36 | 1.005,95 |
| 31. | 61/03 | Chmielowskiego 2 | Ś | 14 | 32,80 | 69.598 | 90% 6.960 | 52 | 16 | 626 | 76317 | 21/1000 = 13,0 | 8.775,59 | 1.316,34 |
| 32. | 164/00 | Bracka 1a | Ś | 6 | 44,98 | 126.856 | 40% 76.114 | 388/4 | 1 | 370 | 91255 | 58/1000 =21,6 | 20.702,12 | 3.105,32 |
| 33. | 37/03 | Lubomirskiego 7 | Ś | 6 | 57,19 | 102.272 | 90% 10.227 | 9 | 50 | 562 | 8401 | 67/1000 = 37,8 | 25.485,75 | 3.822,86 |
| 34. | 445/98 | Mała 5 | Ś | 12 | 66,55 | 160.313 | 90% 16.031 | 85/2 | 145 | 321 | 78373 | 70/1000 = 22,7 | 16.282,71 | 2.442,41 |
| 35. | 94/03 | Straszewskiego 26 | Ś | 15 | 39,85 | 93.452 | 90% 9.345 | 104 | 61 | 748 | 81409 | 24/1000 = 18,2 | 12.766,98 | 1.915,05 |
| 36. | 104/03 | Dobr. Pasterza 108 | Ś | 195 | 53,41 | 95.730 | 90% 9.573 | 510 | 22 | 1322 | 89412 | 5/1000 = 6,1 | 1.782,75 | 267,41 |
| 37. | 9/03 | Celarowska 20 | Ś | 34 | 36,88 | 74.202 | 90% 7.420 | 198 | 23 | 1148 | 72492 | 8/1000 = 9,7 | 2.706,55 | 405,98 |
| 38. | 85/03 | Celarowska 18 | Ś | 91 | 26,30 | 55.236 | 90% 5.524 | 197 | 23 | 1132 | 75951 | 6/1000 = 6,8 | 1.900,60 | 285,09 |
| 39. | 92/03 | Ugorek 1 | Ś | 253 | 35,98 | 74.847 | 90% 7.485 | 202/3 | 4 | 1961 | 75682 | 3/1000 = 6,3 | 1.869,77 | 280,47 |
| 40. | 98/03 | Ugorek 1 | Ś | 171 | 35,83 | 78.842 | 90% 7.884 | 202/3 | 4 | 1961 | 75682 | 3/1000 = 6,3 | 1.862,00 | 279,30 |
| 41. | 99/03 | Meissnera 35 | Ś | 49 | 39,63 | 81.466 | 90% 8.147 | 495/5 | 4 | 343 | 81509 | 20/1000 = 6,7 | 1.952,41 | 292,86 |
| 42. | 110/03 | Św. Krzyża 1 | Ś | 4 | 82,75 | 228.122 | 40% 136.873 | 245 | 1 | 638 | 147670 | 73/1000 = 46,7 | 45.926,54 | 6.889,00 |
| 43. | 76/03 | Młyńska 11 | Ś | 47 | 18,73 | 36.522 | 90% 3.652 | 954 | 23 | 811 | 79458 | 7/1000 = 5,5 | 1.447,71 | 217,16 |

| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. | 11. | 12. | 13. | 14. | 15. |
|-----|--------|--------------------|----|-----|-------|---------|----------------------|--------------|-----|------|--------|-------------------|-----------|----------|
| 44. | 97/03 | Topolowa 10 | Ś | 14 | 70,45 | 134.279 | 90% 13.428 | 13/3 | 50 | 549 | 81914 | 72/1000 = 39,8 | 16.951,00 | 2.542,66 |
| 45. | 88/03 | Dobr. Pasterza 108 | Ś | 91 | 52,22 | 98.399 | 90% 9.840 | 510 | 22 | 1322 | 89412 | 5/1000 = 6,0 | 1.743,03 | 261,45 |
| 46. | 105/03 | Dobr. Pasterza 110 | Ś | 3 | 39,67 | 74.841 | 90% 7.484 | 511 | 22 | 1429 | 83024 | 7/1000 = 10,4 | 3.047,88 | 457,18 |
| 47. | 19/01 | Mogilska 17a | Ś | 3 | 35,36 | 75.458 | 90% 7.546 | 354 | 5 | 162 | 38260 | 65/1000 = 10,6 | 4.023,59 | 603,54 |
| 48. | 592/02 | Celarowska 22 | Ś | 57 | 36,51 | 71.979 | 90% 7.198 | 199 | 23 | 1166 | 75318 | 8/1000 = 9,5 | 2.660,67 | 399,10 |
| 49. | 193/03 | Włodkowska 2 | Ś | 19 | 49,21 | 98.550 | 90% 9.855 | 202/1 | 4 | 945 | 75678 | 14/1000 = 13,5 | 3.993,75 | 599,06 |
| 50. | 207/03 | Wężyka 15a | NH | 33 | 28,37 | 56.047 | 90% 5.605 | 76/1 77/3 | 49 | 531 | 161918 | 8/1000 = 4,2 | 756,08 | 113,41 |
| 51. | 47/03 | Okólna 13 | P | 109 | 37,10 | 69.598 | 90% 6.960 | 229/15 | 50 | 1151 | 87146 | 8/1000 = 9,6 | 1.485,87 | 222,88 |
| 52. | 39/03 | Okólna 9 | P | 72 | 36,71 | 69.169 | 90% 6.917 | 229/14 | 50 | 1165 | 87145 | 8/1000 = 9,7 | 1.497,30 | 224,60 |
| 53. | 34/03 | Kurczaba 9 | P | 7 | 68,64 | 126.456 | 90% 12.646 | 355/4 | 55 | 1003 | 93191 | 20/1000 = 19,8 | 3.067,66 | 460,15 |
| 54. | 50/03 | Teligi 2 | P | 15 | 55,53 | 102.366 | 90% 10.237 | 343/9 | 55 | 981 | 145618 | 16/1000 = 15,6 | 2.419,13 | 362,87 |
| 55. | 592/02 | Teligi 18 | P | 7 | 64,53 | 117.506 | 90% 11.751 | 268/15 | 55 | 1368 | 98732 | 13/1000 = 18,3 | 2.842,06 | 426,31 |
| 56. | 53/03 | Okólna 7 | P | 5 | 37,25 | 68.914 | 90% 6.891 | 229/13 | 50 | 1137 | 87144 | 9/1000 = 10,6 | 1.637,68 | 245,65 |
| 57. | 55/03 | Na Kozłowiec 14 | P | 66 | 48,75 | 87.139 | 90% 8.714 | 229/6 | 50 | 1166 | 78611 | 11/1000 = 12,8 | 1.976,33 | 296,45 |
| 58. | 51/03 | Rydygiera 7 | P | 38 | 59,51 | 110.824 | 90% 11.082 | 78/19 | 58 | 924 | 172054 | 21/1000 = 19,9 | 3.078,26 | 461,74 |
| 59. | 48/03 | Rostworowskiego 11 | P | 15 | 72,46 | 149.258 | 90% 14.926 | 65/10 | 31 | 844 | 152909 | 22/1000 = 18,8 | 3.025,37 | 453,81 |
| 60. | 177/02 | Teligi 18 | P | 26 | 57,67 | 104.323 | 90% 10.432 | 268/15 | 55 | 1368 | 98732 | 12/1000 = 16,4 | 2.539,93 | 380,99 |
| 61. | 37/03 | Teligi 18 | P | 34 | 58,66 | 108.284 | 90% 10.828 | 268/15 | 55 | 1368 | 98732 | 12/1000 = 16,7 | 2.583,00 | 387,45 |

| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. | 11. | 12. | 13. | 14. | 15. |
|-----|--------|-------------------|----|-----|-------|---------|----------------------|----------------|-----|------|--------|------------------|----------|----------|
| 62. | 44/03 | Facimiech 14 | P | 31 | 48,78 | 90.645 | 80% 9.065 | 235/14 | 50 | 271 | 77165 | 24/1000 =6,6 | 1.110,19 | 166,53 |
| 63. | 59/03 | Bobrzeckiej 7 | K | 39 | 47,19 | 101.095 | 90% 10.110 | 302 | 44 | 287 | 85964 | 21/1000 =6,1 | 1.406,15 | 210,92 |
| 64. | 76/03 | Stachiewicza 27 | K | 25 | 36,97 | 79.466 | 90% 7.947 | 125 | 44 | 1135 | 77986 | 8/1000 =9,5 | 2.101,36 | 315,20 |
| 65. | 71/03 | Radzikowskiego 66 | K | 130 | 37,86 | 79.726 | 90% 7.973 | 654/6 | 41 | 1406 | 82797 | 70/1000 =9,6 | 2.120,76 | 318,11 |
| 66. | 63/03 | Elsnera 24 | K | 205 | 45,69 | 95.447 | 90% 9.545 | 484/2 | 41 | 886 | 82963 | 7/1000 =5,8 | 1.348,87 | 202,33 |
| 67. | 70/03 | Siemaszki 37 | K | 2 | 28,46 | 63.169 | 80% 6.317 | 286 | 44 | 1167 | 83651 | 7/1000 =8,1 | 1.861,13 | 279,17 |
| 68. | 74/03 | Jaremy 14 | K | 66 | 47,52 | 100.090 | 90% 10.009 | 632/2 | 41 | 827 | 79133 | 15/1000 =12,3 | 2.721,20 | 408,18 |
| 69. | 57/03 | Zakatek 1 | K | 24 | 38,83 | 88.568 | 90% 8.857 | 346/1 | 3 | 601 | 140141 | 18/1000 =10,9 | 2.791,96 | 418,79 |
| 70. | 77/03 | Stachiewicza 25 | K | 74 | 24,29 | 51.730 | 90% 5.173 | 128 | 44 | 1259 | 78559 | 4/1000 =5,4 | 1.204,73 | 180,71 |
| 71. | 73/03 | Radzikowskiego 66 | K | 52 | 37,73 | 79.471 | 90% 7.947 | 654/6 | 41 | 1406 | 82797 | 7/1000 =9,6 | 2.113,48 | 317,02 |
| 72. | 52/03 | Friedleina 28c | K | 6 | 43,12 | 94.490 | 90% 9.449 | 113/2 | 45 | 740 | 74966 | 17/1000 =12,7 | 4.119,30 | 617,89 |
| 73. | 53/03 | Friedleina 28c | K | 8 | 24,27 | 53.668 | 90% 5.367 | 113/2 | 45 | 740 | 74966 | 10/1000 =7,2 | 2.318,54 | 347,78 |
| 74. | 52/03 | Gr. Grudziąz 19 | P | 10 | 48,50 | 95.827 | 90% 9.583 | 171/2 172/2 | 63 | 415 | 160219 | 15/1000 =6,4 | 1.172,62 | 175,89 |
| 75. | 36/03 | Na Kozłowiec 12 | P | 61 | 37,10 | 64.615 | 90% 6.462 | 229/2 | 50 | 1145 | 78284 | 8/1000 =9,5 | 1.534,21 | 230,13 |
| 76. | 41/03 | Kalwaryjska 96 | P | 18 | 37,23 | 78.536 | 90% 7.854 | 293/4 | 12 | 656 | 79514 | 18/1000 =11,7 | 2.773,84 | 416,08 |
| 77. | 35/03 | Rydłówka 34 | P | 8 | 52,09 | 104.798 | 90% 10.480 | 96/10 | 30 | 205 | 198823 | 54/1000 =11,1 | 2.351,00 | 352,65 |
| 78. | 163/03 | Lubomirskiego 25 | Ś | 2 | 36,30 | 68.852 | 90% 6.885 | 30/1 | 50 | 290 | 81902 | 41/1000 =11,9 | 8.402,61 | 1.260,39 |
| 79. | 95/03 | Meissnera 33 | Ś | 46 | 24,94 | 52.617 | 90% 5.262 | 495/1 | 4 | 334 | 81483 | 12/1000 =4,2 | 1.235,15 | 185,27 |

| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. | 11. | 12. | 13. | 14. | 15. |
|-----|-------|------------|----|----|-------|---------|----------------------|-------|-----|------|--------|-------------------|----------|--------|
| 80. | 60/03 | Kurczaba 9 | P | 60 | 32,66 | 58.275 | 90% 5.828 | 355/4 | 55 | 1003 | 93191 | 9/1000 =9,4 | 1.459,64 | 218,95 |
| 81. | 58/03 | Teligi 2 | P | 25 | 55,53 | 101.755 | 90% 10.176 | 343/9 | 55 | 981 | 145618 | 16/1000 = 15,6 | 2.419,13 | 362,87 |

Wartość lokali mieszkalnych podana w zarządzeniu przestaje obowiązywać po upływie 2 miesięcy od ostatniego dnia podania do publicznej wiadomości.

